FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Memoria y Estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, presentados en forma comparativa

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Memoria

1. Perfil corporativo

Futuros y Opciones.Com S.A. (la Sociedad) es controlada por Cresud S.A.C. I.F.y A. (Cresud), empresa líder del sector agropecuario con un importante portafolio y única en el sector que cotiza en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en el Nasdaq de EE.UU. Los pilares comerciales de Cresud son: la compra, transformación y venta de campos; y la producción en tierras propias o alquiladas. El principal objetivo de la misma es lograr el máximo mejoramiento de la tierra productiva en el largo plazo, agregando valor a las tierras de nuestro país.

Actualmente Cresud posee el 50,10% de las acciones de la Sociedad. Normalmente, utiliza nuestros servicios como corredor de cereales y realiza operaciones en el Mercado a Término de Buenos Aires a través de la empresa. Además, se realizan entre la Sociedad y Cresud compras y ventas de insumos.

Por otra parte, la Sociedad posee el 96,37% de Amauta Agro S.A. (AMAUTA), quien tiene por objeto realizar actividades de producción, exportación e importación y compraventa nacional e internacional de materias primas y productos agrícolas, focalizados en la nutrición del suelo.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con una participación del 96,37% en Fyo Acopio S.A. quien tiene por objeto la venta al por mayor en consignación de cereales y oleaginosas, como así también el servicio de almacenamiento y acondicionamiento en planta de acopio y la venta de insumos agropecuarios.

Por último, AMAUTA posee el 100% de Amauta Agro SPA, de Amautagro SA y de Amauta Agro SA. Dichas sociedades se encuentran en la ciudad de Santiago de Chile, en Uruguay y en Paraguay, respectivamente. Las tres sociedades tienen por objeto la comercialización de productos de consumo. La sociedad de Uruguay desde el ejercicio anterior ha comenzado a operar, las dos restantes recién arrancarán el próximo ejercicio.

Somos una compañía argentina, líder en el negocio agropecuario desde hace más de 20 años. Brindamos servicios de alta calidad, agregando valor a la cadena productiva del agro argentino.

- ✓ **Desarrollamos servicios que abarcan toda la cadena comercial del agro.**

Ofrecemos distintas alternativas de negocios que permiten capturar mayor valor en la comercialización de granos, en base a la posición comercial, financiera, impositiva, logística y geográfica de cada cliente.

- ✓ **Ayudamos al canjeador a potenciar la herramienta de canje.**

Ofreciendo un sistema integral que abarca desde la venta, la entrega y la liquidación, sumado al control y seguimiento de toda la operatoria para facilitar la cobranza.

- ✓ **Mejoramos el proceso de compra de insumos de nuestros clientes.**

Ponemos al alcance distintos laboratorios nacionales e internacionales. Comercializamos Agroquímicos, Coadyuvantes, Fertilizantes commodities y especialidades, Bolsas para ensilado de granos y forrajes y Semillas autógamas e híbridos.

- ✓ **Asesoramos a nuestros clientes para lograr mejores negocios.**

La correcta interpretación de la información y una buena administración del riesgo precio, son factores clave en la rentabilidad de las empresas agropecuarias.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

- ✓ **Trasladamos nuestro amplio conocimiento sobre el mercado de granos y operatoria comercial a través de capacitaciones.**

Detectando la necesidad de cada cliente definimos qué tipos de contenidos pueden potenciar su actividad y ofrecemos un programa de formación profesional que se adapta a la demanda de cada empresa.

- ✓ **Brindamos herramientas de comercialización a través de nuestra amplia experiencia.**

Nuestro conocimiento y dominio de los mercados nos permite brindar mayores alternativas ampliando el desarrollo de la cadena comercial.

- ✓ **Generamos las mejores estrategias y servicios de cobertura.**

Brindamos acceso a las más variadas fuentes de financiamiento y colocación de fondos, buscando la rentabilidad que tu empresa necesita con distintas alternativas de inversión.

- ✓ **Nuestra misión es proveer productos agrícolas especializados para nutrir al mundo de forma responsable y sustentable, generando oportunidades y crecimiento.**

Integramos servicios de producción, proceso, logística y comercialización de productos especiales desde el campo hasta el consumidor final. Trabajamos con expertos y proveedores de primer nivel asegurando la trazabilidad y calidad durante toda la cadena comercial.

- ✓ **Mejoramos la forma en que se financia la cadena de valor del agro, a través de la tecnología y expandiendo las fronteras.**

Acercamos nuevas opciones de financiar tu negocio, generando una forma de operar más ágil, 100% tecnológica, facilitando el acceso desde cualquier lugar y en todo momento. Esto permite superar los límites de crédito comercial disponible, liberando financiación y exposición a los laboratorios y distribuidores para potenciar sus ventas.

- ✓ **Intervenimos digitalmente cada aspecto de la interacción con nuestros clientes.**

Con el objetivo de perfeccionar su experiencia de comercialización y comprendiendo su comportamiento desde el dato para crear soluciones creativas que aporten valor.

- ✓ **Evolucionamos la cultura del agro, impulsando una agricultura más eficiente y sustentable.**

Buscamos formar e impulsar entre los productores una nueva forma de agricultura que piensa tanto en el futuro como en los resultados inmediatos.

Comenzamos con la idea de innovar en el mercado tradicional de granos y a lo largo de estos años incorporamos nuevas unidades de negocios, que nos permiten seguir creciendo y reconvertir nuestra compañía formando un ecosistema de servicios que se adapta constantemente a las necesidades de nuestros clientes.

2. Reseña del año transcurrido

Contexto económico en el que opera el Grupo

El Grupo opera en un contexto complejo tanto por las condiciones macroeconómicas, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, como regulatorias, sociales y políticas, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

Los resultados de las operaciones pueden verse afectados por las fluctuaciones en el índice de inflación y en el tipo de cambio respecto del peso frente a otras monedas, principalmente el dólar, las variaciones en las tasas de interés las cuales tienen un impacto en el costo de capital, los cambios en las políticas gubernamentales, control de capitales y otros acontecimientos políticos o económicos tanto a nivel local como internacional.

Se describen a continuación los principales indicadores de la economía argentina:

- En junio de 2022, el Estimador Mensual de Actividad Económica ("EMAE") informado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos ("INDEC"), registró una variación del 6,4% respecto al mismo mes de 2021, y del 1,1% respecto del mes anterior.
- La inflación minorista de los últimos 12 meses alcanzó el 64%. El Relevamiento sobre Expectativas de Mercado elaborado por el Banco Central en junio de 2022, estima una inflación minorista para diciembre de 2022 del 76% interanual y de 64,6% para diciembre de 2023. Los analistas que participan del REM prevén en 2022 un rebote en la actividad económica, alcanzando un crecimiento económico de 3,2%..
- En el período de junio 2021 a junio 2022, el peso se depreció 31% frente al dólar estadounidense de acuerdo con el tipo de cambio promedio del Banco de la Nación Argentina. Dadas las restricciones cambiarias vigentes desde agosto de 2019, al 30 de junio de 2022 existe una brecha cambiaria de aproximadamente el 90,1% entre la cotización oficial del dólar y su cotización en los mercados paralelos, que impacta en el nivel de actividad de la economía y afecta el nivel de reservas del Banco Central de la República Argentina. Adicionalmente, estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras.

Aumento de capital

Con fecha 30 de septiembre de 2021, mediante Asamblea General Ordinaria, Extraordinaria y Unánime se aprueba por unanimidad la capitalización de la cuenta de ajuste de capital, prima de emisión y aportes irrevocables por $ 380.868.156, llevando el capital social de la suma de $ 1.632.105 a la suma de $ 382.500.261.

Con fecha 12 de abril de 2022 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria Extraordinaria y Unánime, donde los accionistas han aprobado un aumento de capital por $ 3.825.002 mediante la capitalización de la cuenta Otras reservas, emitiendo un total de 3.825.002 acciones preferidas, nominativas, no endosables y con valor nominal $ 1 por acción, sin derecho a voto.

Nueva categoría ALyC

Con fecha 12 de agosto de 2021, la Comisión Nacional de Valores (CNV) emitió la Resolución General 898, en la cual dispone, respecto de los Agentes de Liquidación y Compensación (ALyC), acotar el objeto social de tales agentes, estableciendo limitaciones al desarrollo de aquellas actividades no fiscalizadas por la CNV y ajenas al ámbito financiero que incrementan el riesgo operativo de los mismos, específicamente para quienes actúan en la gestión y transferencia de fondos vinculados a las operaciones realizadas en el marco del Mercado de Capitales. Es decir, si bien se mantiene la posibilidad de inscripción en múltiples categorías de agentes compatibles con su objeto de constitución, no podrán realizar otras actividades ajenas al control de la CNV.

A la fecha, la Sociedad realizó todas las acciones para cumplimentar la nueva regulación en los plazos establecidos por el organismo de contralor. Se está aguardando la aprobación de la matrícula.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

Ingreso al régimen de oferta pública de Obligaciones Negociables

Con fecha 31 de mayo de 2021, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, aprobó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública, así como también un programa global de obligaciones negociables a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública. La creación de dicho programa le permitirá a la Sociedad acceder al mercado de capitales de manera recurrente, aprovechando las condiciones de financiamiento que ofrece dicho mercado las cuales pueden resultar más beneficiosas para Futuros y Opciones.Com S.A.

Con fecha 2 de septiembre de 2021, el Directorio de la Sociedad determinó los términos y condiciones del Programa.

Con fecha 2 de junio de 2021, la Sociedad ingresó la correspondiente solicitud ante la Comisión Nacional de Valores, la cual fue aprobada por dicho organismo con fecha 16 de septiembre de 2021 bajo el número: N° RESFC-2021- 21410-APN-DIR#CNV.

De acuerdo a la emisión del Prospecto informativo especial de las obligaciones negociables de fecha 4 de octubre de 2021 (el "Prospecto de las Clases"), al Aviso de Suscripción de fecha 13 de octubre de 2021 (el "Aviso de Suscripción") y al Aviso Complementario al Aviso de Suscripción de fecha 13 de octubre de 2021, publicados en dichas fechas en el Boletín Diario de la BCBA por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos, en el micrositio de Colocaciones Primarias en la WEB del MAE y en la Autopista de la Información Financiera de la CNV, en relación con las Obligaciones Negociables Serie I a tasa fija por un valor nominal en dólares de hasta el equivalente a US$ 10.000.000 (dólares estadounidenses diez millones) ampliable por hasta US$ 50.000.000 a ser emitidas por Futuros y Opciones.Com S.A. en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US$ 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los resultados de la colocación de las obligaciones negociables se detallan a continuación:

ON Serie I

Monto total de ofertas recibidas: USD 26.683.848.
Cantidad de ofertas recibidas: 103.
Tasa de interés: 0,00%.
Tipo de cambio inicial: ARS 99,3050.
Monto del valor nominal suscripto a emitirse: USD 12.313.492.
Fecha de emisión y liquidación: 22 de octubre de 2021.
Fecha de vencimiento: 22 de octubre de 2023.
Fecha de amortización: el capital de las Obligaciones Negociables será amortizado en su totalidad en un único pago, en la Fecha de Vencimiento en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fideicomiso Financiero Amauta Agro

El objetivo del fideicomiso es la titularización de créditos. El presente fideicomiso tiene por objeto el financiamiento de pequeñas y medianas empresas, dado que al menos un 70% del monto del activo fideicomitido, considerando su valor nominal, se encuentra conformado por créditos provenientes de operaciones celebradas con Pymes CNV. En abril 2021 se aprobó el lanzamiento de la segunda serie denominada: "AMAUTA AGRO II".

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A: Valor nominal equivalente al 58,14% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 370.681.324 con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B: Valor nominal equivalente al 6,11% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 38.940.260 con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos, una vez cancelados íntegramente los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A y una vez deducidas las contribuciones al Fondo de Gastos y al Fondo de Reserva Impositivo.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C ("VDFC"): Valor nominal equivalente al 14,05% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 89.612.522 (Pesos ochenta y nueve millones seiscientos doce mil quinientos veintidós), con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos, una vez cancelados íntegramente los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A, los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y una vez deducidas las contribuciones al Fondo de Gastos y al Fondo de Reserva Impositivo.

Sobreintegración: El monto que surge de restar el Monto de la Emisión del Valor Fideicomitido, el cual inicialmente asciende a la suma de $ 138.382.709.

Período de Devengamiento: Significa para el primer Servicio, el período comprendido entre el 31 de julio de 2021 (exclusive) hasta el último día (inclusive) del mes calendario inmediato anterior a la Fecha de Pago del primer Servicio.

Fecha de corte: 29 de Julio de 2022.

Situación patrimonial y resultados consolidados:

- **Estructura patrimonial consolidada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Activos no corrientes	346.651.563	556.262.875
Activos corrientes	15.219.407.567	13.928.275.363
Total de Activos	**15.566.059.130**	**14.484.538.238**
Pasivo no corrientes	1.624.490.146	135.852.307
Pasivo corrientes	11.020.412.768	11.207.569.630
Total de Pasivos	**12.644.902.914**	**11.343.421.937**
Total del Patrimonio	2.921.156.216	3.141.116.301
Total de Pasivos y Patrimonio	**15.566.059.130**	**14.484.538.238**

El activo total registró un crecimiento neto del 7%, dicha variación obedece principalmente a:

1. Disminución en las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar y disminución en las cuentas por cobrar de clientes de insumos, anticipos a proveedores por negocios de corretaje de granos, en créditos por operaciones de futuros, servicios de sociedad de bolsa y créditos por operaciones de compraventa en consignación de granos.
2. Disminución en los inventarios, tanto en los productos nutricionales para el suelo, como en los agroquímicos disponibles para la venta.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

3. Disminución de colocaciones de fondos en inversiones de corto plazo, efectivo y equivalente de efectivo.

El pasivo total registró un aumento del 11%, fundamentado principalmente por el incremento en las deudas comerciales por negocios de corretaje, compras de insumos, saldos con mercados y partes relacionadas, anticipos de clientes recibidos, mutuos financieros y colocación de obligación negociable en el mercado de capitales.

- **Estructura patrimonial separada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Activo no corriente	2.261.997.053	1.859.818.962
Activo corriente	9.399.265.102	7.795.184.000
Total del Activo	**11.661.262.155**	**9.655.002.962**
Pasivo no corriente	1.594.202.032	101.265.637
Pasivo corriente	7.225.673.318	6.473.441.794
Total del Pasivo	**8.819.875.350**	**6.574.707.431**
Total del Patrimonio	2.841.386.805	3.080.295.531
Total del Pasivo y Patrimonio	**11.661.262.155**	**9.655.002.962**

- **Estructura de resultados consolidada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Resultados operativos	**2.040.306.764**	**1.834.738.992**
Ingresos y costos financieros, netos	(269.676.178)	(265.042.899)
Otros ingresos y egresos netos	7.496.292	10.108.036
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**1.778.126.878**	**1.579.804.129**
Impuesto a las ganancias	(842.562.871)	(549.710.490)
Resultado del ejercicio	**935.564.007**	**1.030.093.639**
Otros resultados integrales	(7.712.378)	1.806.765
Resultado integral neto del ejercicio	**927.851.629**	**1.031.900.404**

En lo que respecta a la comercialización de granos (corretaje-consignación) y de insumos tales como agroquímicos y fertilizantes, los ingresos crecieron respecto al ejercicio anterior por el incremento del volumen facturado y el aumento de los precios en dólares de los productos agropecuarios.

Los ingresos financieros netos disminuyeron respecto al ejercicio anterior ocasionado principalmente por el incremento de financiamiento externo, disminución de colocación de fondos en activos financieros.

- **Estructura de resultados separada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Resultado antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	**1.260.673.037**	**1.386.794.602**
Resultados financieros, netos	(48.728.920)	(254.521.366)
Otros ingresos y egresos, netos	2.964.189	618.068
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**1.214.908.306**	**1.132.891.304**
Impuesto a las ganancias	(308.303.692)	(134.495.924)
Resultado del ejercicio	**906.604.614**	**998.395.380**
Diferencia de conversion	(7.678.028)	1.787.110
Resultado integral neto del ejercicio	**898.926.586**	**1.000.182.490**

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

- **Índices consolidados presentados en forma comparativa**

Índice	Fórmula	30.06.22	30.06.21
Solvencia	Patrimonio / Pasivo total	0,23	0,28
Liquidez corriente	Activo corriente / Pasivo corriente	1,38	1,24
Endeudamiento	Pasivo / Patrimonio	4,33	3,61
Inmovilización de capital	Activo no corriente / Activo total	0,02	0,04
Rentabilidad	Resultado del ejercicio / Patrimonio	0,32	0,33

- **Índices separados presentados en forma comparativa**

Índice	Fórmula	30.06.22	30.06.21
Solvencia	Patrimonio / Pasivo total	0,32	0,47
Liquidez Corriente	Activo corriente / Pasivo corriente	1,30	1,20
Endeudamiento	Pasivo / Patrimonio	3,10	2,13
Inmovilización de Capital	Activo no corriente / Activo total	0,19	0,19
Rentabilidad	Resultado del ejercicio / Patrimonio al cierre	0,32	0,32

Se puede observar un comportamiento estable en los principales índices consolidados y separados de la Sociedad.

3. Hechos relevantes posteriores

Segunda emisión de obligaciones negociables

El 21 de julio de 2022, se logró colocar en forma exitosa nuestra segunda emisión de Obligaciones Negociables (ON) por USD 15 millones dollar linked a tasa cero, con un vencimiento “bullet” a los tres años, y con una calificación de AA-. Recibimos ofertas por mil millones de dólares, contra el monto ofrecido de USD 15 millones.

Los fondos provenientes de dicha colocación se destinarán a financiar el capital de trabajo de la Sociedad para encarar el plan de crecimiento de los próximos cuatro años, el financiamiento de obras de infraestructura para sus nuevas oficinas comerciales y avanzar en el proyecto de transformación digital por el cual la Sociedad está transitando.

4. Directorio

Nuestra Sociedad es administrada por un Directorio que está compuesto de cinco Directores titulares y tres Directores suplentes. Cada director titular y suplente es elegido por nuestros accionistas en una asamblea anual ordinaria de accionistas por un plazo de tres ejercicios. Los directores titulares y suplentes pueden ser reelectos para desempeñar funciones en el Directorio una cantidad ilimitada de veces. No existen acuerdos o entendimientos de conformidad con los cuales se deba seleccionar a un director o a una persona de la gerencia de primera línea.

Directores	Cargo	Fecha de la Designación actual	Vencimiento del Mandato
Elsztain, Eduardo Sergio	Presidente	2/10/2019	30/6/2022
Elsztain, Alejandro Gustavo	Vicepresidente	2/10/2019	30/6/2022
Rosental, Lisandro	Director Titular	2/10/2019	30/6/2022
Larosa, Alejandro	Director Titular	2/10/2019	30/6/2022
Chillado Biaus, Diego Francisco	Director Titular	31/1/2022	30/6/2022
Lartirigoyen, Ignacio	Director Titular	2/10/2019	30/6/2022
Zang, Saúl	Director Titular	2/10/2019	30/6/2022
Lernoud, Gastón A.	Director Suplente	2/10/2019	30/6/2022
Rinaldini, José Luis	Director Suplente	2/10/2019	30/6/2022
Gatti, Fernando Gabriel	Director Suplente	30/9/2021	30/6/2022

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

5. Dividendos y Política de Dividendos

De acuerdo con la ley argentina, la distribución y pago de dividendos a los accionistas es válida únicamente si resultan de ganancias líquidas y realizadas de la compañía que surjan de estados financieros anuales auditados y aprobados por los accionistas. La aprobación, monto y pago de dividendos están sujetos a la aprobación de nuestros accionistas en nuestra asamblea anual ordinaria. La aprobación de dividendos requiere el voto afirmativo de la mayoría de las acciones con derecho de voto en la asamblea.

De acuerdo con la ley argentina y nuestros estatutos, las ganancias líquidas y realizadas para cada ejercicio se asignan de la siguiente forma:

- ✓ el 5% de las ganancias netas a nuestra reserva legal, hasta tanto dicha reserva alcance el 20% de nuestro capital social;
- ✓ un monto específico establecido por decisión de la asamblea es asignado a la remuneración de nuestros Directores y miembros de la Comisión Fiscalizadora; y
- ✓ montos adicionales son asignados al pago de dividendos, o a fondos a reserva facultativos o establecerreservas por cualquier otro propósito que nuestros accionistas determinen.

De acuerdo con las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores, los dividendos en efectivo se deben pagar a los accionistas dentro de los 30 días de la resolución que aprueba su distribución. En el caso de dividendos en acciones, las acciones se deben entregar a los accionistas dentro de los tres meses de la asamblea de accionistas anual ordinaria que los aprueba.

6. Responsabilidad Social Empresaria y Política Ambiental

Estamos convencidos de que somos parte integral de las comunidades en las que se asientan nuestras unidades de negocios. Nuestra política de Responsabilidad Social Empresaria se enmarca dentro de los Objetivos del Desarrollo Sostenible (ODS) de reducción de la desigualdad, igualdad de género, cuidado del agua, producción y consumo responsable, residuos, alianzas para lograr los objetivos, educación de calidad, no discriminación, cadena de valor, ciudades y comunidades sostenibles, salud y bienestar, cuidado del ambiente, acción por el clima, voluntariado, vida de ecosistemas terrestres y energía asequible y no contaminante.

- ✓ Trabajamos en la aplicación de estrategias y acciones orientadas a la obtención de un servicio sostenible, cuidando la dimensión económica, social y medioambiental.

  - Estamos comprometidos con el medio ambiente.
  - Innovamos en el uso de las mejores prácticas para el desarrollo de nuestras actividades.
  - Trabajamos para alcanzar el equilibrio en el uso eficiente de los recursos y una creciente producción. Nos importa la relación con nuestra gente y las comunidades en donde elegimos trabajar, de las cuales formamos parte.
  - Planificamos a largo plazo, buscando desarrollarnos de forma sustentable para que nuestro ambiente también pueda ser disfrutado por las generaciones futuras.

- ✓ Buscamos el beneficio a largo plazo de todos los interesados (clientes, colaboradores, comunidad)

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

- **COMPARTIMOS CONOCIMIENTO**

✓ Incorporamos prácticas que tengan como objetivo minimizar el impacto negativo de algunos procesos sobre el medioambiente. Ofrecemos un ecosistema de servicios, El clima, la política, la economía, todo nos atraviesa y desafía. Por eso nosotros buscamos ser solución. Una solución personalizada para cada uno de nuestros clientes, de nuestros socios, de la comunidad. Una solución innovadora, diferente y única.

✓

- **DIGITALIZAMOS NUESTROS SERVICIOS →** Intervenimos digitalmente cada aspecto de la interacción con nuestros clientes, con el objetivo de perfeccionar su experiencia de comercialización y comprendiendo su comportamiento desde el dato para crear soluciones creativas que aporten valor. Creamos una plataforma 100% digital con un gran equipo de IT que creció un 55% en el último año.

- **SOJA SUSTENTABLE** → Fomentamos la certificación de campos sustentables de nuestros clientes productores y trabajamos en conjunto con los exportadores y traders en programas de exportación de Soja sustentable tanto en EEUU como en Europa, con el fin de asegurar que su uso reduzca la huella de carbono.

  Tipo se certificaciones:
  En soja
  > EPA (EEUU)
  > RTRS (El requisito determinante es que el campo no haya sido desmontado después del 01/01/2008.
  En biomasa y biocombustibles
  > ISCC (UE)
  > 2BSvs (UE)

- **SEPARAMOS NUESTROS RESIDUOS** → Nos parece importante por nuestro medioambiente disminuir la cantidad de residuos generados y enviados a enterrar a rellenos sanitarios.Trabajamos junto a una compañía (certificada como empresa B), experta en la separación de residuos con la misión de volver a insertar los recursos utilizados en el ciclo productivo.

✓ Creamos, mantenemos y fomentamos relaciones saludables con los colaboradores, demostrando interés real por sus necesidades.

- **COLABORADORES Y BIENESTAR** → Nos gusta formar equipos interdisciplinarios que trabajen colaborativamente y construyan en conjunto. Promovemos el respeto y la diversidad de nuestros colaboradores, generamos instancias de feedback constante y brindamos herramientas para su crecimiento. Ofrecemos beneficios que impulsan el bienestar y hábitos saludables.

- **DESARROLLO PROFESIONAL** → Más de 5000 horas de capacitación de nuestro equipo con una inversión de $12.757.661 millones en:

  > Cursos de capacitación en el mercado de granos.
  > Plataformas de e-learning.
  > Capacitaciones externas.
  > Becas de estudio.
  > Clases de idiomas.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

7. Perspectiva para el próximo ejercicio.

Para el próximo ejercicio, se plantean los siguientes objetivos:

- ✓ Continuar creciendo en el volumen operado a través de la comercialización de granos.
- ✓ Crecer en la comercialización de insumos agropecuarios necesarios para cumplir con las necesidades del plan de siembra de nuestros clientes, mejorando sus procesos de compras de insumos poniendo a su alcance distintas industrias y laboratorios nacionales e internacionales.
- ✓ Incorporar insumos biológicos y orgánicos en la paleta de fertilizantes comercializados por Amauta.
- ✓ Incorporar nuevos vehículos de financiación para clientes.
- ✓ Continuar con la transformación digital de la Sociedad.
- ✓ Regionalizar la comercialización en diferentes países, tales como Brasil, Paraguay, Chile, Bolivia y Perú.
- ✓ Explorar el mercado de especialidades con fines de exportación.

Información sobre tendencias

La incertidumbre económica que atraviesa el país estimula la desaceleración en el ritmo de negocios por parte de los productores que, al no encontrar alternativas para mantenerse dolarizados, se muestran cautelosos a la hora de pesificarse.

En términos internacionales, la espiral inflacionaria obligó a los bancos centrales a tomar una postura más contractiva, buscando controlar la inflación a través del incremento de las tasas de referencia. Esto impactó en los granos, a causa de la liquidación de posiciones compradas por parte de los fondos especulativos.

Sumado a esto, parte de la incertidumbre vinculada a la oferta comienza a presentar certezas más favorables. El acuerdo entre Rusia y Ucrania para liberar barcos desde los puertos sobre el Mar Negro da lugar a un posible restablecimiento de los envíos de maíz y trigo, mientras que en Estados Unidos el desarrollo de los cultivos parecería avanzar sin grandes complicaciones, a pesar de los pronósticos cálidos y secos que se estimaban inicialmente.

Hacia los próximos meses, el incremento de las tensiones entre Estados Unidos y China, luego de que aumentara la actividad militar sobre territorio cercano a Taiwán, podría jugar un rol importante en el rumbo que puedan tomar los precios.

En cuanto al view, esperamos mucha volatilidad generalizada por el número de factores financieros y geopolíticos que se suman a aquello que tradicionalmente influye sobre el mercado de granos.

En soja estimamos un view bajista de corto plazo, aunque con mucha volatilidad, ya que los factores financieros están influyendo menos y los fundamentos tradicionales toman más protagonismo

Factores alcistas
- Pronósticos más secos y cálidos para EE.UU. durante agosto y septiembre.
- Inflación global.
- Niveles de stock/consumo en EE.UU. bajos por menor área.

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Memoria (Continuación)

Factores bajistas
- Expectativa de aumento de tasas de interés para contener la inflación (con menor foco que el mes anterior).
- Posible recesión contraería la demanda (baja de precios previa podría contrarrestar).
- Petróleo en mínimos de 6 meses, arrastrando aceites y oleaginosas.
- Liquidación de fondos (parece haber encontrado un piso en su posición comprada).
- Perspectivas positivas para la producción sudamericana 22/23.
- Fenómeno de La Niña tendiendo a la neutralidad.

En maíz, el view depende de la restauración de envíos desde puertos ucranianos, pero en general esperamos un mercado sostenido.

Factores alcistas
- Pronósticos más secos y cálidos para EE.UU. durante agosto y septiembre.
- Ucrania con menores envíos (aún con corredor humanitario).
- Ola de calor en Europa.
- Acuerdo entre Brasil y China para comercializar maíz genera más espacio para Argentina.

Factores bajistas
- Expectativa de aumento de tasas de interés para contener la inflación (con menor foco que mes anterior).
- Posible recesión contraería la demanda (baja de precios previa podría contrarrestar).
- Petróleo en mínimos de 6 meses, arrastrando aceites y oleaginosas.
- Mayor área de Estados Unidos.

Para trigo, la revaluación del dólar se torna como un factor negativo más importante a nivel mundial, pero localmente preocupa la menor área sembrada y el clima.

Factores alcistas
- Relaciones stock/consumo bajos.
- Ucrania con menores envíos (aún con corredor humanitario).
- Menor área sembrada en Argentina y problemas climáticos.
- Problemas productivos en China, India y parte de Europa por la ola de calor.

Factores bajistas
- Revaluación del dólar.
- Entrada de cosecha en el hemisferio norte.
- Buenas perspectivas para la producción en Rusia, Canadá y Estados Unidos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de septiembre de 2022.

El Directorio

Inicialado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022
Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Inicialado a los efectos de su identificación

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

ANEXO I

INFORME SOBRE EL CÓDIGO DE GOBIERNO SOCIETARIO DE FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A. (en adelante, la "Compañía"), emite de acuerdo a lo establecido por la Resolución General N° 797/2019 de la Comisión Nacional de Valores (CNV) su Informe sobre el Código de Gobierno Societario, conforme a las buenas prácticas de gobierno corporativo que aplica la Compañía y del accionar del Directorio, dadas sus responsabilidades de administración y supervisión establecidas por la Ley General de Sociedades, el Estatuto de la Compañía, la Ley de Mercado de Capitales y toda normativa aplicable a la Compañía.

A) LA FUNCIÓN DEL DIRECTORIO

1. El Directorio genera una cultura ética de trabajo y establece la visión, misión y valores de la compañía.

Los valores que guían el accionar de la Compañía y que se han mantenido como principios fundamentales en el desarrollo de sus negocios, son asumidos como eje del accionar de sus directivos y empleados, y tienen como objeto fundamental la transparencia, integridad y ética en los negocios.

La Compañía posee un Código de Ética, aprobado por el Directorio, en el cual se establecen los principios éticos, de integridad y de transparencia, siendo estos el marco de una cultura corporativa que define el accionar tanto individual como empresario, junto con políticas internas de la Compañía.

De acuerdo a lo mencionado, la Compañía aplica esta práctica.

2. El Directorio fija la estrategia general de la compañía y aprueba el plan estratégico que desarrolla la gerencia. Al hacerlo, el Directorio tiene en consideración factores ambientales, sociales y de gobierno societario. El Directorio supervisa su implementación mediante la utilización de indicadores clave de desempeño y teniendo en consideración el mejor interés de la compañía y todos sus accionistas.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

La Compañía aplica la práctica recomendada en tanto el Directorio es el órgano a cargo de la administración de los negocios, el cual define los lineamientos y decide sobre las políticas y estrategias que desarrollará la gerencia, a cuyo fin cuenta con un canal fluido de comunicación y debate para la implementación de estas.
En reuniones trimestrales y en oportunidad de la aprobación de los estados financieros, el Directorio hace el seguimiento del cumplimiento del plan estratégico y realiza los ajustes que considere necesarios.
Futuros y Opciones.com S.A. es una Compañía comprometida con el medioambiente y con el medio social en el cual desarrolla sus actividades, por ello en oportunidad de la definición de las estrategias y planes de acción de la Compañía, el Directorio tiene especialmente en cuenta en la toma de decisiones, los factores ambientales y sociales, lo cual luego transmite a la Gerencia.

3. El Directorio supervisa a la gerencia y asegura que ésta desarrolle, implemente y mantenga un sistema adecuado de control interno con líneas de reporte claras.

Esta práctica es aplicada por la Compañía a través de las reuniones de Directorio las que cuentan con la participación de la Gerencia General considerándose la marcha de la Compañía, con detalle de la gestión económica, financiera y el desarrollo de los temas relevantes de los diferentes segmentos y unidades de negocios. Esto permite una supervisión y un control efectivo por parte del Directorio, tanto del desempeño de la Gerencia, como del cumplimiento por parte de ésta de los objetivos, principios y políticas de la Compañía. Se aplican además políticas y normas de control interno, focalizadas en la mejora continua de su sistema de control y supervisión.

4. El Directorio diseña las estructuras y prácticas de gobierno societario, designa al responsable de su implementación, monitorea la efectividad de las mismas y sugiere cambios en caso de ser necesarios.

Con relación a esta práctica, la Compañía cumple con la normativa vigente de la Comisión Nacional de Valores (CNV) y toda otra normativa que le sea aplicable, estableciendo en su Estatuto Social cláusulas sobre la integración y funcionamiento del Directorio y Comisión Fiscalizadora.
Para el cumplimiento de las mejores prácticas societarias la Compañía aplica su Código de Ética en el que se definen los lineamientos de transparencia e integridad, sobre los que se basa el accionar tanto a nivel personal como empresario, y las políticas de la Compañía y de este Código de Gobierno Societario.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200
Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

Por su parte, la Gerencia General, en cumplimiento del mandato del Directorio, vela por la implementación de las prácticas y estándares de ética mencionados precedentemente, aplicándolos en los proyectos y decisiones que afecten el día a día de la administración de la Compañía. Asimismo, y en el marco de la organización interna, la Compañía cuenta con diferentes comités que colaboran y/o participar en el adecuado desarrollo de los negocios.
Por lo mencionado, la Compañía cumple con esta práctica.

5. Los miembros del Directorio tienen suficiente tiempo para ejercer sus funciones de forma profesional y eficiente. El Directorio y sus comités tienen reglas claras y formalizadas para su funcionamiento y organización, las cuales son divulgadas a través de la página web de la compañía.

Los Accionistas, en oportunidad de la designación de los miembros del Directorio, consideran a los efectos de su postulación y elección, las características técnicas y profesionales de los potenciales candidatos, así como su disponibilidad para el cumplimiento de las funciones inherentes al cargo.
Actualmente el Directorio se encuentra integrado por siete (7) directores titulares y tres (3) directores suplentes, los cuales se encuentran abocados al desarrollo de la actividad comprometida disponiendo a tal fin de los recursos profesionales y técnicos necesarios para el ejercicio de su función en forma profesional y eficiente, dedicando el tiempo y el esfuerzo necesarios para la revisión, seguimiento, supervisión, monitoreo y aprobación de las cuestiones sometidas a su consideración.
Futuros y Opciones.com S.A. es una sociedad que no cotiza ni comercializa sus acciones en ninguna bolsa o mercado de valores, reuniendo el carácter de sociedad emisora en virtud de haber realizado Oferta Pública de Obligaciones Negociables. En relación con los requerimientos relativos al funcionamiento del Directorio, los mismos son cumplidos de acuerdo con el estatuto social en el que se establecen las reglas principales de su funcionamiento y organización, encontrándose publicada su versión actualizada en CNV, de acceso público.
Por lo informado, la Compañía cumple con la práctica sugerida.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200
Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

B) LA PRESIDENCIA EN EL DIRECTORIO Y LA SECRETARÍA CORPORATIVA

6. El Presidente del Directorio es responsable de la buena organización de las reuniones del Directorio, prepara el orden del día asegurando la colaboración de los demás miembros y asegura que estos reciban los materiales necesarios con tiempo suficiente para participar de manera eficiente e informada en las reuniones. Los Presidentes de los comités tienen las mismas responsabilidades para sus reuniones.

La Compañía cumple esta práctica a través del trabajo del Presidente del Directorio, quien cuenta con el soporte interno del área de Legales de la Compañía y de asesores externos.
El Presidente, conjuntamente con sus asesores, convoca a las reuniones de Directorio de acuerdo a las pautas legales y reglamentarias aplicables, se encarga de la preparación del orden del día, de coordinar con las áreas gerenciales pertinentes en función al tema a ser considerado y de preparar el material correspondiente, el cual es compartido con anticipación a los directores a efectos de su evaluación y análisis. De esta manera se proporciona a los directores la posibilidad de revisar de forma anticipada la documentación a ser considerada con el claro objetivo de mantener una reunión eficiente.
Asimismo, tanto el Presidente del Directorio como los integrantes del área de Legales y los asesores externos se encuentran a disposición de los miembros del Directorio para canalizar y atender cualquier consulta y/o aclaración que se requiera vinculada con el ejercicio de sus funciones. La comunicación entre los mismos es fluida y se realiza a través de correos electrónicos, llamadas telefónicas, reuniones presenciales o por videoconferencias.

7. El Presidente del Directorio vela por el correcto funcionamiento interno del Directorio mediante la implementación de procesos formales de evaluación anual.

La Compañía aplica procedimientos para evaluar el correcto funcionamiento del Directorio respecto del cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Social y de normas que rigen su accionar. No obstante el buen funcionamiento de este sistema hasta la fecha, la Compañía podrá evaluar implementación de otros procedimientos que ayuden a la evaluación del Directorio.
Sin perjuicio de lo anterior, en ocasión de la Asamblea Ordinaria que aprueba los Estados Financieros Anuales, los Accionistas someten a consideración la gestión del Directorio.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200
Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

8. El Presidente genera un espacio de trabajo positivo y constructivo para todos los miembros del Directorio y asegura que reciban capacitación continua para mantenerse actualizados y poder cumplir correctamente sus funciones.

El Presidente del Directorio se ocupa activamente de generar un espacio de debate, diálogo y constante mejora entre los miembros del Directorio, orientado a la toma de decisiones de manera clara e informada. Por ello, en el seno del Directorio se otorga espacio a cada uno de sus miembros para exponer su opinión respecto a los temas a ser considerados, y se remite información y documentación en forma anticipada para su consideración.

9. La Secretaría Corporativa apoya al Presidente del Directorio en la administración efectiva del Directorio y colabora en la comunicación entre accionistas, Directorio y gerencia.

La Compañía aplica la práctica recomendada. El área de Legales brinda soporte al Directorio contando además con el asesoramiento de abogados externos a tales fines. De esta forma, se asiste al Presidente en la preparación, comunicación y cumplimento del orden del día de las reuniones de Directorio y de las Asambleas de Accionistas, se coordina la distribución con anticipación a los miembros del Directorio de la documentación e información para la adecuada toma de decisiones, y se asiste a las reuniones de Directorio con el claro objeto de asentar en los libros de actas lo tratado en las mismas. Asimismo, se coordina la asistencia de los accionistas a las asambleas, se colabora en la preparación y desarrollo de éstas y realizan todas las gestiones formales relativas a las reuniones de Directorio y a las Asambleas de Accionistas.
Sin perjuicio de la delegación de funciones administrativas, el Presidente mantiene una completa supervisión de las reuniones sociales exigidas por la normativa vigente.

10. El Presidente del Directorio asegura la participación de todos sus miembros en el desarrollo y aprobación de un plan de sucesión para el gerente general de la compañía.

Los Gerentes de primera línea ejercen funciones de dirección de conformidad con los principios y estándares de la Compañía, y son formados bajo los valores de Futuros y Opciones.com S.A. Asimismo, son personas con una larga trayectoria profesional y amplio desarrollo dentro de la Compañía, lo que les permite ser considerados como potenciales candidatos en caso de ser necesaria la sucesión del Gerente General. Esta información podrá ser estimada por el Directorio en oportunidad de decidir un cambio del Gerente General.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

C) COMPOSICIÓN, NOMINACIÓN Y SUCESIÓN DEL DIRECTORIO

11. El Directorio tiene al menos dos miembros que poseen el carácter de independientes de acuerdo con los criterios vigentes establecidos por la Comisión Nacional de Valores.

La Compañía es una sociedad anónima cuyas acciones no cotizan ni se comercializan en ninguna bolsa o mercado de valores, por lo que es "emisora" únicamente en virtud de realizar Oferta Pública de sus Obligaciones Negociables.
En este marco, el Directorio está conformado por 7 (siete) Directores Titulares y 3 (tres) Directores Suplentes, revistiendo todos ellos la condición de no independientes.

12. La compañía cuenta con un Comité de Nominaciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros y es presidido por un director independiente. De presidir el Comité de Nominaciones, el Presidente del Directorio se abstendrá de participar frente al tratamiento de la designación de su propio sucesor.

La Compañía hasta el momento no ha considerado necesaria la implementación de un Comité de Nominaciones, ello dado que la designación de los miembros del Directorio la realizan los accionistas en oportunidad de la celebración de la Asamblea General Ordinaria, de conformidad con lo previsto en el Estatuto y con lo normado en los artículos 234 y 235 de la Ley General de Sociedades.
Para la elección de directores que realiza la Asamblea General a propuesta de los accionistas, se consideran diferentes aspectos como la competencia, reputación, ética profesional, conocimientos técnicos y profesionalismo de los candidatos.

13. El Directorio, a través del Comité de Nominaciones, desarrolla un plan de sucesión para sus miembros que guía el proceso de preselección de candidatos para ocupar vacantes y tiene en consideración las recomendaciones no vinculantes realizadas por sus miembros, el Gerente General y los Accionistas.

Como fuera mencionado precedentemente, la Compañía no cuenta con un Comité de Nominaciones. Sin perjuicio de ello, se aplica la práctica recomendada dado que en el proceso de selección de candidatos para eventuales reemplazos por vencimiento de mandato y/o cualquier otra circunstancia, se evalúan diferentes aspectos no sólo de experiencia profesional sino de habilidades y competencias de los postulantes.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

14. El Directorio implementa un programa de orientación para sus nuevos miembros electos.

Se cumplimenta con esta práctica atento a que la Compañía, a través del área de Legales, brinda a los nuevos directores electos información de la Compañía y pone a disposición de ellos reuniones con diferentes gerencias para abordar los temas que puedan ser de interés de los directores electos.

D) REMUNERACIÓN

15. La compañía cuenta con un Comité de Remuneraciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros. Los miembros son en su totalidad independientes o no ejecutivos.

Conforme dispone el Estatuto de la Compañía, en línea con las previsiones de lo establecido en los Art. 234 y 235 de la Ley General de Sociedades, la Asamblea General de Accionistas tiene competencia exclusiva para tratar la fijación de la remuneración al Directorio.
Se aclara que, en función de lo descripto, la Compañía no considera necesario contar hasta el momento con un Comité de Remuneraciones.

16. El Directorio, a través del Comité de Remuneraciones, establece una política de remuneración para el gerente general y miembros del Directorio.

De acuerdo con lo indicado en el punto anterior, en relación a la determinación de la remuneración de Directorio a cargo de la Asamblea de Accionistas, se consideran las responsabilidades a asumir, el tiempo de dedicación, el conocimiento profesional requerido para la función, el conocimiento del negocio aplicándose además lo establecido por la normativa de CNV sobre tratamiento de las remuneraciones entre otros aspectos.

E) AMBIENTE DE CONTROL

17. El Directorio determina el apetito de riesgo de la compañía y además supervisa y garantiza la existencia de un sistema integral de gestión de riesgos que identifique, evalúe, decida el curso de acción y monitoree los riesgos a los que se enfrenta la compañía, incluyendo -entre otros- los riesgos medioambientales, sociales y aquellos inherentes al negocio en el corto y largo plazo.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

El Directorio tiene a su cargo la evaluación de los proyectos, decisiones de negocios y otras situaciones referidas al desenvolvimiento de los negocios y a las actividades correspondientes al objeto social de la Compañía. En este marco, se llevan adelante acciones tendientes a identificar, evaluar y mitigar la exposición de la Compañía a los riesgos estratégicos, financieros, operacionales, medioambientales y de gobierno corporativo.
La Gerencia General en conjunto con los Gerentes de la Compañía, monitorean de forma constante los riesgos de la operatoria de la sociedad. Asimismo, la Compañía cuenta con un Comité de Riesgos que asiste en esta tarea.
En función de lo informado, la práctica se cumple.

18. El Directorio monitorea y revisa la efectividad de la auditoría interna independiente y garantiza los recursos para la implementación de un plan anual de auditoría en base a riesgos y una línea de reporte directa al Comité de Auditoría.

La Compañía, por no ser emisora de acciones, no debe cumplir con la obligación de tener un Comité de Auditoría del cual dependa el área de Auditoría Interna, no obstante, la Compañía cuenta con un Comité de Compliance integrado por un miembro del Directorio, el Gerente de Administración y Finanzas y el Gerente de Compliance.
El área prepara un Plan Anual en base a su evaluación de riesgos y lo ejecuta aplicando procedimientos de auditoría, luego se confeccionan informes finales que se presentan a la Gerencia General y al Directorio.
De acuerdo con lo informado, se da cumplimiento a esta recomendación.

19. El auditor interno o los miembros del departamento de auditoría interna son independientes y altamente capacitados.

La Compañía aplica la práctica mencionada considerando que los profesionales a cargo de la función de Gestión de Riesgos y Auditoría son independientes respecto de las restantes áreas operativas de la Compañía.
Gestión de Riesgos y Auditoría está integrada por personal capacitado, no sólo por su formación sino por su experiencia profesional en el tema.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200
Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

20. El Directorio tiene un Comité de Auditoría que actúa en base a un reglamento. El comité está compuesto en su mayoría y presidido por directores independientes y no incluye al gerente general. La mayoría de sus miembros tiene experiencia profesional en áreas financieras y contables.

La Compañía reúne la calidad de Emisora en virtud de hacer Oferta Pública de Obligaciones Negociables, y no de cotizar sus acciones, por lo que no recae sobre la misma la obligación de poseer un Comité de Auditoría tal como fuera mencionado en la recomendación 18.

21. El Directorio, con opinión del Comité de Auditoría, aprueba una política de selección y monitoreo de auditores externos en la que se determinan los indicadores que se deben considerar al realizar la recomendación a la asamblea de Accionistas sobre la conservación o sustitución del auditor externo.

La designación de los auditores externos está a cargo de la Asamblea General de Accionistas considerando la propuesta del Directorio, y dando así cumplimiento a la normativa de CNV.
En la propuesta se considera la idoneidad profesional, trayectoria a nivel nacional e internacional, políticas de independencia y la aplicación de estándares internacionales para el desarrollo del trabajo.
La Compañía cumple con la recomendación.

F) ÉTICA, INTEGRIDAD Y CUMPLIMIENTO

22. El Directorio aprueba un Código de Ética y Conducta que refleja los valores y principios éticos y de integridad, así como también la cultura de la compañía. El Código de Ética y Conducta es comunicado y aplicable a todos los directores, gerentes y empleados de la compañía.

La Compañía cuenta con un Código de Ética aprobado por el Directorio en el que se establecen los principios éticos, de transparencia e integridad que guían el accionar de directores, gerentes, empleados y terceras partes que se relacionan con la Compañía y que contempla la posibilidad de actualizaciones necesarias para el fortalecimiento de la confianza de todas las partes interesadas.
El Código de Ética es aceptado expresamente por todos sus empleados y directivos.
En virtud de lo informado, la Compañía da cumplimiento a esta práctica.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

23. El Directorio establece y revisa periódicamente, en base a los riesgos, dimensión y capacidad económica un Programa de Ética e Integridad. El plan es apoyado visible e inequívocamente por la gerencia quien designa un responsable interno para que desarrolle, coordine, supervise y evalúe periódicamente el programa en cuanto a su eficacia. El programa dispone: (i) capacitaciones periódicas a directores, administradores y empleados sobre temas de ética, integridad y cumplimiento; (ii) canales internos de denuncia de irregularidades, abiertos a terceros y adecuadamente difundidos; (iii) una política de protección de denunciantes contra represalias; y un sistema de investigación interna que respete los derechos de los investigados e imponga sanciones efectivas a las violaciones del Código de Ética y Conducta; (iv) políticas de integridad en procedimientos licitatorios; (v) mecanismos para análisis periódico de riesgos, monitoreo y evaluación del Programa; y (vi) procedimientos que comprueben la integridad y trayectoria de terceros o socios de negocios (incluyendo la debida diligencia para la verificación de irregularidades, de hechos ilícitos o de la existencia de vulnerabilidades durante los procesos de transformación societaria y adquisiciones), incluyendo proveedores, distribuidores, prestadores de servicios, agentes e intermediarios.

La Compañía cuenta con prácticas de integridad basadas en el compromiso asumido por el Directorio de la Compañía en valores, cultura ética y transparencia, que guía el comportamiento en los negocios y en la consecución de sus objetivos.
Adicionalmente, se establecieron una línea de denuncias que asegura la confidencialidad y anonimato del denunciante, y políticas recomendadas enfocadas en la transparencia e integridad.
El Directorio se encuentra comprometido en la actualización, desarrollo y aplicación de las mejores prácticas corporativas y en el cumplimiento de leyes y normas que le son aplicables.
De acuerdo con lo informado la Compañía cumple con esta práctica.

24. El Directorio asegura la existencia de mecanismos formales para prevenir y tratar conflictos de interés. En el caso de transacciones entre partes relacionadas, el Directorio aprueba una política que establece el rol de cada órgano societario y define cómo se identifican, administran y divulgan aquellas transacciones perjudiciales a la compañía o sólo a ciertos inversores.

El Código de Ética de la Compañía establece los principios éticos y pautas de comportamiento individual y empresario, indicando que los directores, gerentes y empleados, todos ellos alcanzados por el Código, deben evitar situaciones que puedan generar un conflicto entre sus intereses personales y los de la Compañía.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200
Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

G) PARTICIPACIÓN DE LOS ACCIONISTAS Y PARTES INTERESADAS

25. El sitio web de la compañía divulga información financiera y no financiera, proporcionando acceso oportuno e igual a todos los Inversores. El sitio web cuenta con un área especializada para la atención de consultas por los Inversores.

La Compañía cuenta con un Responsable de Relaciones con el Público, cuya designación y datos de contacto están publicados y disponibles al público inversor en la Autopista de la Información Financiera de la CNV.
Además, toda la información relativa a la Compañía se encuentra publicada en la página de CNV (Estatuto vigente, estados financieros, nómina de autoridades, actas de Directorio, Asamblea y Consejo de Vigilancia, informes trimestrales de ONs, sede social, etc.) siendo la misma de carácter público para el inversor.
Por lo informado, la Compañía cumple con esta práctica.

26. El Directorio debe asegurar que exista un procedimiento de identificación y clasificación de sus partes interesadas y un canal de comunicación para las mismas.

La Compañía identifica sus partes interesadas y establece canales de comunicación que facilitan la inclusión de las mismas para un mejor entendimiento y comprensión de las acciones y decisiones adoptadas por la dirección, en el marco del cumplimiento de objetivos y metas.

27. El Directorio remite a los Accionistas, previo a la celebración de la Asamblea, un "paquete de información provisorio" que permite a los Accionistas -a través de un canal de comunicación formal realizar comentarios no vinculantes y compartir opiniones discrepantes con las recomendaciones realizadas por el Directorio, teniendo este último que, al enviar el paquete definitivo de información, expedirse expresamente sobre los comentarios recibidos que crea necesario.

El Directorio inmediatamente luego de celebrada la reunión en la que convoca a una Asamblea General de Accionistas, publica como información relevante dicha decisión, informándose el día, hora y lugar de celebración de la misma. En el mismo sentido, se pone a disposición de los accionistas la documentación que será sometida a consideración de la Asamblea a los fines de su análisis previo. Por otra parte, y en cumplimiento de la normativa local vigente, se publica la convocatoria respectiva con el orden del día de la Asamblea.

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

Las Asambleas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas son convocadas conforme los procedimientos y requisitos establecidos por la Ley General de Sociedades y la normativa de la CNV y se sigue trabajando con empeño considerando los estándares del mercado para brindar suficiente información para la toma de decisiones por parte de los accionistas.
Por lo mencionado, la Compañía cumple con esta práctica.

28. El estatuto de la compañía considera que los Accionistas puedan recibir los paquetes de información para la Asamblea de Accionistas a través de medios virtuales y participar en las Asambleas a través del uso de medios electrónicos de comunicación que permitan la transmisión simultánea de sonido, imágenes y palabras, asegurando el principio de igualdad de trato de los participantes.

El estatuto social de la Compañía prevé actualmente la realización de asambleas de accionistas a través del uso de medios electrónicos de comunicación que permitan la transmisión simultánea de sonido, imágenes y palabras dando así cumplimiento a lo dispuesto por normas de CNV respecto de las Asambleas.
La Compañía da cumplimiento, de acuerdo con lo informado, con esta práctica.

29. La Política de Distribución de Dividendos está alineada a la estrategia y establece claramente los criterios, frecuencia y condiciones bajo las cuales se realizará la distribución de dividendos.

La Asamblea de Accionistas es la que anualmente determina el destino de los resultados del ejercicio en oportunidad del tratamiento de los estados financieros, definiendo las reservas a constituir y determinando si los saldos resultantes serán distribuidos en concepto de dividendos, los que deberán ser determinados de acuerdo con lo establecido en la Ley General de Sociedades y normas aplicables. La aprobación y la distribución de dividendos depende de los resultados de la Compañía, y de las ganancias líquidas y realizadas del período. Para su aprobación se requiere el voto afirmativo de la mayoría de las acciones con derecho a voto en la Asamblea. La Compañía por lo indicado, cumple con esta práctica.

_____

Eduardo Sergio Elsztain
Presidente

Madres de Plaza 25 de Mayo 3020 - Piso 2
ROSARIO | SANTA FE | ARGENTINA
+54 341 4091200

Futuros y Opciones.Com S.A. - ALyC y AN PROPIO - Matrícula CNV N° 295
ACyDI FCI - Matricula CNV N° 114
www.fyo.com | contacto@fyo.com

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Información legal

Denominación: Futuros y Opciones.Com S.A.

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 21 de diciembre de 1999.
- De la última modificación: 20 de diciembre de 2007.

Fecha de vencimiento del estatuto: 21 de diciembre de 2098.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.694.488.

Capital: 386.325.263 acciones.

Composición del capital social (Nota 19)

Clase de acciones	Suscripto, emitido, integrado e inscripto
Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal $ 1 cada una clase A y con derecho a un voto por acción:	382.500.261
Preferidas, nominativas, no endosables, de valor nominal $ 1 cada una, sin derecho a voto	3.825.002
Total	**386.325.263**

Denominación de la sociedad controlante: Cresud Sociedad Anónima, Comercial, Inmobiliaria, Financiera y Agropecuaria (Cresud S.A.C. I.F.y A.).

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Explotación agropecuaria e inmobiliaria.

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: 193.549.051 acciones.

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 50,10%.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de situación financiera consolidado
al 30 de junio de 2022

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.06.22	30.06.21
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	7	122.542.891	100.114.789
Activos intangibles	8	71.125.688	63.577.766
Derechos de uso de activos	9	79.829.502	72.742.597
Activo por impuesto diferido	18	66.623.741	148.002.458
Inversiones en activos financieros	13	6.529.741	171.825.265
Total del activo no corriente		**346.651.563**	**556.262.875**
Activo corriente			
Inventarios	10	632.066.584	882.519.416
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	12	9.388.994.348	11.253.736.772
Inversiones en activos financieros	13	659.369.864	617.033.739
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	4.538.976.771	1.174.985.436
Total del activo corriente		**15.219.407.567**	**13.928.275.363**
TOTAL DEL ACTIVO		**15.566.059.130**	**14.484.538.238**
PATRIMONIO			
Atribuible a los accionistas de la sociedad controlante (según estado correspondiente)		2.841.386.805	3.080.295.531
Interés no controlante		79.769.411	60.820.770
TOTAL DEL PATRIMONIO		**2.921.156.216**	**3.141.116.301**
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Préstamos	17	1.541.833.901	-
Remuneraciones y cargas sociales	16	61.068.114	105.679.633
Pasivos por arrendamientos	9	21.588.131	30.172.674
Total del pasivo no corriente		**1.624.490.146**	**135.852.307**
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	15	9.882.498.779	10.194.120.477
Impuesto a las ganancias		308.539.614	247.943.534
Préstamos	17	246.653.353	429.813.432
Remuneraciones y cargas sociales	16	542.608.084	302.949.449
Pasivos por arrendamientos	9	40.112.938	32.742.738
Total del pasivo corriente		**11.020.412.768**	**11.207.569.630**
TOTAL DEL PASIVO		**12.644.902.914**	**11.343.421.937**
TOTAL DEL PASIVO Y EL PATRIMONIO		**15.566.059.130**	**14.484.538.238**

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de resultados y otros resultados integrales consolidado por el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022

(Importes expresados pesos argentinos)

	Nota	30.06.22	30.06.21
Ingresos	20	13.025.100.297	8.810.744.548
Costos	21	(9.551.709.408)	(6.077.703.711)
Resultado bruto		**3.473.390.889**	**2.733.040.837**
Gastos de comercialización	22	(928.415.874)	(671.057.104)
Gastos generales y de administración	22	(712.004.626)	(575.013.250)
Otros resultados operativos, netos	25	207.336.375	347.768.509
Ganancia antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		**2.040.306.764**	**1.834.738.992**
Ingresos financieros	26	3.636.861.669	2.700.237.610
Costos financieros	26	(3.819.744.969)	(2.553.088.791)
Otros resultados financieros	26	(86.792.878)	(412.191.718)
Resultados financieros, netos		**(269.676.178)**	**(265.042.899)**
Otros ingresos y egresos, netos	27	7.496.292	10.108.036
Resultado antes del impuesto a las ganancias		**1.778.126.878**	**1.579.804.129**
Impuesto a las ganancias	18	(842.562.871)	(549.710.490)
Resultado del ejercicio		**935.564.007**	**1.030.093.639**
Otros resultados integrales:			
Diferencia de conversión		(7.712.378)	1.806.765
Total de otros resultados integrales del ejercicio		**(7.712.378)**	**1.806.765**
Resultado y otros resultados integrales del ejercicio		**927.851.629**	**1.031.900.404**
Atribuible a:			
Accionistas de la sociedad controlante		906.604.614	998.395.380
Interés no controlante		28.959.393	31.698.259

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de cambios en el patrimonio consolidado por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Atribuible a los Accionistas de la sociedad controlante										
	Capital social	Ajuste integral del capital social	Prima de emisión	Aportes irrevocables	Reserva legal	Otras reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Subtotal	Interés no controlante	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2021	**1.632.105**	**240.256.644**	**8.099.987**	**344.323.147**	**49.699.388**	**1.330.338.548**	**6.406.040**	**1.099.539.672**	**3.080.295.531**	**60.820.770**	**3.141.116.301**
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	906.604.614	906.604.614	28.959.393	935.564.007
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-	(7.678.028)	-	(7.678.028)	(34.350)	(7.712.378)
Total de resultados integrales del ejercicio	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(7.678.028)**	**906.604.614**	**898.926.586**	**28.925.043**	**927.851.629**
Asamblea de accionistas de fecha 30 de septiembre de 2021:											
- Aumento de capital	380.868.156	(28.445.022)	(8.099.987)	(344.323.147)	-	-	-	-	-	-	-
- Reserva legal	-	-	-	-	69.162.988	(69.162.988)	-	-	-	-	-
- Otras reservas	-	-	-	-	-	485.992.748	-	(485.992.748)	-	-	-
- Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(613.546.924)	(613.546.924)	-	(613.546.924)
Asamblea de accionistas de fecha 31 de enero de 2022:											
- Dividendos	-	-	-	-	-	(524.288.388)	-	-	(524.288.388)	(9.976.402)	(534.264.790)
Asamblea de accionistas de fecha 12 de abril de 2022:											
- Aumento de capital	3.825.002	405.942	-	-	-	(4.230.944)	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2022	**386.325.263**	**212.217.564**	**-**	**-**	**118.862.376**	**1.218.648.976**	**(1.271.988)**	**906.604.614**	**2.841.386.805**	**79.769.411**	**2.921.156.216**

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de cambios en el patrimonio consolidado
por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 (Continuación)

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Atribuible a los Accionistas de la sociedad controlante										
	Capital social	Ajuste integral del capital social	Prima de emisión	Aportes irrevocables	Reserva legal	Otras reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Subtotal	Interés no controlante	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2020	**1.632.105**	**240.256.644**	**8.099.987**	**-**	**45.248.542**	**335.950.116**	**4.618.930**	**1.610.056.016**	**2.245.862.340**	**44.294.333**	**2.290.156.673**
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	998.395.380	998.395.380	31.698.259	1.030.093.639
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-	1.787.110		1.787.110	19.655	1.806.765
Total de resultados integrales del ejercicio	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.787.110**	**998.395.380**	**1.000.182.490**	**31.717.914**	**1.031.900.404**
Asamblea de accionistas de fecha 9 de octubre de 2020:											
- Reserva legal	-	-	-	-	4.450.846	-	-	(4.450.846)	-	-	-
- Otras reservas	-	-	-	-	-	994.388.432	-	(994.388.432)	-	-	-
- Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(510.072.446)	(510.072.446)	(15.191.477)	(525.263.923)
Aportes irrevocables	-	-	-	344.323.147	-	-	-	-	344.323.147	-	344.323.147
Saldos al 30 de junio de 2021	**1.632.105**	**240.256.644**	**8.099.987**	**344.323.147**	**49.699.388**	**1.330.338.548**	**6.406.040**	**1.099.539.672**	**3.080.295.531**	**60.820.770**	**3.141.116.301**

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia

FUTUROS Y OPCIONES.COM S.A.

Estado de flujo de efectivo consolidado
por el ejercicio finalizado al 30 de junio de 2022
(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	30.06.22	30.06.21
Flujo neto de efectivo por actividades operativas:			
Efectivo neto generado por / (utilizado en) las operaciones	14	3.524.637.883	(2.368.842.104)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) actividades operativas		**3.524.637.883**	**(2.368.842.104)**
Flujo neto de efectivo por actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipos	7	(71.000.364)	(77.912.799)
Adquisición de activos intangibles	8	(46.477.613)	(40.022.718)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipos		9.168.249	15.615.702
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		**(108.309.728)**	**(102.319.815)**
Flujo neto de efectivo por actividades de financiación:			
Toma de préstamos		2.214.182.024	965.679.216
Cancelación de préstamos		(800.594.344)	(588.359.630)
Aportes recibidos		-	344.323.147
Intereses pagados		(26.588.171)	(147.066.536)
Dividendos pagados		(1.681.042.472)	(525.244.314)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por actividades de financiación		**(294.042.963)**	**49.331.883**
Aumento / (Disminución) neta de efectivo y equivalentes de efectivo		**3.122.285.192**	**(2.421.830.036)**
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	14	1.114.924.828	2.650.800.612
Resultado por diferencia de cambio, por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo y equivalentes de efectivo		301.766.751	885.954.252
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	14	**4.538.976.771**	**1.114.924.828**

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros consolidados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 5 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Vicepresidente en ejercicio
de la presidencia

Notas a los estados financieros consolidados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio de la Sociedad

Futuros y Opciones.Com S.A. (en adelante "la Sociedad") es una sociedad constituida y con domicilio en la República Argentina, que tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Con fecha 22 de septiembre de 2014, la Comisión Nacional de Valores (CNV) inscribió a la Sociedad como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio bajo el N° 295 (Ver Nota 32).

Adicionalmente con fecha 4 de abril de 2019, obtuvo la inscripción en el Registro de Agentes de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión bajo el N° 114 (Ver Nota 32).

El principal accionista y controlante de la Sociedad es Cresud S.A.C.I.F.y A. ("Cresud"), una sociedad constituida y con domicilio en la República Argentina, que tiene como actividad principal la explotación agropecuaria e inmobiliaria. Estas actividades las desarrolla en forma directa y/o a través de sus subsidiarias las que conforman el Grupo Cresud. Las acciones de Cresud cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires ("BCBA") y en el National Association of Securrities Dealers Automated Quotation ("NASDAQ").

Futuros y Opciones.Com S.A. y sus subsidiarias en adelante se denominan conjuntamente "el Grupo". Ver Nota 6.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad para su emisión el 5 de septiembre de 2022.

Ingreso al régimen de oferta pública de Obligaciones Negociables

Con fecha 31 de mayo de 2021, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, aprobó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública, así como también un programa global de obligaciones negociables a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública. La creación de dicho programa le permitirá a la Sociedad acceder al mercado de capitales de manera recurrente, aprovechando las condiciones de financiamiento que ofrece dicho mercado las cuales pueden resultar más beneficiosas para Futuros y Opciones.Com S.A.

Con fecha 2 de septiembre de 2021, el Directorio de la Sociedad determinó los términos y condiciones del Programa.

Con fecha 2 de junio de 2021, la Sociedad ingresó la correspondiente solicitud ante la Comisión Nacional de Valores, la cual fue aprobada por dicho organismo con fecha 16 de septiembre de 2021 bajo el número: N° RESFC-2021- 21410-APN-DIR#CNV.

De acuerdo a la emisión del Prospecto informativo especial de las obligaciones negociables de fecha 4 de octubre de 2021 (el "Prospecto de las Clases"), al Aviso de Suscripción de fecha 13 de octubre de 2021 (el "Aviso de Suscripción") y al Aviso Complementario al Aviso de Suscripción de fecha 22 de octubre de 2021, publicados en dichas fechas en el Boletín Diario de la BCBA por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos, en el micrositio de Colocaciones Primarias en la WEB del MAE y en la Autopista de la Información Financiera de la CNV, en relación con las Obligaciones Negociables Serie I a tasa fija por un valor nominal en dólares de hasta el equivalente a US$ 10.000.000 (dólares estadounidenses diez millones) ampliable por hasta US$ 50.000.000 a ser emitidas por Futuros y Opciones.Com S.A. en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US$ 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los resultados de la colocación de las obligaciones negociables se detallan a continuación:

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

ON Serie I
Monto total de ofertas recibidas: USD 26.683.848.
Cantidad de ofertas recibidas: 103.
Tasa de interés: 0,00%.
Tipo de cambio inicial: ARS 99,3050 por cada USD 1,00.
Monto del valor nominal suscripto a emitirse: USD 12.313.492.
Fecha de emisión y liquidación: 22 de octubre de 2021.
Fecha de vencimiento: 22 de octubre de 2023.
Fecha de amortización: el capital de las Obligaciones Negociables será amortizado en su totalidad en un único pago, en la Fecha de Vencimiento en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Cabe mencionar que las obligaciones negociables anteriormente mencionadas constituyen obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Sociedad y califican pari passu en cuanto a su derecho de pago con todas las demás deudas no garantizadas y no subordinadas, presentes y futuras, de la Compañía (salvo por las obligaciones que gocen de preferencia por ley o de pleno derecho).

2. Resumen de las políticas contables significativas

A continuación se detallan las políticas contables más importantes aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados. Dichas políticas han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1 Bases de preparación y presentación de los estados financieros

(a) Bases de preparación

La CNV, a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de la Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") ("IFRS", por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para Cresud, sociedad controlante de Futuros y Opciones.Com S.A., a partir del ejercicio iniciado el 1° de julio de 2012.

En virtud de los nuevos requerimientos de información y dada la necesidad de homogeneizar la información financiera de la Sociedad con la de sus accionistas, la Sociedad ha comenzado, con efecto a partir del 1º de julio de 2012, a preparar estados financieros bajo NIIF. Estas normas fueron aprobadas por la RG 11/2012 de la Inspección General de Justicia.

Los presentes estados financieros consolidados de la Sociedad por los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2022 y 2021, han sido preparados de conformidad con Resolución Técnica N° 26 "Normas Contables Profesionales: Adopción de las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad". Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las políticas contables basadas en las NIIF adoptadas por la FACPCE como normas contables profesionales que son aplicables al 30 de junio de 2022. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV, entre ellos, la información complementaria prevista en el último párrafo del artículo 1, capítulo III, título IV, de la Resolución General N° 622/13 de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

La Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29) "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto Nº 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la Comisión Nacional de Valores (CNV) dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el estado de resultados integrales, dentro de Resultados financieros, netos, en una nueva línea llamada “RECPAM (Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)”.
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta “Ajuste integral del capital social”.
- La diferencia de conversión fue reexpresada en términos reales (de corresponder).
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable.
- Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial, es decir al 30 de junio de 2016.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Mayoristas (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de Índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). Las tablas a continuación muestran la evolución de dichos índices en los últimos tres ejercicios anuales y al 30 de junio de 2022 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

	Al 30.06.20	Al 30.06.21	Al 30.06.22	Acumulado 3 Años al 30 de junio de 2022
Variación de precios	43%	50%	64%	252%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros al 30 de junio de 2022 fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

(b) Clasificación en corriente y no corriente

La presentación en el estado de situación financiera distingue entre activos y pasivos corrientes y no corrientes, de acuerdo al ciclo operativo de cada una de las actividades.

El ciclo operativo para las operaciones del Grupo es de 12 meses. Por lo tanto, los activos y pasivos corrientes incluyen activos y pasivos que se realizan o liquidan dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de cierre del ejercicio.

Todos los demás activos y pasivos se clasifican como no corrientes. Los activos y pasivos por impuestos corriente (impuesto a las ganancias) y diferido se presentan separados entre sí y de los otros activos y pasivos, como corrientes y no corrientes, respectivamente.

(c) Moneda de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos argentinos. A menos que se establezca lo contrario, o que el contexto lo exija de otro modo, las referencias a “montos en pesos” o “$”, son a pesos argentinos, las referencias a “USD” o “dólares US” son a dólares estadounidenses.

(d) Cierre de ejercicio

El ejercicio del Grupo comienza el 1° de julio y finaliza el 30 de junio de cada año.

(e) Criterios contables

Ver Nota 2.2 a 2.23 con las políticas contables de cada rubro

(f) Flujos de efectivo

El Grupo presenta los flujos de efectivos consolidados provenientes de actividades operativas utilizando el método indirecto.

Los intereses pagados se presentan dentro de las actividades de financiación.

(g) Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros consolidados a una fecha determinada requiere que la Gerencia del Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros. Los juicios más significativos realizados por la Gerencia del Grupo en la aplicación de las políticas contables y las principales fuentes de incertidumbre se describen en la Nota 4.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

2.2. Nuevas normas contables y modificaciones

Las siguientes normas y modificaciones de normas han sido publicadas por el IASB. A continuación, se detallan aquellas normas y modificaciones que potencialmente tengan algún impacto para el Grupo en el momento de su aplicación.

Normas y modificaciones adoptadas por el Grupo

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen nuevas normas o modificaciones emitidas por el IASB adoptadas por el Grupo.

Normas y modificaciones todavía no adoptadas por el Grupo

Norma y modificación	Descripción	Fecha de aplicación para la Sociedad en el ejercicio finalizado el
Propiedad, planta y equipo: Producto antes del uso previsto - Modificaciones a la NIC 16	La enmienda a la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo (PP&E) prohíbe que una entidad deduzca del costo de un artículo de PP&E cualquier producto recibido de la venta de artículos producidos mientras la entidad está preparando el activo para su uso previsto. También aclara que una entidad está "probando si el activo funciona correctamente" cuando evalúa el rendimiento técnico y físico del activo. El desempeño financiero del activo no es relevante para esta evaluación.	30.06.2023
Modificación a la NIC 1	Las modificaciones de alcance limitado a la NIC 1 Presentación de estados financieros aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existen al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha de presentación (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del convenio). Las modificaciones también aclaran lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. Las modificaciones podrían afectar la clasificación de los pasivos, en particular para las entidades que previamente consideraron las intenciones de la administración para determinar la clasificación y para algunos pasivos que pueden convertirse en patrimonio. Deben aplicarse retrospectivamente de acuerdo con los requisitos normales de la NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores. En mayo de 2020, el IASB emitió un Proyecto de Norma proponiendo aplazar la fecha de vigencia de las modificaciones hasta el 1 de enero de 2023.	30.06.2023
Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3	Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 Combinaciones de negocios para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes e interpretación 21 Gravámenes. Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición.	30.06.2023
Mejoras anuales a las normas NIIF 2018–2020	Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020: • NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué comisiones deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros. • NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.	30.06.2023
Impuesto diferido – Modificaciones a la NIC 12	El IASB emitió modificaciones a la NIC 12 que aclara cómo las empresas contabilizan el impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única. Los efectos de estas enmiendas significan esencialmente que la excepción del reconocimiento inicial no está disponible para transacciones que implican el reconocimiento tanto de un activo como de un pasivo, tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento.	30.06.2024

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no existen otras normas o modificaciones emitidas por el IASB que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo sobre el Grupo.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

2.3. Alcance de la consolidación

(a) Subsidiarias

Las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene control. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derechos a los resultados variables provenientes de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar dichos resultados a través de su poder sobre la entidad. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en la cual el control se transfiere a la Sociedad. Las mismas se dejan de consolidar a partir de la fecha en la que cesa el control.

La Sociedad reconoce los intereses no controlantes en la entidad adquirida ya sea a valor razonable o a la parte proporcional del interés no controlante de los activos netos de la entidad adquirida.

Se eliminan los saldos y transacciones entre compañías relacionadas, y las ganancias y/o pérdidas no realizadas por operaciones entre compañías de la sociedad. Las subsidiarias tienen la misma fecha de cierre de ejercicio y aplican las mismas políticas contables de la Sociedad.

La Sociedad desarrolla sus negocios a través de diversas subsidiarias operativas. A menos que se establezca lo contrario, las subsidiarias que se enumeran a continuación tienen capital accionario compuesto únicamente por acciones ordinarias, que se encuentran directa o indirectamente en poder de la Sociedad y la proporción de participaciones accionarias mantenidas es igual a los derechos de voto de la Sociedad. El país de constitución o inscripción es también su sede social. Las subsidiarias se muestran en orden alfabético.

Nombre de la Sociedad	Sede de la Sociedad	Actividad principal	Naturaleza de la relación	% de participación	
				30.06.22	30.06.21
Amauta Agro S.A.	Argentina	Producción/compraventa de productos y materias primas agrícolas	Subsidiaria	96,37	96,37
FyO Acopio S.A.	Argentina	Consignación y acopio de cereales	Subsidiaria	96,37	96,37
Amauta Agro SpA (continuadora por cambio de denominación de FYO Chile SpA)	Chile	Comercialización de productos agrícolas	Subsidiaria	-	100

La participación accionaria se refleja considerando el último porcentaje mantenido por la Sociedad. Las subsidiarias son controladas directa o indirectamente por la Sociedad.

El interés no controlante correspondiente en los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021 es de $ 79.769.428 y $ 60.820.769, respectivamente. Ninguna de las subsidiarias tiene intereses no controlantes que individualmente se consideran significativos para la Sociedad. La Sociedad tiene en cuenta aspectos cuantitativos y cualitativos para determinar cuáles son las subsidiarias para las que se considera que existen intereses no controlantes significativos. Cuantitativamente, la Sociedad considera significativas a aquellas entidades que individualmente representan al menos un 20% del patrimonio atribuible al interés no controlante total al cierre de cada ejercicio. Asimismo, dentro de los aspectos cualitativos, se tienen en cuenta, entre otros factores, los riesgos específicos a los que está expuesta cada entidad individual, su rendimiento y la importancia que cada entidad posee dentro de la Sociedad.

En Nota 6 se incluye información financiera resumida y otra información relevante sobre subsidiarias.

2.4. Conversión de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas que se incluyen en los estados financieros consolidados se miden utilizando la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad (“la moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos argentinos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

(b) Operaciones y saldos en moneda extranjera

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencia de cambio derivadas de cada transacción y por la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al cierre del ejercicio, se reconocen en el resultado del ejercicio.

Las ganancias y pérdidas por diferencia de cambio se presentan netas en el estado de resultados integrales consolidados dentro de costos financieros e ingresos financieros, según corresponda.

2.5. Propiedades, planta y equipos

Esta categoría comprende básicamente mejoras de oficinas corporativas del Grupo, muebles y útiles, equipos de computación, rodados e instalaciones.

Todas las propiedades, planta y equipo ("PPE") se encuentran registradas a costo reexpresado de acuerdo con los lineamientos de la Nota 2.1, menos la depreciación acumulada y pérdidas por desvalorización, si las hubiere. El costo incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los costos posteriores al reconocimiento inicial, se incluyen en el valor contable del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que dichos costos generen beneficios económicos futuros para la sociedad y los mismos puedan medirse de manera confiable. Dichos costos pueden incluir el costo de mejoras o de reemplazos de partes que reúnen las condiciones para su capitalización. El valor contable de la parte reemplazada es dado de baja. Las reparaciones y gastos de mantenimiento se imputan al estado de resultados en el período en el que se incurren.

La depreciación, se calcula utilizando el método de la línea recta durante la vida útil estimada de los activos, como se detalla a continuación:

Mejoras en inmuebles de terceros	3 años
Muebles y útiles	Entre 5 y 10 años
Equipos de computación	Entre 3 y 10 años
Rodados	5 años
Instalaciones	Entre 3 y 10 años

Los valores residuales y las vidas útiles de los activos se revisan y ajustan, en caso de corresponder, como mínimo al cierre de cada ejercicio.

El valor contable de un activo se reduce a su valor recuperable si el valor contable es mayor que su valor recuperable estimado. Ver Nota 2.8.

Los resultados generados por la venta de estos activos son contabilizados cuando los riesgos y beneficios significativos han sido transferidos al comprador. En un intercambio incondicional esto sucede generalmente cuando el título de propiedad pasa al comprador y el comprador tiene la intención de efectuar el pago correspondiente. Para los acuerdos condicionales, la venta se reconoce cuando se han cumplido dichas condiciones.

Los resultados por ventas se determinan comparando los importes cobrados, netos de los gastos directos relacionados con dichas ventas, con el valor contable a la fecha de cada transacción. Todos los demás resultados por venta de partidas de propiedades, planta y equipo se registran en "Otros resultados operativos" en el estado de resultados integrales consolidados.

2.6. Activos intangibles

a) Marcas

Se encuentran valuadas a su costo de adquisición, reexpresado según lo indicado en la Nota 2.1.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

A efectos del análisis de desvalorización, las marcas se imputan a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficiarán de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, las marcas se miden a costo reexpresado y se exponen en "Activos intangibles" en el estado de situación financiera.

Las marcas se revisan por desvalorización anualmente, o con mayor frecuencia si existen indicios de desvalorización.

b) Software y licencias de computación

Las licencias de computación adquiridas se capitalizan en base a los costos incurridos para adquirir y poner en uso el software específico, reexpresados de acuerdo a los lineamientos de la Nota 2.1. Dichos costos se amortizan durante la vida útil del software, estimada en 3 años.

Los costos relacionados con el mantenimiento de los programas de computación se reconocen como gasto en el resultado del ejercicio a medida que se incurren. Los costos de desarrollo que son directamente atribuibles al diseño y prueba de los productos de software autodesarrollados y controlados por la Sociedad se reconocen como activos intangibles cuando se cumplen los siguientes criterios: (i) es técnicamente posible completar el software para el uso establecido; (ii) la Gerencia de la Sociedad intenta completar el software y usarlo o venderlo; (iii) existe la posibilidad de usar o vender el software; (iv) puede demostrarse que el software generará beneficios económicos futuros; (v) se encuentran a disposición suficientes recursos técnicos, financieros o de otra índole para completar el desarrollo y utilizar o vender el software; y (vi) el gasto atribuible al software puede medirse de manera confiable.

Los costos directamente atribuibles que se capitalizan como parte del software incluyen los costos de personal asignado al desarrollo del mismo y una parte proporcional de los gastos fijos respectivos.

Otros gastos de desarrollo que no cumplen con estos criterios se reconocen como gastos en el resultado del ejercicio a medida que se incurren. Los costos de desarrollo anteriormente reconocidos como gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

Los costos de desarrollo de software de computación reconocidos como activos se amortizan durante su vida útil estimada, la cual no excede los 3 años.

2.7. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

Los arrendamientos del Grupo se exponen de acuerdo a NIIF 16. El Grupo reconoce el activo por el derecho de uso y un pasivo a valor presente respecto de aquellos contratos que cumplen con la definición de arrendamiento de acuerdo a la norma.

Los derechos de uso de activos se exponen reexpresados según lo indicado en la Nota 2.1..

El Grupo como arrendatario:

El Grupo mantiene arrendamientos operativos asociados principalmente al arrendamiento de oficinas y plantas para acopio, acondicionamiento, transporte, fraccionamiento y comercialización de bienes. El Grupo reconoce un activo al valor actual de los pagos mínimos futuros del arrendamiento. Los activos arrendados capitalizados se deprecian durante la vigencia del arrendamiento. La carga financiera total se distribuirá entre los períodos que constituyen el plazo del arrendamiento, de manera que se obtenga una tasa de interés constante en cada período, sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar.

Los arrendamientos que entren por la excepción de la NIIF 16, en los cuales el Grupo actúa como arrendatario se imputan a resultados al momento en que se devengan. Los mismos incluyen principalmente contratos menores a un año y/o de valores no materiales.

2.8. Desvalorización del valor de los activos

Propiedades, planta y equipos y activos intangibles de duración limitada

A la fecha de cierre de cada ejercicio, el Grupo revisa los valores contables de sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de duración limitada para determinar si existen indicios de que dichos activos no son recuperables. En caso de existir tales indicios, se estima el valor recuperable del activo para determinar el importe de la pérdida por desvalorización, si la hubiere.

Si el valor recuperable de un activo o UGE es inferior a su valor contable, el valor contable del activo o UGE se reduce a su valor recuperable. Las pérdidas por desvalorización se reconocen de inmediato en el estados de resultados integrales consolidados.

Los activos o UGE que sufrieron una pérdida por desvalorización son revisados a cada fecha de cierre de ejercicio para evaluar una posible reversión de la desvalorización. La pérdida por desvalorización reconocida en períodos anteriores se reversa sólo si hubo un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable de los activos o UGE desde el reconocimiento de la última pérdida por desvalorización.

En tal caso, el valor contable del activo o UGE se incrementa a la estimación revisada de su valor recuperable, que no podrá ser mayor al valor contable que se habría determinado de no haberse contabilizado ninguna pérdida por desvalorización del activo o UGE en ejercicios anteriores. La reversión de pérdidas por desvalorización se reconoce en el estado de resultados.

No han existido indicios de desvalorización para ninguno de los ejercicios consolidados presentados.

2.9. Instrumentos financieros

El Grupo clasifica a sus activos financieros en dos categorías: activos medidos a valor razonable y activos medidos a costo amortizado. Esta clasificación depende de si el activo financiero es un instrumento de deuda o capital.

Instrumentos de deuda

Un instrumento de deuda se clasifica como un activo medido a costo amortizado sólo si se cumplen los siguientes dos criterios: (i) el objetivo del modelo de negocios de la sociedad es mantener el activo para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y (ii) los términos contractuales requieren pagos en fechas específicas sólo de capital e intereses. La naturaleza de cualquier derivado embebido en instrumentos de deuda se considera al momento de determinar si los flujos de efectivo son sólo pagos de capital e intereses sobre el capital adeudado y no se contabilizan por separado.

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los activos financieros a costo amortizado de la Sociedad comprenden ciertos elementos de efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, e inversiones en activos financieros.

Si no se cumpliera alguno de los dos criterios mencionados más arriba, el instrumento de deuda se clasifica como un activo medido a "valor razonable con cambios en resultados". El Grupo no ha designado ninguna inversión en un instrumento de deuda como medido a valor razonable con cambios en resultados con el objetivo de eliminar o reducir significativamente una asimetría contable. Los cambios en los valores razonables y los resultados por ventas de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se registran en “Resultados financieros, netos” en el estado de resultados integrales consolidados.

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, los activos financieros del Grupo a valor razonable con cambios en resultados comprenden fondos comunes de inversión y obligaciones negociables.

Al momento del reconocimiento inicial, el Grupo mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero no valuado a valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de adquisición de los activos financieros mantenidos a valor razonable con cambios en resultados se imputan en el estado de resultados integrales consolidados.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Los resultados de los instrumentos de deuda que se miden a costo amortizado y no son designados en una relación de cobertura se reconocen en resultados cuando se dan de baja los activos financieros o se reconoce una desvalorización y durante el proceso de amortización utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Sociedad reclasifica todas las inversiones en instrumentos de deuda únicamente cuando cambia el modelo de negocio utilizado por la sociedad para administrar dichos activos.

El Grupo evalúa al cierre de cada ejercicio si existen pruebas objetivas de desvalorización de un activo financiero o grupo de activos financieros medidos a costo amortizado. La desvalorización se registra sólo si existen pruebas objetivas de la pérdida de valor como consecuencia de uno o más eventos ocurridos con posterioridad al reconocimiento inicial del activo y dicha desvalorización puede medirse de manera confiable. El monto de la desvalorización se mide como la diferencia entre el valor contable del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo futuras pérdidas crediticias no incurridas) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Los activos y pasivos financieros son compensados cuando existe un derecho legal de compensar dichos activos y pasivos y existe una intención de cancelarlos en forma neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

2.10. Instrumentos financieros derivados y operaciones de cobertura

Los instrumentos financieros derivados se miden a su valor razonable. El método para contabilizar la ganancia o pérdida resultante depende de si el derivado es designado como un instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza del concepto que está cubriendo.

La Sociedad administra las exposiciones a diversos riesgos utilizando diferentes instrumentos financieros. A la fecha, la Sociedad ha utilizado opciones, futuros de compra y venta, según se considere apropiado.

La política de la Sociedad es aplicar la contabilización de cobertura, de conformidad con la NIIF 9, a las relaciones de cobertura cuando sea posible hacerlo y su aplicación reduzca la volatilidad. Si bien hay operaciones de cobertura que pueden ser efectivas en términos económicos, no siempre pueden calificar para la contabilización de cobertura conforme a la NIIF 9. Los derivados para la venta se clasifican como activos o pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Los resultados de los derivados se clasifican según su naturaleza. Los resultados de los derivados de commodities se clasifican dentro de “Ingresos” en el estados de resultados integrales consolidados. Los resultados sobre otros derivados se clasifican dentro de “Resultados financieros, netos” en el estado de resultados integrales consolidados.

Los valores razonables de los instrumentos financieros derivados con cotización en mercados activos se miden en referencia a los precios de publicación en dicho mercado. El valor razonable de los instrumentos financieros derivados que no poseen cotización en un mercado activo se determina utilizando técnicas de valuación. La Sociedad selecciona entre diversos métodos de valuación y utiliza supuestos basados principalmente en condiciones de mercado existentes al cierre de cada ejercicio.

2.11. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes se contabilizan inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

Se constituye una provisión por incobrabilidad en función a la pérdida esperada de la cartera de créditos. Las dificultades financieras significativas del deudor, la probabilidad de que el deudor se declare en quiebra o concurso o exista incumplimiento o mora en los pagos, se consideran indicadores de incobrabilidad. La misma se calcula por el método de pérdida esperada.

Para créditos significativos no homogéneos, el Grupo mide generalmente la desvalorización en base a un análisis individual. Para créditos homogéneos no significativos, el Grupo evalúa la desvalorización agrupando dichos créditos en base a características de riesgos similares, considerando el tipo de activo, la condición de morosidad y otros factores relevantes.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

El monto de la provisión por incobrabilidad se calcula como la diferencia entre el valor contable del activo y el valor actual de los flujos de fondos futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original. El valor contable del activo se reduce a través de la provisión, y el monto de la pérdida se contabiliza en el estado de resultados dentro de la línea "Gastos de comercialización". Los recuperos de los montos provisionados se reconocen en la línea "Otros resultados operativos, netos" en el estado de resultados.

2.12. Inventarios

Los inventarios del Grupo comprenden insumos agropecuarios y legumbres que se mantienen para ser vendidos en el curso normal de las actividades del Grupo, que se encuentran en proceso la producción con el objetivo de esa venta o que se tienen bajo la forma de materiales o suministros para ser consumidos en el proceso de producción de bienes y/o servicios.

Los insumos y materias primas han sido medidos a su costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los mismos se determina utilizando el método del precio promedio ponderado. Las legumbres han sido medidas a su valor neto de realización.

Los insumos, materias primas y materiales se registran inicialmente a su valor de contado y la diferencia entre ese valor y el monto pagado es considerara como costo financiero, en caso de corresponder.

2.13. Deudas comerciales y otras deudas

Las deudas comerciales y otras deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

2.14. Préstamos

Los préstamos se reconocen inicialmente a valor razonable, neto de los costos directos incurridos en la transacción. Los préstamos son contabilizados posteriormente a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (netos de los costos directos iniciales) y el valor de cancelación se contabiliza como costo financiero durante el plazo de los préstamos, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.15. Costos financieros

Los costos financieros son reconocidos en resultados en el ejercicio en el que se incurren.

2.16. Beneficios a empleados

(a) Indemnizaciones

Las indemnizaciones se pagan cuando la relación laboral cesa, por decisión del empleador, antes de la fecha normal de jubilación o cuando un empleado acepta un retiro voluntario a cambio de dicha indemnización. El Grupo reconoce las indemnizaciones cuando se compromete ya sea a rescindir la relación laboral a través de un plan formal sin posibilidad de retiro, o a otorgar indemnizaciones como parte de una propuesta para alentar los retiros voluntarios.

(b) Gratificaciones

El Grupo contabiliza un pasivo y un gasto por gratificaciones en base a una fórmula que considera el resultado del ejercicio, después de ciertos ajustes. El Grupo registra una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando exista una práctica en el pasado que haya creado una obligación implícita.

2.17. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluye el cargo por impuesto corriente y diferido. Los cargos por impuesto a las ganancias se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto si se relacionan con conceptos contabilizados en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso, el impuesto se contabiliza en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, respectivamente.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

El cargo por impuesto a las ganancias se calcula de acuerdo a las leyes impositivas aprobadas, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de cierre de cada ejercicio en el país en el que la Sociedad opera y genera ganancias gravadas. La Gerencia evalúa regularmente las posiciones adoptadas en las declaraciones juradas de impuestos con respecto a situaciones en las que las normas impositivas están sujetas a interpretaciones. La Sociedad constituye provisiones cuando lo considera apropiado en base a las sumas que se esperan pagar a las autoridades fiscales.

El impuesto a las ganancias se reconoce aplicando el método del impuesto diferido sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores contables. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de una llave de negocio o el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción diferente a una combinación de negocios y que, a la fecha de la transacción, no afecte los resultados contables ni impositivos. El impuesto a las ganancias diferido se determina, utilizando la alícuota vigente o sustancialmente vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio y que se espera que se aplique cuando se realice el activo por impuesto diferido o se cancele el pasivo por impuesto diferido.

Los activos por impuesto diferido se registran en la medida en que sea probable la existencia de ganancias imponibles en el futuro contra las cuales se puedan compensar las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe la posibilidad legal de compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuesto diferido están relacionados con impuestos a las ganancias gravados por la misma autoridad fiscal, siempre y cuando exista la intención de cancelar los saldos en forma neta.

2.18. Efectivo y equivalentes de efectivo

En el estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo disponible, los depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, netos de descubiertos bancarios.

2.19. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos originados por la prestación de servicios son reconocidos cuando los servicios son prestados.

Los ingresos provenientes de las ventas de bienes se reconocen cuando el control total ha sido transferido al comprador, la recuperación de la contraprestación es probable, los costos asociados y la posible devolución de los bienes pueden estimarse de manera confiable y no existe una participación continua de la administración con los bienes. Las transferencias de control varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta. Los ingresos se reconocen cuando se ha transferido el control de los productos, es decir, cuando los productos se entregan al cliente, teniendo total discreción sobre el canal y precio para vender los productos, y no existe ninguna obligación incumplida que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

2.20. Capital social

El capital social se presenta como parte del patrimonio (Nota 19).

2.21. Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar del Grupo se contabilizan como un pasivo en el ejercicio en el cual son aprobados.

2.22. Dividendos ganados

Los dividendos ganados son reconocidos cuando el derecho a recibir el cobro es declarado.

2.23. Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2021 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dicha fecha reexpresados de acuerdo a NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero

Principios y procedimientos de administración de riesgo

La función de administración del riesgo se ejerce respecto de los riesgos financieros que surgen de instrumentos financieros y a los que el Grupo está expuesto durante el período de reporte, o a su fin. El riesgo financiero comprende el riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de moneda extranjera), el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y riesgo de capital.

Las diversas actividades del Grupo están expuestas a una variedad de riesgos financieros en el curso normal de las operaciones. La política general de administración de riesgo del Grupo se centra en la imprevisibilidad de los mercados financieros y procura tanto minimizar los costos de capital del Grupo mediante el uso de medios adecuados de financiación como administrar y controlar los riesgos financieros de manera efectiva. El Grupo utiliza instrumentos financieros para la cobertura de exposición a ciertos riesgos cuando lo considera apropiado, conforme a su política interna de administración de riesgos.

Los principales instrumentos financieros del Grupo comprenden efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, deudas, activos y pasivos que devengan interés, otras inversiones e instrumentos financieros derivados. El Grupo maneja su exposición a los riesgos financieros clave de conformidad con su política de administración de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos del Grupo son establecidas en forma centralizada para todas las compañías subsidiarias con el objeto de identificar y analizar los riesgos que enfrenta. Las políticas y sistemas de administración de riesgos tienen revisiones periódicas para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades del Grupo. El marco establecido de administración de riesgos, aprobado por el Directorio, incluye políticas, procedimientos, límites y clases permitidas de instrumentos financieros derivados. La Sociedad controlante examina y supervisa el cumplimiento por parte de la Gerencia de esas políticas, procedimientos y límites.

El Grupo emplea distintos métodos para medir y manejar los distintos tipos de riesgos a los que está expuesto; entre ellos, monitorear los niveles de exposición a los riesgos de tasa de interés, de moneda extranjera, de precio, de liquidez y de crédito. El Grupo intenta negociar solamente con contrapartes solventes, y esas evaluaciones se revisan regularmente.

Esta sección ofrece una descripción de los principales riesgos e incertidumbres que podrían tener un efecto adverso significativo en la estrategia del Grupo, su desempeño, los resultados de sus operaciones y su situación financiera. Los riesgos e incertidumbres enumerados a continuación, no se presentan siguiendo un particular orden de importancia relativa o probabilidad de ocurrencia.

(a) Administración del riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los precios de mercado, el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los precios de mercado. Los riesgos de mercado del Grupo surgen de posiciones abiertas en moneda extranjera, activos y pasivos que devengan interés, en la medida en que están expuestos a movimientos generales y específicos del mercado. El Grupo establece los límites que se consideran aceptables para la exposición a estos riesgos, los cuales son monitoreados con regularidad

Riesgo de moneda extranjera e instrumentos financieros derivados asociados

El Grupo presenta sus estados financieros consolidados en pesos argentinos pero opera también en moneda extranjera. En consecuencia, está sujeto al riesgo de moneda extranjera debido al tipo de cambio, que afectan los costos de las transacciones. El riesgo de moneda extranjera aparece cuando operaciones comerciales futuras o activos o pasivos reconocidos están expresados en una moneda que no es la moneda funcional del Grupo.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Las actividades se desarrollan principalmente en Argentina, donde el peso argentino es la moneda funcional.

La exposición financiera neta a la moneda extranjera se administra caso por caso.

La siguiente tabla muestra los valores netos en libros de los instrumentos financieros del Grupo nominados en moneda extranjera presentados en la moneda funcional en la que opera el Grupo. Los instrumentos financieros son solo considerados sensibles a los tipos de cambio cuando no están en la moneda funcional de la entidad a la que pertenecen. Los importes se presentan en pesos argentinos, la moneda de presentación del Grupo:

	30.06.22	30.06.21
Posición monetaria neta activa	3.581.491.238	2.719.043.010
Total	**3.581.491.238**	**2.719.043.010**

La política del Grupo, es siempre mantener una posición monetaria activa, basándose en la tendencia de la variación de los tipos de cambio en los últimos periodos. La posición es monitoreada permanentemente.

El Grupo estima que, permaneciendo constantes el resto de los factores, una apreciación del 10% de la moneda extranjera en comparación con la moneda funcional al cierre del ejercicio aumentaría la ganancia antes de impuesto del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 y 2021 en $ 360.134.406 y en $ 271.904.301, respectivamente. Una depreciación del 10% de la moneda extranjera respecto de la moneda funcional tendría un efecto igual y opuesto en el estado de resultados integrales consolidados.

El análisis de sensibilidad sólo brinda una visión limitada, en un punto en el tiempo, de la sensibilidad de riesgo de moneda extranjera de los instrumentos financieros del Grupo. El impacto real de las modificaciones en el tipo de cambio sobre los instrumentos financieros de la sociedad podría variar significativamente con respecto al impacto que se muestra en este análisis.

Riesgo de tasa de interés e instrumentos financieros derivados asociados

El Grupo está expuesto al riesgo de tasa de interés respecto de los adelantos a corto y mediano plazo que se conceden a clientes que comercializan su producción a través de la Sociedad como corredor.

Por este tipo de operaciones, la Sociedad determina una tasa fija en pesos o en dólares para cada uno de los adelantos que otorga. La misma se define previamente según el plazo del adelanto y según las tasas vigentes en el mercado.

El objetivo primario de las actividades de inversión de la Sociedad es preservar el capital al mismo tiempo que se maximiza el rendimiento sin que exista un aumento significativo del riesgo. Para lograr este objetivo se diversifica la cartera de conformidad con límites previamente establecidos. La Sociedad mantiene una cartera de equivalentes de efectivo.

Las inversiones en instrumentos con tasa de interés fija y variable generan distintos tipos de riesgo de interés. Como consecuencia de un aumento en las tasas, el valor razonable de los títulos con tasa de interés fija es afectado negativamente. En general, los títulos con vencimientos en fechas más lejanas están sujetos a mayor riesgo de tasa de interés que los títulos que vencen en plazos más cortos. Por otra parte, mientras que los títulos a tasa variable generalmente están sujetos a un menor riesgo de tasa de interés que los títulos a tasa fija, los mismos pueden producir menores ingresos que los esperados si las tasas de interés disminuyen. Debido en parte a estos factores, los ingresos por inversión de la Sociedad podrían ser menores a las expectativas, o se podrían sufrir pérdidas de capital si se vendieran los títulos que han visto disminuido su valor de mercado debido a los cambios en las tasas de interés.

Dado que las inversiones en este tipo de instrumentos financieros sujetas a este riesgo no son significativas, los cambios en las tasas de interés de mercado no tienen efectos directos relevantes sobre los resultados del Grupo.

La política de manejo del riesgo de tasa de interés está aprobada por la Gerencia del Grupo. Como parte de la política del Grupo, hasta la fecha no se ha tomado financiación significativa superior a un año, por lo cual la variación de la tasa no tendría un efecto significativo en resultados.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Las siguientes tablas desglosan los préstamos a tasa de interés fija y tasa variable del Grupo por moneda de emisión y moneda funcional de la Sociedad para los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2022 y 2021.

Precio por moneda	30.06.22 Moneda funcional Peso argentino	30.06.21 Moneda funcional Peso argentino
A tasa fija:		
Pesos argentinos	246.653.353	60.060.608
Dólares estadounidenses	1.541.833.901	369.752.824
Subtotal a tasa fija	**1.788.487.254**	**429.813.432**
A tasa variable:		
Pesos argentinos	-	-
Dólares estadounidenses	-	-
Subtotal a tasa variable	**-**	**-**
Total préstamos según el estado de situación financiera consolidado (Nota 17)	**1.788.487.254**	**429.813.432**

Riesgo de precio de commodities e instrumentos financieros derivados asociados:

La actividad agropecuaria de la Sociedad implica que la misma esté expuesta a riesgos financieros específicos en relación con las variaciones en el precio de commodities. Históricamente, los precios de los commodities han sido cíclicos y reflejan las condiciones económicas generales y los cambios en las capacidades dentro de cada industria, lo que afecta la rentabilidad de las entidades dedicadas a la industria agropecuaria.

Por lo general, la Sociedad usa instrumentos derivados para la cobertura de riesgos que surgen de sus operaciones en el negocio agropecuario. Se utilizan diferentes instrumentos derivados basados en commodities para administrar la exposición a la volatilidad de los precios provenientes de las actividades integradas de producción de granos. Dichos instrumentos consisten principalmente en contratos a término sobre cosechas, contratos de futuros y contratos de opción de compra y venta. Las posiciones de los contratos están calculadas para asegurar que la Sociedad recibirá /pagará un precio mínimo definido por ciertas cantidades dado que por la intermediación entre los volúmenes de compra y venta asume riesgos de precios. La Sociedad utiliza contratos futuros como medio para reducir la exposición a la fluctuación de los precios de commodities, dado que el precio es incierto hasta el momento en que los productos son cosechados y vendidos. La Sociedad maneja precios mínimos y máximos para cada commodity y el objetivo es elegir el mejor precio de contado para vender.

La Sociedad en su rol de consignatario de commodities agropecuarios, intermedia entre volúmenes de compra y venta y operaciones en las que se fijan precios para cada transacción, asumiendo riesgo de precios. En este marco, recurre a instrumentos derivados agrícolas y de moneda extranjera, a los fines de administrar los riesgos asociados. La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos. A la fecha, la Sociedad ha utilizado opciones y futuros de compra y venta, según se considere apropiado.

Los instrumentos financieros derivados implican, en diversos grados, elementos de riesgo de mercado y riesgo crediticio no reconocidos en los estados financieros. Se espera que el riesgo de mercado asociado a estos instrumentos, resultante de los movimientos de precios, compense el riesgo de mercado de las transacciones, activos y pasivos subyacentes, ya que cuenta con cobertura. Las partes de un contrato relacionadas con estos contratos generalmente son grandes instituciones con calificación crediticia igual o superior a la de la Sociedad. La Sociedad continuamente monitorea la calificación crediticia de esas partes y busca limitar su exposición financiera a cualquier institución financiera. La Sociedad no espera pérdidas como resultado del incumplimiento de las contrapartes.

Al celebrar esos contratos, la Sociedad ha asumido el riesgo que puede surgir de una posible incapacidad de las contrapartes para cumplir con los términos de los contratos. Asimismo, la Sociedad está obligada a pagar depósitos en garantía y primas por esos instrumentos. Si bien los montos del contrato o los montos teóricos de los instrumentos financieros derivados brindan una medida de volumen de estas operaciones, no representan el monto de la exposición de la Sociedad al riesgo crediticio. Los montos potencialmente sujetos a riesgo crediticio (que surge de la posible incapacidad de las contrapartes para cumplir con los términos de los contratos) están generalmente limitados a los montos, si los hubiera, por los cuales las obligaciones de las contrapartes en virtud de esos contratos exceden las obligaciones de la Sociedad respecto de las contrapartes.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Las siguientes tablas muestran las posiciones pendientes por clase de contrato de derivados al 30 de junio de 2022 y 2021, los montos están expresados en miles de pesos argentinos:

	30.06.22		
Clase de contrato de derivados	**Toneladas**	**Primas pagadas o (cobradas)**	**Ganancia/ (Pérdida) por valuación a valor razonable al cierre del ejercicio**
Futuros:			
Venta			
Maíz	193.400	-	347.665
Soja	291.000	-	952.832
Trigo	32.500	-	142.709
Compra			
Maíz	21.500	-	(82.576)
Soja	895	-	(2.719)
Trigo	700	-	(1.297)
Opciones:			
Call de venta			
Maíz	14.600	149.048	-
Soja	15.900	522.518	-
Trigo	3.400	11.612	(13.955)
Call de compra			
Maíz	2.500	(295.027)	-
Soja	4.600	(593.197)	-
Trigo	700	(20.889)	224
Put de venta			
Maíz	7.900	43.142	(592)
Soja	36.300	126.001	(7.129)
Trigo	7.700	31.350	(13.323)
Put de compra			
Maíz	-	(10.316)	-
Soja	2.500	(33.111)	-
Trigo	1.600	(9.434)	3.267
Total	**637.695**	**(78.303)**	**1.325.106**

	30.06.21		
Clase de contrato de derivados	**Toneladas**	**Primas pagadas o (cobradas)**	**Ganancia/ (Pérdida) por valuación a valor razonable al cierre del ejercicio**
Futuros:			
Venta			
Maíz	93.800	-	48.916
Soja	163.900	-	289.080
Trigo	5.100	-	4.908
Compra			
Maíz	85.750	-	(104.948)
Soja	300	-	(958)
Trigo	14.100	-	(38.642)
Opciones:			
Call de venta			
Maíz	8.600	136.105	-
Soja	14.600	66.941	-
Trigo	4.000	10.470	-
Call de compra			
Maíz	-	(306.352)	-
Soja	4.000	(126.085)	-
Trigo	-	(40.807)	-
Put de venta			
Maíz	2.000	19.044	(286)
Soja	25.100	66.499	(4.470)
Trigo	-	9.066	-
Put de compra			
Maíz	-	(850)	(5.327)
Soja	400	(13.937)	-
Trigo	-	(11.020)	-
Total	**421.650**	**(190.926)**	**188.273**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Los resultados generados por instrumentos derivados basados en commodities ascienden a una ganancia de $ 1.325.105.773 y de $ 188.273.139 por los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, respectivamente, siendo operaciones de cobertura para cubrir el riesgo del precio. Dichos resultados se incluyen en las líneas “Ingresos” y “Otros resultados operativos” en el estado de resultados integrales consolidados, según corresponda.

Al 30 de junio de 2022 y 2021, los márgenes constituidos por instrumentos derivados ascienden a $ 1.340.726.481 y a $ 746.679.319, respectivamente.

Los valores razonables de los contratos de futuros sobre commodities se calculan con referencia a los precios de mercado cotizados para intercambio de futuros.

(b) Administración del riesgo crediticio

El riesgo crediticio se refiere al riesgo de que las contrapartes incumplan con sus obligaciones contractuales, con la consecuente pérdida financiera del Grupo. Se han establecido límites crediticios para asegurar que el Grupo sólo realice operaciones con contrapartes aprobadas, sobre las cuales el riesgo de concentración y de pérdidas haya sido mitigado. La exposición con contrapartes se mide como la totalidad de todas las obligaciones que tiene una única entidad legal o económica con el Grupo.

El Grupo está sujeto a riesgo crediticio por cuentas por cobrar pendientes, efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones bancarias. La política del Grupo es administrar la exposición crediticia respecto de las contrapartes con las que se opera dentro de los límites comerciales. Cada entidad local es responsable por administrar y analizar el riesgo crediticio para cada uno de sus nuevos clientes antes de ofrecer términos y condiciones de pago y de entrega. Se asignan límites crediticios internos a todas las contrapartes significativas del Grupo. Ninguna contraparte con la que se opera tiene un límite crediticio superior a USD 1,2 millones.

Conforme a su política, el Grupo coloca su efectivo y equivalentes de efectivo en instituciones financieras de alta calidad crediticia y así mitiga el monto de exposición crediticia a cualquier institución. El Grupo no ha experimentado ninguna pérdida significativa en esas cuentas. La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el valor en libros del efectivo y equivalentes de efectivo e inversiones a corto plazo en el Estado de situación financiera consolidado. Adicionalmente, en el giro habitual de los negocios, el Grupo otorga garantías comerciales.

Las cuentas por cobrar a clientes derivan principalmente de la actividad de corretaje.

El Grupo realiza evaluaciones crediticias de sus clientes y en algunos casos exige garantías. En el negocio de compraventa de granos, en el cual el Grupo actúa como intermediario, las ventas están atomizadas y las compras más concentradas principalmente en grandes empresas exportadoras, por lo cual el Grupo no cree que exista un riesgo significativo crediticio a la fecha de reporte debido a la alta calificación de estos clientes.

La máxima exposición al riesgo crediticio del Grupo está representada por el valor en libros de cada activo financiero en el estado de situación financiera consolidado después de deducir la provisión por desvalorización de valor. La exposición crediticia global del Grupo que surge de cuentas por cobrar a clientes está establecida en la Nota 12.

(c) Administración del riesgo de liquidez

El Grupo está expuesto al riesgo de liquidez, que incluye el riesgo asociado a la refinanciación de préstamos a su vencimiento, el riesgo de no obtener préstamos para cumplir con los requisitos de caja y el riesgo de que los activos financieros no puedan convertirse fácilmente en efectivo sin perder valor. La imposibilidad de administrar correctamente los riesgos de liquidez podría tener un impacto material en el flujo de efectivo y en el estado de situación financiera del Grupo. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo, disponer de fondos a través de un adecuado monto de líneas de crédito y la capacidad de cerrar posiciones de mercado. Debido a la naturaleza dinámica del negocio, el Grupo intenta mantener la flexibilidad de financiación de sus requisitos de deuda prospectiva y existente mediante el mantenimiento de fuentes de financiación diversificadas.

El Grupo monitorea su posición financiera actual y futura usando distintos informes clave generados internamente: flujo de efectivo y vencimiento de deuda.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

La deuda del Grupo se revisa continuamente para cumplir con las exigencias de deudas actuales y futuras. El Grupo mantiene un equilibrio entre financiación a largo y corto plazo. La financiación a corto plazo generalmente se consigue a partir de préstamos bancarios y giros en descubierto, así como también a partir del mercado de capitales para obtener financiación a partir de la securitización de activos. El riesgo de financiación se distribuye entre una gran cantidad de tipos de deuda.

Las tablas muestran los pasivos financieros del Grupo, agrupados por vencimiento en base al período restante hasta la fecha de vencimiento contractual al estado de situación financiera consolidado. Los montos presentados en las tablas son los flujos de efectivo contractuales sin descontar y, por lo tanto, no conciliados con los montos presentados en el estado de situación financiera consolidado.

Sin embargo, los flujos de efectivo no descontados respecto de saldos con vencimiento dentro de los 12 meses generalmente son iguales a su valor en libros en el estado de situación financiera consolidado, dado que el impacto del descuento no es significativo. Las tablas incluyen tanto los flujos de interés como los de capital.

Al 30 de junio de 2022	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Más de 4 años	Total
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 15)	9.126.044.799	-	-	-	-	9.126.044.799
Pasivos por arrendamientos (Nota 9)	40.112.938	21.588.131	-	-	-	61.701.069
Préstamos (Nota 17)	246.653.353	1.541.833.901	-	-	-	1.788.487.254
Total	**9.412.811.090**	**1.563.422.032**	**-**	**-**	**-**	**10.976.233.122**

Al 30 de junio de 2021	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 4 años	Más de 4 años	Total
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 15)	9.157.416.611	-	-	-	-	9.157.416.611
Pasivos por arrendamientos (Nota 9)	32.742.738	30.172.674	-	-	-	62.915.412
Préstamos (Nota 17)	429.813.432	-	-	-	-	429.813.432
Total	**9.619.972.781**	**30.172.674**	**-**	**-**	**-**	**9.650.145.455**

(d) Administración del riesgo de capital

La estructura de capital del Grupo está definida como su patrimonio neto y los préstamos de terceros. La clase y vencimiento de cada uno de los préstamos del Grupo se analiza con mayor detalle en Nota 17. El patrimonio neto del Grupo se analiza por componente en el estado de cambios en el patrimonio consolidado.

El capital se administra de modo de promover el éxito a largo plazo del negocio y mantener beneficios sostenibles para los accionistas.

El Grupo busca administrar sus necesidades de capital para maximizar el valor a través de una combinación de deuda y financiamiento de capital, al mismo tiempo que se asegura de que las entidades del Grupo continúen operando como empresas en marcha, cumplan con los requisitos de capital aplicables y mantengan una alta calificación crediticia.

4. Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

Las políticas contables significativas del Grupo están enunciadas en la Nota 2. No todas las políticas contables significativas requieren que la Gerencia del Grupo utilice criterios o estimaciones subjetivas o complejas. La siguiente sección brinda un entendimiento de las políticas que la Gerencia del Grupo considera críticas debido al nivel de complejidad, el criterio o las estimaciones involucradas en su aplicación y el impacto en los estados financieros consolidados. Estos criterios comprenden supuestos o estimaciones en relación con eventos futuros. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Estimación	Presupuestos Principales	Implicancias potenciales	Referencias principales
Impuesto a las ganancias	El Grupo estima cuanto es el monto a pagar de Impuesto a las Ganancias para aquellas transacciones en las cuales no se puede determinar en forma fehaciente cual es la pretensión fiscal. Adicionalmente, el Grupo evalúa la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido considerando si algunos o todos los activos no serán recuperables.	Ante una incorrecta determinación de la provisión de ganancias, el Grupo estará obligado a pagar impuestos adicionales, incluyendo multas e intereses resarcitorios y punitorios.	Nota 18 – Impuestos
Provisión para pérdidas crediticias esperadas	Se realiza una revisión periódica de los riesgos crediticios de la cartera de clientes del Grupo. Incobrabilidad en base al vencimiento de las cuentas por cobrar y condiciones específicas de las cuentas por cobrar.	Incorrecto reconocimiento de cargos / recuperos de la provisión para pérdidas crediticias esperadas.	Nota 12 – Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Vida útil estimada de los activos intangibles y propiedades, planta y equipo	Estimación de la vida útil de los activos en base a las condiciones de los mismos.	Reconocimiento de depreciación acelerada o desacelerada en comparación con los resultados reales eventuales.	Nota 7 - Propiedades, planta y equipo Nota 8- Activos intangibles
Instrumentos financieros de nivel 2	El Grupo utiliza cotizaciones de mercado de instrumentos similares.	Incorrecto reconocimiento de cargo a resultados	Nota 11 - Instrumentos financieros por categoría

5. Información por segmentos

La NIIF 8 requiere que una entidad presente información financiera y detallada sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o conjuntos de segmentos operativos que cumplen con determinados criterios. Los segmentos operativos son los componentes de una entidad sobre la cual existe información financiera disponible separada que es analizada por el Directorio.

El Grupo reporta la información por segmentos desde la perspectiva de productos y servicios. A continuación, se presenta un resumen de las líneas de los segmentos operativos del Grupo:

	30 de junio de 2022						
	Corretaje	Agentes de mercados y bolsas	Nutricionales	Commodities	Granos	Consignación y acopio	Total
Ingresos	2.400.769.887	298.610.900	4.915.425.255	1.592.724.273	2.182.283.201	1.635.286.781	13.025.100.297
Costo de mercaderías vendidas			(3.295.554.445)	(1.158.241.375)	-	-	(4.453.795.820)
Otros costos y gastos directos	(1.490.882.619)	(191.702.919)	(653.976.565)	(74.192.700)	(2.180.738.768)	(506.420.017)	(5.097.913.588)
Ganancia bruta	**909.887.268**	**106.907.981**	**965.894.245**	**360.290.198**	**1.544.433**	**1.128.866.764**	**3.473.390.889**
Gastos de comercialización	(210.172.797)	(62.800.517)	(412.448.688)	(110.967.610)	(1.787.440)	(130.238.822)	(928.415.874)
Gastos generales y de administración	(449.349.243)	(55.449.804)	(76.990.880)	(22.834.062)	-	(107.380.637)	(712.004.626)
Otros resultados operativos, netos	83.227.998	2.252.767	87.266.288	-	-	34.589.322	207.336.375
Ganancia / (Pérdida) antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	**333.593.226**	**(9.089.573)**	**563.720.965**	**226.488.526**	**(243.007)**	**925.836.627**	**2.040.306.764**

	30 de junio de 2021						
	Corretaje	Agentes de mercados y bolsas	Nutricionales	Commodities	Granos	Consignación y acopio	Total
Ingresos	1.986.331.837	379.035.029	3.115.514.020	689.407.849	1.133.945.133	1.506.510.680	8.810.744.548
Costo de mercaderías vendidas	-	-	(2.215.998.130)	(505.470.936)	-	-	(2.721.469.066)
Otros costos y gastos directos	(1.255.414.021)	(165.292.722)	(401.283.666)	(46.488.320)	(1.121.182.263)	(366.573.653)	(3.356.234.645)
Ganancia bruta	**730.917.816**	**213.742.307**	**498.232.224**	**137.448.593**	**12.762.870**	**1.139.937.027**	**2.733.040.837**
Gastos de comercialización	(179.581.165)	(53.933.173)	(253.306.586)	(51.177.998)	-	(133.058.182)	(671.057.104)
Gastos generales y de administración	(381.690.327)	(72.172.716)	(34.745.646)	(15.986.401)	-	(70.418.160)	(575.013.250)
Otros resultados operativos, netos	137.365.160	9.024.181	58.665	-	-	201.320.503	347.768.509
Ganancia antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias	**307.011.484**	**96.660.599**	**210.238.657**	**70.284.194**	**12.762.870**	**1.137.781.188**	**1.834.738.992**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

6. Información sobre las subsidiarias

Amauta Agro S.A.

La Sociedad posee el 96,37% de Amauta Agro S.A., la cual tiene por objeto realización de las actividades de: producción, exportación e importación y compraventa de materias primas y productos agrícolas.

FyO Acopio S.A.

La Sociedad posee el 96,37% de FYO Acopio S.A., la cual tiene por objeto la venta al por mayor en comisión o consignación de cereales, servicios de almacenamiento y depósito, venta al por mayor de abonos, fertilizantes y plaguicidas.

Amauta Agro SpA (continuadora por cambio de denominación de FyO Chile SpA)

El objeto social de la sociedad subsidiaria es la comercialización de productos de consumo agrícola e industrial, fertilizantes, herbicidas, etc.

El 7 de septiembre de 2021, la Sociedad ha vendido el 100% del paquete accionario de Amauta Agro SpA (continuadora por cambio de denominación de FYO Chile SpA) a Amautagro S.A. El precio de la transacción fue de U$S 17.600. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados, la transferencia de las acciones se encuentra inscripta ante el Servicio de Impuestos Internos de Chile.

A continuación se expone la información financiera resumida de las subsidiarias:

Estado de situación financiera resumido

	Amauta Agro S.A.		FyO Acopio S.A.		Amauta Agro SpA	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
Activo						
Activo no corriente	90.963.622	79.579.491	111.442.557	235.080.401	-	-
Activo corriente	3.285.476.090	2.620.070.368	5.023.772.644	5.303.352.790	-	5.745.381
Total Activo	**3.376.439.712**	**2.699.649.859**	**5.135.215.201**	**5.538.433.191**	**-**	**5.745.381**
Pasivo						
Pasivo no corriente	4.462.864	5.351.183	25.825.250	29.677.032	-	-
Pasivo corriente	2.967.013.846	2.549.921.794	3.316.831.247	3.977.606.349	-	2.676.738
Total Pasivo	**2.971.476.710**	**2.555.272.977**	**3.342.656.497**	**4.007.283.381**	**-**	**2.676.738**
Patrimonio neto	**404.963.002**	**144.376.882**	**1.792.558.704**	**1.531.149.810**	**-**	**3.068.643**

Estado de resultados integrales resumido

	Amauta Agro S.A.		Fyo Acopio S.A.		Amauta Agro SpA	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
Ganancia / (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias	401.547.529	12.850.969	930.491.131	1.275.828.504	-	(38.419)
Impuesto a las ganancias	(140.008.942)	(20.031.160)	(394.250.237)	(395.417.658)	-	-
Ganancia / (Pérdida) del ejercicio	**261.538.587**	**(7.180.191)**	**536.240.894**	**880.410.846**	**-**	**-**
Diferencia por conversión	(952.467)	540.193	-	-	**-**	**-**
Total resultados integrales	**260.586.120**	**(6.639.998)**	**536.240.894**	**880.410.846**	**-**	**(38.419)**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Estado de flujo de efectivo resumido

	Amauta Agro S.A.		FyO Acopio S.A.		Amauta Agro SpA	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
Efectivo neto generado por / (utilizado en) las actividades operativas	242.586.410	28.354.824	2.175.884.266	(178.234.485)	-	1.871.497
Efectivo neto generado por / (utilizado en) las actividades de inversión	(130.558.275)	(42.194.751)	113.277.569	(180.305.349)	-	-
Efectivo neto generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	203.891.583	(77.119.862)	(582.147.829)	(111.189.782)	-	-
(Disminución) / Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo	**315.919.718**	**(90.959.789)**	**1.707.014.006**	**(469.729.616)**	**-**	**1.871.497**
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	(19.421.605)	53.617.927	24.760.911	370.621.155	-	-
Resultado por diferencias de cambio y resultado por medición a valor razonable de efectivo y equivalentes de efectivo	11.510.447	17.920.257	9.661.191	123.869.372	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	**308.008.560**	**(19.421.605)**	**1.741.436.108**	**24.760.911**	**-**	**1.871.497**

La información precedente es la correspondiente a saldos y transacciones antes de las eliminaciones entre compañías relacionadas.

7. Propiedades, planta y equipos

La evolución en propiedades, planta y equipos para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021 fue la siguiente:

	Mejoras en inmuebles de terceros	Muebles y útiles	Equipos de computación	Rodados	Instalaciones	Obras en curso	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021							
Valor residual al inicio del ejercicio	5.702.680	2.986.933	22.619.716	39.473.084	724.240	-	71.506.653
Altas	-	-	29.872.981	47.541.970	497.848	-	77.912.799
Bajas	-	(1.791.149)	-	(3.729.617)	-	-	(5.520.766)
Depreciación (i)	(4.928.774)	(506.360)	(19.884.286)	(18.233.430)	(231.047)	-	(43.783.897)
Valor de libros al cierre del ejercicio	**773.906**	**689.424**	**32.608.411**	**65.052.007**	**991.041**	**-**	**100.114.789**
Al 30 de junio de 2021							
Costos	21.236.505	5.099.939	54.741.161	90.285.591	2.872.161	-	174.235.357
Depreciación acumulada	(20.462.599)	(4.410.515)	(22.132.750)	(25.233.584)	(1.881.120)	-	(74.120.568)
Valor neto contable	**773.906**	**689.424**	**32.608.411**	**65.052.007**	**991.041**	**-**	**100.114.789**
							-
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022							
Valor residual al inicio del ejercicio	773.906	689.424	32.608.411	65.052.007	991.041	-	100.114.789
Altas	-	-	28.405.666	42.007.218	131.203	456.277	71.000.364
Bajas	-	-	-	(1.233.868)	-	(456.277)	(1.690.145)
Depreciación (i)	(11.701)	(503.913)	(23.383.354)	(22.635.610)	(347.539)	-	(46.882.117)
Valor de libros al cierre del ejercicio	**762.205**	**185.511**	**37.630.723**	**83.189.747**	**774.705**	**-**	**122.542.891**
Al 30 de junio de 2022							
Costos	21.236.505	5.099.939	83.146.827	131.058.941	3.003.364	-	243.545.576
Depreciación acumulada	(20.474.300)	(4.914.428)	(45.516.104)	(47.869.194)	(2.228.659)	-	(121.002.685)
Valor neto contable	**762.205**	**185.511**	**37.630.723**	**83.189.747**	**774.705**	**-**	**122.542.891**

(i) Al 30 de junio de 2022 y 2021 el cargo por depreciación ha sido imputado en la línea "Depreciación y amortización" por $ 46.882.117 y $ 43.783.897, respectivamente (Nota 22).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los ejercicios presentados.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

8. Activos intangibles

La evolución de los activos intangibles para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021 fue la siguiente:

	Marcas	Software y licencias	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021			
Valor residual al inicio del ejercicio	10.735.359	36.814.678	47.550.037
Altas	5.918.440	29.518.732	35.437.172
Bajas	-	12.902.442	12.902.442
Amortizaciones (i)	-	(32.311.885)	(32.311.885)
Valor de libros al cierre del ejercicio	**16.653.799**	**46.923.967**	**63.577.766**
Al 30 de junio de 2021			
Costos	16.653.799	157.579.950	174.233.749
Amortización acumulada	-	(110.655.983)	(110.655.983)
Valor neto contable	**16.653.799**	**46.923.967**	**63.577.766**
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022			
Valor residual al inicio del ejercicio	16.653.799	46.923.967	63.577.766
Altas	169.546	46.308.067	46.477.613
Bajas	(5.649.659)	-	(5.649.659)
Amortizaciones (i)	-	(33.280.032)	(33.280.032)
Valor de libros al cierre del ejercicio	**11.173.686**	**59.952.002**	**71.125.688**
Al 30 de junio de 2022			
Costos	11.173.686	203.888.017	215.061.703
Amortización acumulada	-	(143.936.015)	(143.936.015)
Valor neto contable	**11.173.686**	**59.952.002**	**71.125.688**

(i) Al 30 de junio de 2022 y 2021 el cargo por amortización se incluye dentro de "Depreciación y amortización" por $ 33.280.032 y $ 32.311.885, respectivamente (Nota 22).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los ejercicios presentados.

9. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos del Grupo al 30 de junio de 2022 y 2021 es la siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Oficinas	43.058.648	58.513.402
Planta	36.770.854	14.229.195
Total derechos de uso de activos	**79.829.502**	**72.742.597**

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos:

	30.06.22	30.06.21
Oficinas	39.296.596	39.898.829
Planta	18.385.427	20.888.604
Total	**57.682.023**	**60.787.433**

Al 30 de junio de 2022 y 2021 el cargo por amortización ha sido imputado en la línea "Depreciación y amortización" por $ 57.682.023 y por $ 60.787.433, respectivamente (Nota 22).

La composición de los pasivos por arrendamientos del Grupo al 30 de junio de 2022 y 2021 es la siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Pasivos por arrendamiento de oficinas en moneda extranjera (Nota 31)	23.106.015	45.061.033
Pasivos por arrendamiento de planta en moneda extranjera (Nota 31)	38.595.054	17.854.379
Total pasivos por arrendamientos	**61.701.069**	**62.915.412**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

No corriente	21.588.131	30.172.674
Corriente	40.112.938	32.742.738
Total	**61.701.069**	**62.915.412**

Los valores contables de los pasivos por arrendamientos están expresados en las siguientes monedas:

	30.06.22	**30.06.21**
Moneda		
Dólares estadounidenses (Nota 31)	61.701.089	62.915.412
	61.701.089	**62.915.412**

10. Inventarios

Los inventarios al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

	30.06.22	**30.06.21**
Insumos	400.264.721	765.080.688
Materias primas	218.578.024	117.438.728
Legumbres	13.223.839	-
Total inventarios	**632.066.584**	**882.519.416**

11. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos financieros y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros".

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2022 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	**Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**	**Subtotal activos financieros**	**Activos no financieros**	**Total**
30 de junio de 2022					
Activos según el estado de situación financiera consolidados					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 12)	9.357.019.723	-	9.357.019.723	31.974.625	9.388.994.348
Inversiones en activos financieros (Nota 13)	118.545.394	547.354.211	665.899.605	-	665.899.605
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 14)	383.610.004	4.155.366.767	4.538.976.771	-	4.538.976.771
Total	**9.859.175.121**	**4.702.720.978**	**14.561.896.099**	**31.974.625**	**14.593.870.724**

	Pasivos financieros a costo amortizado	**Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados**	**Subtotal pasivos financieros**	**Pasivos no financieros**	**Total**
Pasivos según el estado de situación financiera consolidados					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 15)	9.126.044.799	-	9.126.044.799	756.453.980	9.882.498.779
Préstamos (Nota 17)	1.788.487.254	-	1.788.487.254	-	1.788.487.254
Total	**10.914.532.053**	**-**	**10.914.532.053**	**756.453.980**	**11.670.986.033**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2021 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2021					
Activos según el estado de situación financiera consolidados					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 12)	11.207.353.996	-	11.207.353.996	46.382.776	11.253.736.772
Inversiones en activos financieros (Nota 13)	7.024.077	781.834.927	788.859.004	-	788.859.004
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 14)	247.318.858	927.666.578	1.174.985.436	-	1.174.985.436
Total	**11.461.696.931**	**1.709.501.505**	**13.171.198.436**	**46.382.776**	**13.217.581.212**

	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal pasivos financieros	Pasivos no financieros	Total
Pasivos según el estado de situación financiera consolidados					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 15)	9.157.416.611	-	9.157.416.611	1.036.703.866	10.194.120.477
Préstamos (Nota 17)	429.813.432	-	429.813.432	-	429.813.432
Total	**9.587.230.043**	**-**	**9.587.230.043**	**1.036.703.866**	**10.623.933.909**

Los resultados generados por instrumentos financieros pueden ser imputados a las siguientes categorías:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Total
30 de junio de 2022			
Intereses ganados (i)	112.436.224	-	112.436.224
Intereses perdidos (i)	(314.640.797)	-	(314.640.797)
Ganancia neta por diferencia de cambio (i)	80.400.305	-	80.400.305
Resultados de instrumentos derivados, netos (ii)	(18.459.064)	-	(18.459.064)
Otros resultados financieros (i)	(61.079.032)	646.685.385	585.606.353
Resultado neto	**(201.342.364)**	**646.685.385**	**445.343.021**

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Total
30 de junio de 2021			
Intereses ganados (i)	17.311.684	-	17.311.684
Intereses perdidos (i)	(425.220.459)	-	(425.220.459)
Ganancia neta por diferencia de cambio (i)	617.008.442	-	617.008.442
Resultados de instrumentos derivados, netos (ii)	31.946.664	-	31.946.664
Otros resultados financieros (i)	(61.950.848)	122.937.883	60.987.035
Resultado neto	**179.095.483**	**122.937.883**	**302.033.366**

(i) Incluido dentro de "Resultados financieros, netos" (Nota 26).
(ii) Incluido dentro de “Otros resultados operativos, netos” (Nota 25) e “Ingresos por consignación y acopio” (Nota 20).

Determinación del valor razonable

La NIIF 9 define el valor razonable de los instrumentos financieros como el monto por el cual un activo puede ser intercambiado, o un pasivo puede ser cancelado, entre partes independientes, debidamente informadas y con intención de realizar la transacción. Todos los instrumentos financieros reconocidos a valor razonable son asignados a uno de los niveles de jerarquía de valuación de la NIIF 7. Esta jerarquía de valuación comprende tres niveles.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

En el caso del nivel 1, la valuación se basa en precios de cotización en mercados activos para idénticos activos o pasivos que el Grupo pueda tomar como referencia a la fecha de la medición. Debido a que un precio de cotización en un mercado activo es el indicador más confiable del valor razonable, éste debe ser utilizado siempre, si estuviere disponible.

En el caso del nivel 2, el valor razonable se determina utilizando métodos de valuación basados en información observable en el mercado de forma directa e indirecta. Si el instrumento financiero posee un plazo determinado, los datos utilizados para la valuación deben ser observables durante la totalidad de ese período.

En el caso del nivel 3, el Grupo utiliza técnicas de valuación que no están basadas en información observable en el mercado. Esto sólo es permitido en la medida que no haya disponible información observable de mercado. El Grupo no ha asignado instrumentos financieros a este nivel.

Las siguientes tablas presentan los activos financieros del Grupo que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2022 y 2021 y su asignación a los distintos niveles de la jerarquía de valor razonable:

	30.06.22			
	Nivel 1	**Nivel 2**	**Nivel 3**	**Total**
Activo				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:				
- Inversiones en activos financieros	526.916.162	20.438.049	-	547.354.211
- Efectivo y equivalentes de efectivo	4.155.366.767	-	-	4.155.366.767
Total Activo	**4.682.282.929**	**20.438.049**	**-**	**4.702.720.978**

	30.06.21			
	Nivel 1	**Nivel 2**	**Nivel 3**	**Total**
Activo				
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:				
- Inversiones en activos financieros	753.377.108	28.457.819	-	781.834.927
- Efectivo y equivalentes de efectivo	927.666.578	-	-	927.666.578
Total Activo	**1.681.043.686**	**28.457.819**	**-**	**1.709.501.505**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

12. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

La siguiente tabla muestra las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	30.06.21
Cuentas por cobrar a clientes en moneda local	138.300.091	2.349.910.319
Cuentas por cobrar a clientes en moneda extranjera (Nota 31)	2.029.789.416	1.832.188.516
Valores a depositar	436.496.207	428.761.830
Comisiones a cobrar en moneda local	139.379.700	215.394.208
Comisiones a cobrar en moneda extranjera (Nota 31)	200.074	2.009.046
Cuentas por cobrar por futuros y opciones en moneda extranjera (Nota 31)	301.295.961	209.195.898
Cuentas por cobrar por corretaje - gastos a recuperar	26.101.841	68.085.502
Partes relacionadas en moneda local (Nota 28)	43.316.805	228.238.553
Partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 28 y 31)	310.697.261	335.907.448
Créditos cedidos FF Amauta Agro II partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 28 y 31)	400.570.678	-
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas – cuentas por cobrar a clientes	(122.925.542)	(178.467.458)
Total cuentas por cobrar a clientes	**3.703.222.492**	**5.491.223.862**
Anticipos a proveedores en moneda local	2.524.527.341	2.163.738.611
Anticipos a proveedores en moneda extranjera (Nota 31)	521.140.623	1.945.921.268
Gastos pagados por adelantado	48.630.259	11.844.811
Mutuos en moneda extranjera (Nota 31)	-	237.437
Impuesto sobre los ingresos brutos – saldo a favor	29.346.562	20.318.799
Impuesto al valor agregado – saldo a favor	628.063	3.519.850
Impuesto a las ganancias – saldo a favor	-	22.306.690
Préstamos al personal (Nota 28)	9.048.408	6.489.632
Partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 28 y 31)	40.119.109	569.413
Partes relacionadas en moneda local (Nota 28)	243.977.964	446.564.679
Fondo de reserva FF Amauta Agro II	5.360.061	-
Otras cuentas por cobrar disponibles en mercados	149.121.350	28.739.508
Otras cuentas por cobrar en garantía en moneda extranjera (Nota 31)	2.112.695.365	1.062.366.227
Otras cuentas por cobrar en moneda extranjera (Nota 31)	-	3.311.338
Otras cuentas por cobrar	2.000.000	47.934.632
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas – otras cuentas por cobrar	(823.249)	(1.349.985)
Total otras cuentas por cobrar	**5.685.771.856**	**5.762.512.910**
Total cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	**9.388.994.348**	**11.253.736.772**
Corriente	9.388.994.348	11.253.736.772
Total	**9.388.994.348**	**11.253.736.772**

Los valores razonables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar se aproximan a sus valores contables debido a su naturaleza de corto plazo. Los valores razonables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar no corrientes se aproximan a sus valores contables, ya que el impacto del descuento no se considera significativo.

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar están expresados en las siguientes monedas:

	30.06.22	30.06.21
Moneda		
Pesos argentinos	3.672.485.861	5.862.030.181
Pesos chilenos (Nota 31)	719.606	4.145.439
Pesos uruguayos (Nota 31)	597.027	129.897
Dólares estadounidenses (Nota 31)	5.715.191.854	5.387.431.255
	9.388.994.348	**11.253.736.772**

Las cuentas por cobrar a clientes son generalmente presentadas en el estado de situación financiera neto de las provisiones. Las políticas y procedimientos de desvalorización por tipo de cuenta por cobrar están analizados en detalle en la Nota 2.11.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas del Grupo es la siguiente:

- Cuentas por cobrar a clientes

	30.06.22	30.06.21
Inicio del ejercicio	**178.467.458**	**214.284.335**
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(75.973.926)	(74.546.420)
Recuperos	-	(985.801)
Cargos (i)	20.818.827	40.241.633
Créditos dados de baja	(386.817)	(526.289)
Cierre del ejercicio	**122.925.542**	**178.467.458**

- Otras cuentas por cobrar

	30.06.22	30.06.21
Inicio del ejercicio	**1.349.985**	**8.185.226**
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(697.622)	(1.830.195)
Altas (i)	170.886	1.386.194
Recuperos	-	(6.391.240)
Cierre del ejercicio	**823.249**	**1.349.985**

(i) La constitución y desafectación de la provisión para pérdidas crediticias esperadas y la provisión para créditos impositivos se han incluido en "Gastos de comercialización" en el estado de resultados integrales consolidados (Nota 22).
(ii) Los recuperos y los cargos por pérdidas crediticias esperadas y la provisión para créditos impositivos se han incluido en "otros resultados operativos, netos" en el estado de resultados integrales consolidados (Nota 25).

Los montos cargados a la cuenta de provisiones son generalmente dados de baja cuando no hay expectativas de recuperar efectivo adicional.

La exposición máxima del Grupo al riesgo de crédito a la fecha de reporte es el valor contable de cada tipo de crédito mencionado precedentemente. El Grupo también posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguna de estas cuentas por cobrar está vencida ni ha sido provisionada.

Debido a las características distintivas de cada tipo de cuenta por cobrar, se muestra un análisis de la antigüedad de dichas cuentas (por comisiones a cobrar, por futuros y opciones, corretaje y por ventas), al 30 de junio de 2022 y 2021 (se incluye también en una línea las cuentas por cobrar "A vencer" a efectos de que los totales concilien con los montos en el estado de situación financiera consolidado):

	30.06.22	30.06.21
Vencidos		
Hasta 3 meses	1.140.061.969	1.229.381.408
Entre 3 y 6 meses	15.673.834	196.881.398
Más de 6 meses	61.580.165	34.522.220
Total vencidos	**1.217.315.968**	**1.460.785.026**
A vencer	2.608.832.066	4.208.906.294
Provisionados	(122.925.542)	(178.467.458)
Total	**3.703.222.492**	**5.491.223.862**

13. Inversiones en activos financieros

La siguiente tabla muestra las inversiones en activos financieros al 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	30.06.21
Otros títulos en sociedades (Nota 30) (i)	6.529.741	7.024.077
Aportes en Sociedad de Garantía Recíproca	103.917.782	164.801.188
Títulos – Bonos en moneda local	146.644.222	212.703.615
Títulos – Bonos en moneda extranjera (Nota 31)	296.773.007	403.075.986
Valores de Deuda Fiduciaria	112.015.653	-
Fondos comunes de inversión en moneda extranjera (Nota 31)	19.200	1.254.138
Total inversiones en activos financieros	**665.899.605**	**788.859.004**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

No corriente	6.529.741	171.825.265
Corriente	659.369.864	617.033.739
Total	**665.899.605**	**788.859.004**

(i) Al 30 de junio de 2022 del total de los Otros títulos en sociedades $ 3.101.368 se encuentran en garantía .

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de cierre del ejercicio es el valor contable de las inversiones en títulos públicos y fondos comunes de inversión.

Las inversiones en activos financieros están expresadas en las siguientes monedas:

	30.06.22	**30.06.21**
Moneda		
Pesos argentinos	369.107.398	384.528.880
Dólares estadounidenses (Nota 31)	296.792.207	404.330.124
	665.899.605	**788.859.004**

14. Información de flujo de efectivo

La siguiente tabla muestra los montos de efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	**30.06.21**
Efectivo en caja y bancos	70.664	123.719
Bancos – cuenta corriente en moneda local	104.626.465	177.352.657
Bancos – cuenta corriente en moneda extranjera (Nota 31)	278.909.498	69.835.539
Partes relacionadas en moneda local (Nota 28)	3.377	6.943
Total efectivo	**383.610.004**	**247.318.858**
Inversiones a corto plazo en moneda local	2.955.195.175	213.376.242
Inversiones a corto plazo en moneda extranjera (Nota 31)	1.200.171.592	714.290.336
Total equivalentes de efectivo	**4.155.366.767**	**927.666.578**
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	**4.538.976.771**	**1.174.985.436**

A continuación se presenta una conciliación con los Estados de flujo de efectivo del Grupo para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	**30.06.21**
Efectivo y equivalentes de efectivo	4.538.976.771	1.174.985.436
Adelantos en cuenta corriente (Nota 17)	-	(60.060.608)
Total efectivo, equivalentes de efectivo y adelantos en cuenta corriente	**4.538.976.771**	**1.114.924.828**

A continuación se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo generados por las operaciones para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	**30.06.21**
Resultado del ejercicio	935.564.007	1.030.093.639
Ajustes:		
Impuesto a las ganancias	842.562.871	549.710.490
Depreciaciones y amortizaciones	137.844.172	136.883.216
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	115.281.371	(82.807.050)
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	(7.478.104)	(10.094.938)
Resultado por venta de activos intangibles	5.649.659	-
Intereses devengados por préstamos	22.958.313	165.766.122
Cargo por provisión para pérdidas crediticias esperadas	20.989.713	41.627.827
Diferencias de cambio, netas	374.625.352	(617.008.449)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda generado por activos y pasivos monetarios	(493.231.411)	(757.756.212)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución / (Aumento) en inventarios	250.452.832	(119.922.168)
Disminución / (Aumento) en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	5.346.929.341	(4.211.642.827)
Disminución en pasivos por arrendamientos	(65.983.272)	(76.371.225)
(Disminución) / Aumento en deudas comerciales y otras deudas	(4.156.574.077)	1.594.877.294
Aumento / (Disminución) en remuneraciones y cargas sociales	195.047.116	(12.197.823)
Efectivo neto generado por / (utilizado en) actividades operativas	**3.524.637.883**	**(2.368.842.104)**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

El rubro efectivo y equivalentes de efectivo está expresado en las siguientes monedas:

	30.06.22	30.06.21
Moneda		
Pesos argentinos	3.059.895.681	390.859.561
Pesos chilenos (Nota 31)	9.174	833.245
Pesos uruguayos (Nota 31)	64.880	3.975
Dólares estadounidenses (Nota 31)	1.479.007.036	783.288.655
	4.538.976.771	**1.174.985.436**

15. Deudas comerciales y otras deudas

La siguiente tabla muestra las deudas comerciales y otras deudas al 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	30.06.21
Deudas por corretaje	3.890.208.681	2.572.944.239
Deudas por futuros y opciones en moneda local	368.623.376	1.721.473.015
Deudas por futuros y opciones en moneda extranjera (Nota 31)	13.444.327	104.220.201
Deudas comerciales en moneda local	1.140.892.938	208.035.613
Deudas comerciales en moneda extranjera (Nota 31)	1.310.958.483	2.159.612.644
Provisiones en moneda local	36.726.282	53.711.468
Provisiones en moneda extranjera (Nota 31)	551.751	409.178
Cheques diferidos otorgados	1.435.832.862	1.305.130.295
Partes relacionadas en moneda local (Nota 28)	293.234.592	295.947.983
Partes relacionadas en moneda extranjera (Notas 28 y 31)	576.003.314	640.497.836
Anticipo de clientes	198.292.534	396.598.803
Anticipo de clientes en moneda extranjera (Nota 31)	329.417.028	453.562.076
Total deudas comerciales	**9.594.186.168**	**9.912.143.351**
Impuesto al valor agregado a pagar	100.684.107	62.430.976
Retenciones impuesto a las ganancias	56.775.730	52.426.125
Impuesto a los ingresos brutos a pagar	21.693.268	23.161.382
Otros impuestos a pagar	49.591.313	48.524.504
Acreedores varios en moneda local	-	19.591.307
Acreedores varios en moneda extranjera (Nota 31)	398.666	7.704.843
Provisión honorarios directores (Nota 28)	56.729.190	62.444.566
Partes relacionadas en moneda local (Nota 28)	2.440.337	5.693.423
Total otras deudas	**288.312.611**	**281.977.126**
Total deudas comerciales y otras deudas	**9.882.498.779**	**10.194.120.477**
Corriente	9.882.498.779	10.194.120.477
Total	**9.882.498.779**	**10.194.120.477**

Los valores razonables de las deudas comerciales y otras deudas corrientes se aproximan a sus respectivos valores contables debido a su naturaleza de corto plazo.

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas están expresados en las siguientes monedas:

	30.06.22	30.06.21
Moneda		
Pesos argentinos	7.594.996.020	6.765.669.133
Pesos chilenos (Nota 31)	156.763	469.730
Pesos uruguayos (Nota 31)	2.127.531	1.444.516
Guaraníes (Nota 31)	8.772	-
Dólares estadounidenses (Nota 31)	2.285.209.693	3.426.537.098
	9.882.498.779	**10.194.120.477**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

16. Remuneraciones y cargas sociales

La siguiente tabla muestra las remuneraciones y cargas sociales al 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	30.06.21
Provisión por gratificaciones	537.133.645	346.101.991
Provisión por vacaciones	15.787.656	19.958.194
Seguridad social a pagar	50.595.800	42.449.800
Remuneraciones a pagar	60.505	59.009
Otros	98.592	60.088
Total remuneraciones y cargas sociales	**603.676.198**	**408.629.082**
No corriente	61.068.114	105.679.633
Corriente	542.608.084	302.949.449
Total	**603.676.198**	**408.629.082**

17. Préstamos

La siguiente tabla muestra los préstamos al 30 de junio de 2022 y 2021:

	Garantizado / No garantizado	Moneda	Fijo / Variable	Tasa efectiva de interés %	Valor nominal	Valor de libros 30.06.22	Valor de libros 30.06.21
Obligaciones negociables (Nota 31)	-	USD	-	-	12.313.492	1.541.833.901	-
Adelantos en cuenta corriente (i)	-	ARS	-	-	-	-	60.060.608
Mutuos (Nota 31)	-	USD	Fija	5,25	700.964	-	110.029.558
Mutuos (Nota 31)	-	USD	Fija	9,5	283.539	-	44.505.374
Mutuos (Nota 31)	-	USD	Fija	5	973.349	-	152.780.897
Préstamos Banco Santander Río S.A. (Nota 31)	Si	USD	Fija	3,75	400.000	-	62.436.995
Valores de deuda fiduciaria	-	-	-	-	-	246.653.353	-
Total préstamos						**1.788.487.254**	**429.813.432**

(i) Al 30 de junio de 2021 se utilizaron adelantos en cuenta corriente de distintas instituciones financieras locales que devengaron intereses a una tasa promedio del 42,65% anual.

	30.06.22	30.06.21
Monedas		
Pesos argentinos	246.653.353	60.060.608
Dólares estadounidenses (Nota 31)	1.541.833.901	369.752.824
	1.788.487.254	**429.813.432**

El vencimiento de los préstamos y su clasificación respecto a las tasas de interés fijas y variables es la siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Tasa fija:		
Menos de un año	246.653.353	429.813.432
Entre uno y dos años	1.541.833.901	-
	1.788.487.254	**429.813.432**

18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

El impuesto a las ganancias del Grupo ha sido calculado sobre la ganancia imponible estimada para el ejercicio, a la tasa vigente en la República Argentina que es del 35% y 30% para los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2022 y 2021.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

El detalle del cargo por el impuesto a las ganancias del Grupo es el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Impuesto a las ganancias corriente	(761.184.154)	(638.880.028)
Impuesto diferido – (Cargo) / Beneficio	(81.378.717)	89.169.538
Impuesto a las ganancias - Cargo	**(842.562.871)**	**(549.710.490)**

La composición y evolución de los activos y pasivos diferidos durante los ejercicios finalizados al 30 de junio de 2022 y 2021, es la siguiente:

	Al inicio del ejercicio	Cargado / (Acreditado) al estado de resultados	Al cierre del ejercicio
30 de junio de 2022			
Activos			
Quebrantos impositivos	14.340.552	(3.419.378)	10.921.174
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	4.960.389	(1.263.115)	3.697.274
Deudas comerciales y otras deudas	54.054.273	(40.299.595)	13.754.678
Propiedades, planta y equipo	10.154.757	78.563	10.233.320
Inventarios	-	18.549.489	18.549.489
Ajuste por inflación impositivo	74.019.434	(42.239.420)	31.780.014
Subtotal activos	**157.529.405**	**(68.593.456)**	**88.935.949**
Pasivos			
Efectivo y equivalentes de efectivo	304.234	602.864	907.098
Inventarios	923.422	(923.422)	-
Inversiones en activos financieros	8.299.291	13.105.819	21.405.110
Subtotal pasivos	**9.526.947**	**12.785.261**	**22.312.208**
Activo, neto	**148.002.458**	**(81.378.717)**	**66.623.741**

	Al inicio del ejercicio	Cargado / (Acreditado) al estado de resultados	Al cierre del ejercicio
30 de junio de 2021			
Activos			
Quebrantos impositivos	4.070.877	10.269.675	14.340.552
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	2.459.775	2.500.614	4.960.389
Deudas comerciales y otras deudas	31.446.695	22.607.578	54.054.273
Propiedades, planta y equipo	12.337.882	(2.183.125)	10.154.757
Efectivo y equivalentes de efectivo	156.629	(156.629)	-
Ajuste por inflación impositivo	35.618.211	38.401.223	74.019.434
Subtotal activos	**86.090.069**	**71.439.336**	**157.529.405**
Pasivos			
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	304.234	304.234
Inventarios	23.672.964	(22.749.542)	923.422
Inversiones en activos financieros	3.584.185	4.715.106	8.299.291
Subtotal pasivos	**27.257.149**	**(17.730.202)**	**9.526.947**
Activo, neto	**58.832.920**	**89.169.538**	**148.002.458**

Los activos por impuesto diferido reconocen los quebrantos impositivos en la medida en que su compensación a través de futuras ganancias impositivas sea probable. Los quebrantos impositivos pueden tener fechas de prescripción o pueden encontrarse permanentemente disponibles para uso del Grupo, según la jurisdicción fiscal donde el quebranto impositivo se genere. Los quebrantos impositivos en Argentina prescriben dentro de los 5 años.

Al 30 de junio de 2022, los quebrantos impositivos del Grupo prescriben según el siguiente detalle:

	$	Año de generación	Año de prescripción
Quebranto	**31.203.354**	2022	2027
Tasa del impuesto	35%		
Quebranto a la tasa impositiva argentina	8.210.629		
Quebranto subsidiaria del exterior	2.710.545		
Efecto impositivo futuro	**10.921.174**		

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

A efectos de utilizar por completo el activo por impuesto diferido, el Grupo necesitará generar ganancias impositivas en los países donde las pérdidas operativas netas fueron incurridas. Con base en el nivel de ganancias impositivas históricas y las proyecciones de ganancias impositivas futuras en los ejercicios en que los activos por impuesto diferido son deducibles, la Gerencia estima que al 30 de junio de 2022 es probable que realice todos los activos por impuesto diferido registrados en Argentina.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes de impuestos por los ejercicios de finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021:

	30.06.22	30.06.21
Impuesto calculado con las tasas impositivas aplicables a la ganancia en los respectivos países	(622.344.407)	(473.941.239)
Diferencias permanentes:		
Otros conceptos no deducibles	193.397.861	408.097.632
Otros conceptos no imponibles	(88.159.646)	(52.742.078)
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(325.456.679)	(431.124.805)
Impuesto a las ganancias - Cargo	**(842.562.871)**	**(549.710.490)**

Modificaciones impositivas en Argentina

La Ley N° 27.630 publicada el 16 de junio de 2021 introdujo algunas modificaciones en relación al impuesto a las ganancias estableciendo alícuotas escalonadas para las sociedades sobre la base de la ganancia neta imponible acumulada, según el siguiente detalle:

- Hasta $ 5.000.000 de ganancia neta imponible acumulada alícuota del 25%.
- Más de $ 5.000.000 y hasta $ 50.000.000 de ganancia neta imponible acumulada pagarán $ 1.250.000 más alícuota del 30% sobre el excedente de $ 5.000.000.
- Más de $ 50.000.000 de ganancia neta imponible acumulada pagarán $ 14.750.000 más alícuota del 35% sobre el excedente de $ 50.000.000.

Estas modificaciones son aplicables para ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021.

La AFIP estableció a través de la RG (AFIP) 5248/2022 un pago a cuenta extraordinario del impuesto a las ganancias cancelable en 3 cuotas mensuales, para las sociedades que cumplan con alguno de los siguientes requisitos:

(i) El monto del impuesto determinado de la declaración jurada correspondiente al período fiscal 2021 (cierre entre agosto y diciembre 2021) o 2022 (cierre entre enero y julio 2022), según corresponda, sea igual o superior a $ 100.000.000.

(ii) El monto del resultado impositivo que surge de la declaración jurada, sin aplicar la deducción de los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores, sea igual o superior a $ 300.000.000.

El pago a cuenta será del 25% de la base de cálculo del anticipo si se cumple el punto (i). o del 15% del resultado impositivo sin tener en cuenta los quebrantos de ejercicios anteriores si se cumple el punto (ii).

El citado pago a cuenta no podrá ser cancelado a través del mecanismo de compensación y además no deberá ser tenido en cuenta cuando se efectúe una solicitud de reducción de anticipos.

El vencimiento de la primera cuota es en octubre 2022 para los del período fiscal 2021 y abril 2023 para los del período fiscal finalizados en junio 2022.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

19. Patrimonio

Capital social, ajuste integral del capital social, prima de emisión y aportes irrevocables

El capital social de la Sociedad está representado por 382.500.261 acciones ordinarias con un valor nominal de AR$ 1 por acción y un voto cada una y por 3.825.002 acciones preferidas con un valor nominal de AR$ 1 por acción y sin derecho a voto. Los movimientos en las cuentas de capital al 30 de junio de 2022 y 2021 son los siguientes:

	Número de acciones	Capital social	Ajuste integral del capital social	Prima de emisión	Aportes irrevocables
Al 30 de junio de 2021	**1.632.105**	**1.632.105**	**240.256.644**	**8.099.987**	**344.323.147**
Al 30 de junio de 2022	**386.325.263**	**386.325.263**	**212.217.564**	**-**	**-**

Con fecha 30 de septiembre de 2021, mediante Asamblea General Ordinaria, Extraordinaria y Unánime, se aprobó por unanimidad la capitalización de la cuenta de ajuste integral del capital social, prima de emisión y aportes irrevocables por $ 380.868.156, llevando el capital social de la suma de $ 1.632.105 a la suma de $ 382.500.261. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados, dicho aumento se encuentra inscripto ante la Inspección General de Justicia.

Con fecha 12 de abril de 2022, mediante Asamblea General Ordinaria, Extraordinaria y Unánime, se aprobó por unanimidad la capitalización de la cuenta de otras reservas por $ 3.825.002, llevando el capital social de la suma de $ 382.500.261 a la suma de $ 386.325.263. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados, dicho aumento se encuentra inscripto ante la Inspección General de Justicia.

Reserva legal

De acuerdo con las leyes de la República Argentina, el 5% de las ganancias del ejercicio es separado para constituir una reserva legal hasta alcanzar los importes máximos legales (20% del capital social). Esta reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, y sólo puede ser desafectada para absorber pérdidas. Al 30 de junio de 2022 y 2021, la Sociedad no ha alcanzado el límite legal de esta reserva.

Otras reservas

La Sociedad y sus subsidiarias pueden destinar parte de sus ganancias del ejercicio para constituir reservas voluntarias de acuerdo con la ley y prácticas societarias. Estas reservas especiales pueden ser a efectos generales o para usos específicos, como por ejemplo nuevos desarrollos. Las reservas voluntarias pueden ser desafectadas para distribución de dividendos.

20. Ingresos

	30.06.22	30.06.21
Ventas de insumos	6.508.149.528	3.804.921.869
Comisiones de corretaje	2.400.769.887	1.986.331.837
Ingresos por consignación y acopio	1.635.286.781	1.506.510.680
Venta de granos	2.182.283.201	1.133.945.133
Comisiones de agentes de mercados y bolsas	298.610.900	379.035.029
Total ingresos	**13.025.100.297**	**8.810.744.548**

21. Costos

	30.06.22	30.06.21
Insumos vendidos (Nota 23)	4.453.795.820	2.721.469.066
Gastos de insumos (Nota 22)	728.169.265	447.771.986
Gastos por servicios de corretaje (Nota 22)	1.490.882.619	1.255.414.021
Gastos de consignación y acopio (Nota 22)	506.420.017	366.573.653
Costo de granos (Nota 23)	2.180.738.768	1.121.182.263
Gastos por servicios de de agentes de mercados y bolsas (Nota 22)	191.702.919	165.292.722
Total costos	**9.551.709.408**	**6.077.703.711**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

22. Gastos por naturaleza

El Grupo presenta el estado de resultados bajo el método de lo devengado. Bajo este método, los gastos se clasifican según su función como parte de las partidas "Costos", "Gastos de comercialización" y "Gastos generales y de administración". Las siguientes tablas para los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, brinda la información adicional a revelar requerida sobre la naturaleza de los gastos y su relación con la función dentro del Grupo.

Por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022:

	Costos del Grupo						
	Gastos por servicios de corretaje	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de insumos	Gastos de consignación y acopio	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Sueldos y cargas sociales (Nota 24)	1.094.380.833	126.591.599	264.185.268	153.160.455	95.100.766	464.178.190	2.197.597.111
Comisiones intermediación	46.233.064	20.740.599	369.970.399	131.780.615	4.828.631	-	573.553.308
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	-	-	-	535.393.750	-	535.393.750
Gastos de sellados y tasas cereales	-	-	-	197.571.362	-	-	197.571.362
Servicios contratados	35.650.195	7.331.772	18.763.600	1.345.604	5.419.561	51.728.273	120.239.005
Fletes	-	-	-	-	116.156.284	-	116.156.284
Costos del personal	33.736.749	1.589.681	776.522	3.106.087	6.788.505	65.567.201	111.564.745
Comunicaciones	88.281.786	10.493.086	91.965	1.090.294	46.797	1.930.339	101.934.267
Otros impuestos, tasas y contribuciones	39.990.100	4.647.762	-	773.405	47.342.122	3.632.069	96.385.458
Movilidad y representación	42.923.945	3.683.696	687.626	1.227.848	42.267.667	2.822.326	93.613.108
Depreciación y amortización (Notas 7 y 8)	48.294.550	6.117.188	13.212.222	1.661.840	10.876.349	-	80.162.149
Honorarios directores	-	-	-	-	-	67.923.549	67.923.549
Gastos de arrendamiento	19.547.470	2.475.964	40.019.833	2.617.279	-	2.944.439	67.604.985
Depreciación derechos de uso (Nota 9)	14.587.824	2.431.304	2.982.677	5.965.355	9.151.964	22.562.899	57.682.023
Comisiones y gastos bancarios	-	4.006.786	-	-	1.259.954	25.798.637	31.065.377
Publicidad y congresos	-	-	-	-	27.132.957	-	27.132.957
Seguros	3.116.136	394.703	17.087.295	1.248.192	1.382.516	219.785	23.448.627
Pérdidas crediticias esperadas	-	-	-	-	22.127.569	-	22.127.569
Gastos generales	9.702.466	-	391.858	2.593.500	496.320	81.798	13.265.942
Gastos de oficina	7.409.320	308.560	-	-	2.644.162	2.615.121	12.977.163
Mantenimiento y reparación	7.028.181	890.219	-	2.278.181	-	-	10.196.581
Total gastos por naturaleza	**1.490.882.619**	**191.702.919**	**728.169.265**	**506.420.017**	**928.415.874**	**712.004.626**	**4.557.595.320**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

22. Gastos por naturaleza (Continuación)

Para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021:

	Costos del Grupo						
	Gastos por servicios de corretaje	**Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas**	**Gastos de insumos**	**Gastos de consignación y acopio**	**Gastos de comercialización**	**Gastos generales y de administración**	**Total**
Sueldos y cargas sociales (Nota 24)	875.231.244	89.107.954	214.049.300	110.071.869	61.394.923	346.791.670	1.696.646.960
Gastos de sellados y tasas cereales	-	-	-	184.866.524	-	-	184.866.524
Comisiones intermediación	130.883.961	23.009.731	147.827.863	45.913.648	-	-	347.635.203
Costos del personal	22.504.720	3.625.194	413.766	1.930.910	7.659.456	34.935.909	71.069.955
Servicios contratados	24.526.561	6.910.187	342.476	1.197.171	2.525.752	20.604.037	56.106.184
Honorarios directores	-	-	-	-	-	121.940.882	121.940.882
Mantenimiento y reparación	3.676.762	697.954	-	5.158.118	-	-	9.532.834
Depreciación y amortización (Notas 7 y 8)	48.638.053	9.232.885	17.019.418	580.871	492.766	131.790	76.095.783
Desafectación de bienes de uso	1.505.385	285.764	-	-	-	-	1.791.149
Depreciación derechos de uso (Nota 9)	17.032.674	2.036.516	2.835.111	7.371.289	9.776.057	21.735.786	60.787.433
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	-	-	-	384.904.548	-	384.904.548
Otros impuestos, tasas y contribuciones	34.608.824	6.569.739	-	742.794	27.714.364	2.750.039	72.385.760
Fletes	-	-	-	-	75.375.273	-	75.375.273
Movilidad y representación	12.503.967	2.051.755	243.103	144.651	23.181.587	645.665	38.770.728
Seguros	2.773.255	526.443	14.381.636	2.338.357	1.805.730	259.709	22.085.130
Gastos de arrendamiento	9.152.156	1.737.340	47.829.323	1.810.930	-	1.810.930	62.340.679
Comunicaciones	64.916.270	11.654.963	-	1.539.459	-	1.572.319	79.683.011
Pérdidas crediticias esperadas	-	-	-	-	41.627.830	-	41.627.830
Publicidad y congresos	-	-	-	-	31.301.108	-	31.301.108
Comisiones y gastos bancarios	-	7.560.210	-	-	1.811.962	20.727.566	30.099.738
Gastos de oficina	3.285.348	286.087	2.147.055	-	1.411.085	1.058.562	8.188.137
Gastos generales	4.174.841	-	682.935	2.907.062	74.663	48.386	7.887.887
Total gastos por naturaleza	**1.255.414.021**	**165.292.722**	**447.771.986**	**366.573.653**	**671.057.104**	**575.013.250**	**3.481.122.736**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

23. Costo de las mercaderías vendidas

Concepto	Gastos por servicios de corretaje	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de insumos	Gastos de consignación y acopio	Costo de granos	Insumos vendidos	30.06.22
Existencia inicial al 30.06.22	-	-	-	-	-	882.519.416	882.519.416
Compras	-	-	-	-	2.181.711.432	4.190.119.149	6.371.830.581
Gastos	1.490.882.619	191.702.919	728.169.265	506.420.017	12.251.175	-	2.929.425.995
Existencia final al 30.06.22	-	-	-	-	(13.223.839)	(618.842.745)	(632.066.584)
Totales	**1.490.882.619**	**191.702.919**	**728.169.265**	**506.420.017**	**2.180.738.768**	**4.453.795.820**	**9.551.709.408**

Concepto	Gastos por servicios de corretaje	Gastos por servicios de agentes de mercados y bolsas	Gastos de insumos	Gastos de consignación y acopio	Costo de granos	Insumos vendidos	30.06.21
Existencia inicial al 30.06.21	-	-	-	-	-	765.720.093	765.720.093
Compras	-	-	-	-	-	2.838.268.389	2.838.268.389
Gastos	1.255.414.021	165.292.722	447.771.986	366.573.653	1.121.182.263	-	3.356.234.645
Existencia final al 30.06.21	-	-	-	-	-	(882.519.416)	(882.519.416)
Totales	**1.255.414.021**	**165.292.722**	**447.771.986**	**366.573.653**	**1.121.182.263**	**2.721.469.066**	**6.077.703.711**

24. Costos del personal

	30.06.22	30.06.21
Remuneraciones y gratificaciones	1.719.116.115	1.349.212.658
Seguridad social	404.885.438	287.534.225
Vacaciones	73.595.558	59.900.077
Total costos del personal	**2.197.597.111**	**1.696.646.960**
Cantidad de empleados	326	282

25. Otros resultados operativos, netos

	30.06.22	30.06.21
Intereses ganados por activos operativos	229.272.338	342.566.158
Recupero de pérdidas crediticias esperadas	894.553	7.377.043
Resultado por instrumentos financieros derivados	64.364	(6.109.000)
Otros	(22.894.880)	3.934.308
Total de otros resultados operativos, netos	**207.336.375**	**347.768.509**

26. Resultados financieros, netos

	30.06.22	30.06.21
Ingresos financieros:		
- Intereses ganados	112.436.224	17.311.684
- Ganancias por diferencias de cambio	3.505.445.580	2.677.264.841
- Otros	18.979.865	5.661.085
Total de ingresos financieros	**3.636.861.669**	**2.700.237.610**
Costos financieros:		
- Intereses perdidos	(314.640.797)	(425.220.459)
- Pérdidas por diferencia de cambio	(3.425.045.275)	(2.060.256.399)
- Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(80.058.897)	(67.611.933)
Total de costos financieros	**(3.819.744.969)**	**(2.553.088.791)**
Otros resultados financieros		
- Resultado por valuación a valor razonable de activos/pasivos financieros con cambios en resultados	646.685.385	122.937.883
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(733.478.263)	(535.129.601)
Total de otros resultados financieros	**(86.792.878)**	**(412.191.718)**
Total resultados financieros, netos	**(269.676.178)**	**(265.042.899)**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

27. Otros ingresos y egresos, netos

	30.06.22	30.06.21
Resultado por venta de propiedades, planta y equipos	7.478.104	10.094.938
Otros	18.188	13.098
	7.496.292	**10.108.036**

28. Transacciones con partes relacionadas

En el curso habitual de los negocios el Grupo realiza operaciones con diferentes entidades o personas relacionadas al mismo. Se considera que una persona física o entidad es una parte relacionada cuando:

- Una entidad, persona física o familiar cercano de esta última ejerce control, control conjunto o influencia significativa sobre la entidad que informa o es un miembro del Directorio o del Senior Management de la entidad o de su controladora.
- Una entidad es una subsidiaria, asociada o negocio conjunto de la entidad o de su controladora.

La siguiente sección ofrece una breve descripción de las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas que no se encuentran descriptas en otras notas de los estados financieros consolidados.

a) Venta de insumos y materiales

Habitualmente, cada una de las sociedades del Grupo compra a terceros diferentes tipos de insumos y materiales necesarios para llevar a cabo sus actividades, que luego utiliza en forma directa o vende a otra u otras sociedades del Grupo u otras partes relacionadas, en función de las necesidades de utilización.

b) Servicios legales

El Grupo contrata los servicios legales del Estudio Zang, Bergel & Viñes, del cual Saúl Zang forma parte del Directorio.

d) Prestación de servicios

El Grupo realiza negocios donde ofrece el servicio de intermediación de corretaje de granos, a sus partes relacionadas es decir, contacta al comprador con el vendedor. Por tal servicios se genera una comisión para ambas partes.

e) Préstamos

Dentro del curso habitual de sus actividades el Grupo celebra distintos contratos de mutuo o líneas de crédito entre sus partes relacionadas. Estos préstamos generalmente determinan pagos de intereses a tasas de mercado, calculados desde las fechas de los desembolsos hasta las fechas de vencimientos, ya sea en efectivo pagos, y pueden cancelarse total o parcialmente antes de la fecha de vencimiento, ya sea en efectivo y/o mediante la capitalización (conversión en acciones) y/o compensación de saldos deudores y acreedores existentes entre las sociedades.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 30 de junio de 2022 y 2021:

Rubro	30.06.22	30.06.21
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 14)	3.377	6.943
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 12)	647.159.547	1.017.769.725
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 15)	(928.407.433)	(1.004.583.808)
Total	**(281.244.509)**	**13.192.860**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas:

Parte relacionada	30.06.22	30.06.21	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	82.197.474	326.105.930	Cuentas por cobrar a clientes
	(372.516.082)	(142.144.023)	Deudas por servicios de corretaje
Total controlante	**(290.318.608)**	**183.961.907**	
Agro Uranga S.A.	-	569.414	Otras cuentas por cobrar
	(3.257.503)	(1.683.025)	Deudas comerciales
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	-	157.975.605	Otras cuentas por cobrar
	(1.663.540)	(4.850.347)	Otras deudas
Inversiones Financieras del Sur S.A.	243.977.966	288.589.070	Otras cuentas por cobrar
Agrofy S.A.U.	1.415.700	-	Cuentas por cobrar a clientes
	(42.957)	(50.093)	Deudas
	(776.865)	(843.280)	Otras deudas
Banco Hipotecario S.A.	3.377	6.943	Saldo bancario
Directores	(56.729.190)	(62.444.566)	Otras deudas
Total otras partes relacionadas	**182.926.988**	**377.269.721**	
Empleados	9.048.408	6.489.632	Préstamos al personal
Total empleados	**9.048.408**	**6.489.632**	
Lartiyrigoyen y Cía. S.A.	269.827.939	198.093.530	Cuentas por cobrar a clientes
	(412.898.896)	(698.398.266)	Deudas comerciales
Sucesión de Antonio Moreno S.A.C.A.F.F.E.I.	(80.522.400)	(94.170.206)	Deudas comerciales
	572.951	39.946.542	Cuentas por cobrar a clientes
Otros accionistas	40.119.111	-	Otras cuentas por cobrar
Total accionistas	**(182.901.297)**	**(554.528.400)**	
Total	**(281.244.509)**	**13.192.860**	

El siguiente es un resumen de los resultados con partes relacionadas:

Sociedad relacionada	30.06.22	30.06.21	Descripción de las transacciones
Cresud S.A.C.I.F. y A.	45.621.146	-	Comisiones
	191.094.705	144.343.467	Ventas insumos
	9.184.670	310.873.744	Ingresos acondicionamiento
	337.495.236	22.607.324	Compras de insumos
	(12.307.958)	889.469	Honorarios servicios
	(376.550.340)	(6.235.393)	Compras de granos
	(540.429)	(128.148.198)	Intereses
	(576.102.080)	(264.753.546)	
Total controlante	**(382.105.050)**	**79.576.867**	
Agro Uranga S.A.	46.167	1.965.571	Comisiones
	816.755	(5.548)	Diferencias de cambio
Banco Hipotecario S.A.	(47.922)	(53.314)	Gastos Bancarios
Agrofy S.A.U.	7.999.789	-	Ingresos por ventas de insumos
	(1.829.569)	-	Gastos marketing
	449.305	(1.796.452)	Diferencias de cambio
	5.859.821	5.640.456	Comisiones
	9.186.388	-	Bonificaciones y otros
Rosental Inversiones S.A.	(17.429.169)	(1.899.035)	Compras / Gastos
IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima	769.818	3.442.549	Intereses
Inversiones Financieras del Sur S.A.	4.007.282	2.440.556	Intereses
Directores	(67.923.549)	(121.940.882)	Otras deudas
Total otras partes relacionadas	**(58.094.884)**	**(112.206.099)**	
Empleados	1.152.032	923.368	Intereses
Total empleados	**1.152.032**	**923.368**	
Lartirigoyen y Cía. S.A.	64.045.707	26.715.227	Comisiones
	(18.700.922)	(7.043.265)	Intereses y diferencias de cambio
	69.591.394	6.562.689	Ventas insumos
	(307.877.323)	(11.504.324)	Compra de materias primas
	1.859.172	2.291.394	Ingresos por servicios acopio
	270.413	-	Intereses
	14.591.673	-	Otros
	(102.405.463)	(45.906.648)	Dividendos
Sucesión de Antonio Moreno S.A.C.A.F.F.E.I.	24.438.612	16.124.671	Comisiones
	27.684.219	20.180.216	Ventas insumos
	1.362.419	5.718.422	Ingresos por servicios acopio
	-	(2.332.739)	Compra materias primas
	(9.240.094)	(23.066.118)	Diferencias de cambio
	(2.629.300)	-	Intereses y bonificaciones
	(102.404.894)	(45.906.393)	Dividendos
Otros accionistas	(366.899.277)	(168.697.612)	Dividendos
Total accionistas	**(706.313.664)**	**(226.864.480)**	
Total	**(1.145.361.566)**	**(258.570.344)**	

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

29. Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1° del Título IV, Capítulo III de la Resolución General N°622 de la CNV, a continuación se detallan las notas a los estados financieros consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos:

Anexo A – Bienes de uso	Nota 7
Anexo B – Activos Intangibles	Nota 8
Anexo C – Inversiones en acciones	Notas 13 y 30
Anexo D – Otras inversiones	Nota 13
Anexo E – Previsiones	Nota 12
Anexo F – Costo de los bienes vendidos	Notas 21, 22 y 23
Anexo G – Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 31

30. Otros títulos en sociedades

Emisor y características de los valores	Clase	Cantidad	Valor al 30.06.22	Valor al 30.06.21	Cotización al 30.06.22	Información sobre el ente emisor		Porcentaje de participación sobre el capital social
						Actividad	Sede de la Sociedad	
Matba Rofex S.A.	Acciones	70.000	3.101.368	3.101.368	No cotiza	Inversiones	Argentina	0,0569
Auravant Corp, S.L.	Participaciones	5.442	3.428.373	3.922.709	No cotiza	Holding	España	1,06
Total al 30.06.22	-	-	**6.529.741**	**-**	-	-	-	-
Total al 30.06.21	-	-	**-**	**7.024.077**	-	-	-	-

31. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda (1)	Monto (2)	T.C.	30.06.22	30.06.21
Activo				
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar				
Dólares estadounidenses	42.883.028	125,03 (3)	5.364.375.484	5.050.716.957
Dólares estadounidenses	-	-	-	237.437
Pesos chilenos	23.434.802	0,14637 (4)	719.606	4.145.439
Pesos uruguayos	189.250	3,1547 (4)	597.027	129.897
Partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	2.642.845	125,23 (5)	350.816.370	336.476.861
Total cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar			**5.716.508.487**	**5.391.706.591**
Inversiones en activos financieros				
Dólares estadounidenses	2.373.768	125,03 (3)	296.792.207	404.330.124
Total inversiones en activos financieros			**296.792.207**	**404.330.124**
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Dólares estadounidenses	11.829.217	125,03 (3)	1.479.007.036	783.288.655
Pesos chilenos	62.677	0,14637 (4)	9.174	833.245
Pesos uruguayos	443.260	0,14637 (4)	64.880	3.975
Total efectivo y equivalentes de efectivo			**1.479.081.090**	**784.125.875**
Total Activo			**7.492.381.784**	**6.580.162.590**
Pasivo				
Deudas comerciales y otras deudas				
Dólares estadounidenses	13.648.538	125,23 (3)	1.652.477.189	2.786.039.262
Pesos chilenos	1.045.087	0,15 (4)	156.763	469.730
Pesos uruguayos	674.400	3,1547 (4)	2.127.531	1.444.516
Guaraníes	479.344	0,0183 (4)	8.772	-
Partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	4.599.563	125,23 (3)	632.732.504	640.497.836
Total deudas comerciales y otras deudas			**2.287.502.759**	**3.428.451.344**
Préstamos				
Dólares estadounidenses	12.313.000	125,22 (6)	1.541.833.901	369.752.824
Total préstamos			**1.541.833.901**	**369.752.824**
Pasivos por arrendamientos				
Dólares estadounidenses	492.702	125,23 (3)	61.701.069	62.915.412
Total pasivos por arrendamientos			**61.701.069**	**62.915.412**
Total Pasivo			**3.891.037.729**	**3.861.119.580**

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por el Grupo al cierre del ejercicio.
(2) Expresado en moneda extranjera.
(3) Tipo de cambio vigente al 30 de junio de 2022 según Banco de la Nación Argentina.
(4) Tipo de cambio vigente al 30 de junio de 2022 según Banco Central de la República Argentina.
(5) Tipo de cambio vendedor vigente al 30 de junio de 2022 según Banco de la Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones del grupo económico.
(6) Tipo de cambio vigente al 30 de junio de 2022 según Banco Central de la República Argentina – Comunicación "A" 3500.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

32. Cumplimiento de disposiciones de la Comisión Nacional de Valores (CNV)

En cumplimiento de lo establecido en el art. 22 Capítulo II, Título VII de las Normas emitidas por la CNV (N.T. 2013) según Ley 26.831 (Decreto 1023/13) se informa a continuación los Activos que conforman la contrapartida mínima según lo establecido en los puntos 2) y 5) del anexo I del Capítulo I, título VI de las Normas (N.T. 2013).

La CNV a través de la Resolución General N° 821/2019 publicada el 10 de diciembre de 2019 introdujo modificaciones a las Normas (N.T. 2013 y mod.) - entre otras regulaciones - en materia de patrimonio mínimo y contrapartida mínima exigidos para desempeñarse como agente de liquidación y compensación integral (ALyC).

Los artículos 8 y 9 disponen sustituir los artículos 13 y 15 respectivamente del Capítulo II del Título VII de las Normas (N.T. 2013 y mod.), determinando que:

El ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a cuatrocientos setenta mil trescientos cincuenta (470.350) Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827-, el que deberá surgir de sus estados contables semestrales y anuales. Como contrapartida líquida deberá observar, un mínimo del 50% del importe del patrimonio neto mínimo.

Por su parte, respecto del patrimonio mínimo y contrapartida mínima exigidos para desempeñarse como agente de colocación y distribución integral de fondos comunes de inversión (ACDI), el artículo 23 de la Sección VI del Capítulo II del Título V de las Normas (N.T. 2013 y mod.), estableció que el patrimonio neto mínimo no debe ser inferior a $ 2.500.000 y como contrapartida líquida, un mínimo del 50% del importe del patrimonio neto mínimo equivalente a $ 1.250.000.

En el caso de agentes con más de una licencia, el patrimonio neto mínimo total, es igual al importe resultante de adicionar al valor de patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de mayor monto, el 50% de cada uno de los valores de los demás patrimonios netos mínimos exigidos para las categorías adicionales donde el agente solicite el registro.

De acuerdo a lo descripto, el patrimonio neto mínimo exigido para la Sociedad es la suma del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ALyC más el 50% del patrimonio neto mínimo exigido para la categoría de ACDI:

	30.06.22
Unidades de Valor Adquisitivo (UVA)	470.350
Valor UVA al cierre del ejercicio	129,08
Patrimonio neto mínimo para categoría ALyC ($)	60.712.778
50% patrimonio neto mínimo para categoría ACDI ($)	1.250.000
TOTAL PATRIMONIO NETO MÍNIMO EXIGIDO	**61.962.778**

Al 30 de junio de 2022, la Sociedad posee un patrimonio neto que supera los mínimos exigidos por el organismo de contralor detallados en párrafos anteriores.

La contrapartida líquida mínima exigida, al 30 de junio de 2022, por las normas de la CNV, de acuerdo con el siguiente detalle, asciende a $ 31.606.389:

	30.06.22
Patrimonio neto mínimo para categoría ALyC ($)	60.712.778
Patrimonio neto mínimo para categoría ACDI ($)	2.500.000
Subtotal	**63.212.778**
Porcentaje a aplicar	50%
TOTAL CONTRAPARTIDA LÍQUIDA EXIGIDA	**31.606.389**

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

La contrapartida liquida mencionada e informada al organismo de contralor al 30 de junio de 2022 corresponde al saldo disponible en el Fondo Común de Inversión FCI BALANZ CAPITAL MONEY MARKET – Clase C, que forma parte de la composición del rubro Efectivo y equivalentes de efectivo de los presentes estados financieros.

Especie	Cuotapartes	Valor cuotaparte	Total al 30.06.22
FCI BALANZ CAPITAL MONEY MARKET – Clase C	18.545.012	1,727269 (i)	32.032.224

(i) Valor de cuotaparte al 30 de junio de 2022 según la Cámara Argentina de Fondos Comunes de Inversión (CAFCI).

El Directorio de la Sociedad ha aprobado con fecha 11 de mayo de 2022 el cambio de categoría como Agente de Liquidación y Compensación Integral Agroindustrial ("ALyC I AGRO") por ante el Registro creado a tal fin por la CNV según lo dispuesto en la Resolución General N° 924/2022 publicada el 14 de marzo de 2022. La nueva subcategoría de Agente de Liquidación y Compensación en la que se encontrará incluida la Sociedad, identificada como Agente de Liquidación y Compensación Integral Agroindustrial ("ALyC I AGRO"), se encuentra orientada a aquellos agentes que desarrollan, de manera simultánea y específica, actividades agropecuarias y/o agroindustriales, se considera oportuno solicitar el cambio de categoría ante dicho organismo. A la fecha de los presentes estados financieros, el trámite de inscripción de la Sociedad como Agente de Liquidación y Compensación Integral Agroindustrial ante la CNV se encuentra pendiente.

33. Guarda de documentación (CNV)

La Sociedad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendida en el artículo 5, inciso a.3, sección I, capítulo V del título II de las normas de CNV (N.T. 2013 y modificatorias) según se indica en el siguiente cuadro:

Sujeto encargado del deposito	Domicilio de la ubicación
Archibox S.R.L.	Nansen 478, Rosario – Santa Fe

Asimismo la Sociedad mantiene, en su sede social inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

34. Compromisos

a) Contratos de corretaje efectuados bajo la modalidad "Carta de garantía".

Mediante la modalidad de corretaje efectuada con contratos con carta de garantía, la Sociedad asume ante el cliente comprador la obligación del cumplimiento del contrato en el caso de que el cliente vendedor no entregara la mercadería. Este cumplimiento se da mediante la devolución de los montos pactados por dicha operación que pueden resultar pendientes de entrega, así como la diferencia de precio que pudiera surgir entre el precio al que se cerró el contrato y el precio de la mercadería del día en que se cancele el mismo.

Al 30 de junio de 2022 y 2021, el saldo de operaciones de corretaje efectuadas mediante dicha modalidad de contrato con carta de garantía, que se encontraban pendientes de entrega, dentro de los plazos contractuales establecidos, ascendía a $ 822.519.184 y $ 234.027.213, respectivamente.

Al 30 de junio de 2022 y 2021, no existen contratos incumplidos en los cuales la Sociedad haya sido reclamada, en su condición de garante, que no hayan sido provisionados.

35. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Sociedad que se encuentran restringidos, afectados a garantías por operaciones en los mercados, según el siguiente detalle:

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Por operaciones propias:

- MATBA-ROFEX: $ 584.730.712 y $ 682.542.591 al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, respectivamente.
- BYMA: $ 100.640.692 y $ 0 al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, respectivamente.

Por operaciones de terceros:

- MATBA-ROFEX: $ 1.893.132.770 y $ 1.387.886.224 al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, respectivamente.
- BYMA: $ 0 y $ 703.230.726 al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, respectivamente.

36. Contexto económico en el que opera el Grupo

El Grupo opera en un contexto complejo tanto por las condiciones macroeconómicas, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, como regulatorias, sociales y políticas, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los resultados de las operaciones pueden verse afectados por las fluctuaciones en el índice de inflación y en el tipo de cambio respecto del peso frente a otras monedas, principalmente el dólar, las variaciones en las tasas de interés las cuales tienen un impacto en el costo de capital, los cambios en las políticas gubernamentales, control de capitales y otros acontecimientos políticos o económicos tanto a nivel local como internacional.

La inflación minorista de los últimos 12 meses alcanzó el 64%. El Relevamiento de Expectativas de Mercado ("REM") elaborado por el Banco Central en junio de 2022, estima una inflación minorista para diciembre de 2022 del 76% interanual y de 64,6% para diciembre de 2023.

Por otro lado, en el periodo de junio 2021 a junio 2022, el peso se depreció 30,9% frente al dólar estadounidense de acuerdo con el tipo de cambio promedio del Banco de la Nación Argentina. Dadas las restricciones cambiarias vigentes desde agosto de 2019, al 30 de junio de 2022 existe una brecha cambiaria de aproximadamente el 90% entre la cotización oficial del dólar y su cotización en los mercados paralelos, que impacta en el nivel de actividad de la economía y afecta el nivel de reservas del Banco Central de la República Argentina. Adicionalmente, estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras.

37. Hechos posteriores

Con fecha 15 de julio de 2022, el Directorio de la Sociedad aprobó la emisión de las Obligaciones negociables Serie II por un valor nominal de hasta USD 10.000.000 ampliable por hasta USD 15.000.000, en el marco del Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta USD 50.000.000. Con fecha 21 de julio de 2022, se colocó la segunda emisión de Obligaciones Negociables por USD 15.000.000 dollar linked, a tasa cero, con un vencimiento "bullet" a los tres años, y con una calificación de AA-.

El día 20 de julio de 2022 se realizó el pago del tercer servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A, clase B y clase C correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en $ 131.610.590 en concepto de capital y $ 38.787.084 en concepto de intereses

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente los presentes estados financieros consolidados al 30 de junio de 2022.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/09/22
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

Reseña Informativa al 30 de junio de 2022

a) Breve comentario sobre las actividades del Grupo durante el ejercicio, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre.

Comentarios sobre las actividades del Grupo

En Futuros y Opciones.Com S.A. (la Sociedad) ofrecemos un ecosistema de soluciones innovadoras que ayudan a nuestros clientes a tomar mejores decisiones para que sus negocios crezcan, participando de manera integral en toda la cadena de comercialización de granos.

Dentro de nuestros servicios, se incluyen los siguientes:

- Comercialización de granos: Ofrecemos distintas alternativas de negocios que permiten capturar mayor valor en la comercialización, en base a la posición comercial, financiera, logística, impositiva y geográfica de cada cliente.
- fyoCanjes: Ayudamos al canjeador a potenciar la herramienta de canje, ofreciendo un sistema integral que abarca desde la venta, la entrega y la liquidación, sumado al control y seguimiento de toda la operatoria para facilitar la cobranza.
- fyoCapital: Generamos las mejores estrategias y servicios de cobertura. Brindamos acceso a las más variadas fuentes de financiamiento y colocación de fondos, buscando la rentabilidad que cada empresa necesita con distintas alternativas de inversión.
- Consultoría: asesoramos a nuestros clientes para lograr mejores negocios. La correcta interpretación de la información y una buena administración del riesgo precio, son factores clave en la rentabilidad de las empresas agropecuarias.
- Capacitaciones: Trasladamos nuestro amplio conocimiento sobre el mercado de granos y operatoria comercial a través de capacitaciones. Detectando la necesidad de cada cliente definimos qué tipos de contenidos pueden potenciar su actividad.
- Logística: Ofrecemos soluciones logísticas y cobertura integral para el cumplimiento de contratos. Generamos acuerdos con diferentes empresas de transporte según las necesidades de nuestros clientes.
- Insumos: Mejoramos el proceso de compra de insumos de nuestros clientes, poniendo al alcance de ellos distintas industrias y laboratorios nacionales e internacionales. Brindamos un servicio completo de logística a destino y condiciones comerciales.
- Fertilizantes (especialidades): Evolucionamos la cultura del agro, impulsando una agricultura más eficiente y sustentable que permita un mejor aprovechamiento de los recursos. Trabajamos junto al productor ofreciendo soluciones nutricionales innovadoras que posean las últimas tecnologías disponibles, que le permitan realizar una nutrición más eficiente, proporcionando mayor sanidad y mayor resistencia al estrés, a los diferentes cultivos.
- fyodigital: Intervenimos digitalmente cada aspecto de la interacción con nuestros clientes con el objetivo de perfeccionar su experiencia de comercialización y comprendiendo su comportamiento desde el dato para crear soluciones creativas que aporten valor.

Contexto económico en el que opera el Grupo

El Grupo opera en un contexto complejo tanto por las condiciones macroeconómicas, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, como regulatorias, sociales y políticas, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los resultados de las operaciones pueden verse afectados por las fluctuaciones en el índice de inflación y en el tipo de cambio respecto del peso frente a otras monedas, principalmente el dólar, las variaciones en las tasas de interés las cuales tienen un impacto en el costo de capital, los cambios en las políticas gubernamentales, control de capitales y otros acontecimientos políticos o económicos tanto a nivel local como internacional.

Se describen a continuación los principales indicadores de la economía argentina:

- En junio de 2022, el Estimador Mensual de Actividad Económica (“EMAE”) informado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (“INDEC”), registró una variación del 6,4% respecto al mismo mes de 2021, y del 1,1% respecto del mes anterior
- La inflación minorista de los últimos 12 meses alcanzó el 64%. El Relevamiento de Expectativas de Mercado (“REM”) elaborado por el Banco Central en junio de 2022 estima una inflación minorista para diciembre de 2022 del 76% interanual y de 64,6% para diciembre de 2023. Los analistas que participan del REM prevén en 2022 un rebote en la actividad económica, alcanzando un crecimiento económico de 3,2%.

- En el período de junio 2021 a junio 2022, el peso se depreció 31% frente al dólar estadounidense de acuerdo con el tipo de cambio promedio del Banco de la Nación Argentina. Dadas las restricciones cambiarias vigentes desde agosto de 2019, al 30 de junio de 2022 existe una brecha cambiaria de aproximadamente el 90,1% entre la cotización oficial del dólar y su cotización en los mercados paralelos, que impacta en el nivel de actividad de la economía y afecta el nivel de reservas del Banco Central de la República Argentina. Adicionalmente, estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras.

Aumento de capital

Con fecha 30 de septiembre de 2021, mediante Asamblea General Ordinaria, Extraordinaria y Unánime se aprueba por unanimidad la capitalización de la cuenta de ajuste de capital, prima de emisión y aportes irrevocables por $ 380.868.156, llevando el capital social de la suma de $ 1.632.105 a la suma de $ 382.500.261.

Con fecha 12 de abril de 2022 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria Extraordinaria y Unánime, donde los accionistas han aprobado un aumento de capital por $ 3.825.002 mediante la capitalización de la cuenta Otras reservas, emitiendo un total de 3.825.002 acciones preferidas, nominativas, no endosables y con valor nominal $ 1 por acción, sin derecho a voto.

Nueva categoría ALyC

Con fecha 12 de agosto de 2021, la Comisión Nacional de Valores (CNV) emitió la Resolución General 898, en la cual dispone, respecto de los Agentes de Liquidación y Compensación (ALyC), acotar el objeto social de tales agentes, estableciendo limitaciones al desarrollo de aquellas actividades no fiscalizadas por la CNV y ajenas al ámbito financiero que incrementan el riesgo operativo de los mismos, específicamente para quienes actúan en la gestión y transferencia de fondos vinculados a las operaciones realizadas en el marco del Mercado de Capitales. Es decir, si bien se mantiene la posibilidad de inscripción en múltiples categorías de agentes compatibles con su objeto de constitución, no podrán realizar otras actividades ajenas al control de la CNV.

A la fecha, la Sociedad realizó todas las acciones para cumplimentar la nueva regulación en los plazos establecidos por el organismo de contralor. Se está aguardando la aprobación de la matrícula.

Ingreso al régimen de oferta pública de Obligaciones Negociables

Con fecha 31 de mayo de 2021, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, aprobó el ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública, así como también un programa global de obligaciones negociables a ser ofrecidas mediante el régimen de oferta pública. La creación de dicho programa le permitirá a la Sociedad acceder al mercado de capitales de manera recurrente, aprovechando las condiciones de financiamiento que ofrece dicho mercado las cuales pueden resultar más beneficiosas para Futuros y Opciones.Com S.A.

Con fecha 2 de septiembre de 2021, el Directorio de la Sociedad determinó los términos y condiciones del Programa.

Con fecha 2 de junio de 2021, la Sociedad ingresó la correspondiente solicitud ante la Comisión Nacional de Valores, la cual fue aprobada por dicho organismo con fecha 16 de septiembre de 2021 bajo el número: N° RESFC-2021- 21410-APN-DIR#CNV.

De acuerdo a la emisión del Prospecto informativo especial de las obligaciones negociables de fecha 4 de octubre de 2021 (el “Prospecto de las Clases”), al Aviso de Suscripción de fecha 13 de octubre de 2021 (el “Aviso de Suscripción”) y al Aviso Complementario al Aviso de Suscripción de fecha 13 de octubre de 2021, publicados en dichas fechas en el Boletín Diario de la BCBA por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos, en el micrositio de Colocaciones Primarias en la WEB del MAE y en la Autopista de la Información Financiera de la CNV, en relación con las Obligaciones Negociables Serie I a tasa fija por un valor nominal en dólares de hasta el equivalente a US$ 10.000.000 (dólares estadounidenses diez millones) ampliable por hasta US$ 50.000.000 a ser emitidas por Futuros y Opciones.Com S.A. en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US$ 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los resultados de la colocación de las obligaciones negociables se detallan a continuación:

ON Serie I

Monto total de ofertas recibidas: USD 26.683.848.
Cantidad de ofertas recibidas: 103.
Tasa de interés: 0,00%.
Tipo de cambio inicial: ARS 99,3050.
Monto del valor nominal suscripto a emitirse: USD 12.313.492.
Fecha de emisión y liquidación: 22 de octubre de 2021.
Fecha de vencimiento: 22 de octubre de 2023.
Fecha de amortización: el capital de las Obligaciones Negociables será amortizado en su totalidad en un único pago, en la Fecha de Vencimiento en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fideicomiso Financiero Amauta Agro

El objetivo del fideicomiso es la titularización de créditos. El presente fideicomiso tiene por objeto el financiamiento de pequeñas y medianas empresas, dado que al menos un 70% del monto del activo fideicomitido, considerando su valor nominal, se encuentra conformado por créditos provenientes de operaciones celebradas con Pymes CNV. En abril 2021 se aprobó el lanzamiento de la segunda serie denominada: "AMAUTA AGRO II".

Condiciones de emisión de los Valores Fiduciarios:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A: Valor nominal equivalente al 58,14% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 370.681.324 con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B: Valor nominal equivalente al 6,11% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 38.940.260 con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos, una vez cancelados íntegramente los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A y una vez deducidas las contribuciones al Fondo de Gastos y al Fondo de Reserva Impositivo.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C ("VDFC"): Valor nominal equivalente al 14,05% del Valor Fideicomitido de los Créditos transferidos al Fideicomiso, es decir, $ 89.612.522 (Pesos ochenta y nueve millones seiscientos doce mil quinientos veintidós), con derecho a pagos de Servicios mensuales en Pesos, una vez cancelados íntegramente los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A, los Servicios de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y una vez deducidas las contribuciones al Fondo de Gastos y al Fondo de Reserva Impositivo.

Sobreintegración: El monto que surge de restar el Monto de la Emisión del Valor Fideicomitido, el cual inicialmente asciende a la suma de $ 138.382.709.

Período de Devengamiento: Significa para el primer Servicio, el período comprendido entre el 31 de julio de 2021 (exclusive) hasta el último día (inclusive) del mes calendario inmediato anterior a la Fecha de Pago del primer Servicio.

Fecha de corte: 29 de Julio de 2022.

Situación patrimonial y resultados consolidados:

- **Estructura patrimonial consolidada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Activo No Corriente	346.651.563	556.262.875
Activo Corriente	15.219.407.567	13.928.275.363
Total de Activo	**15.566.059.130**	**14.484.538.238**
Pasivo No Corriente	1.624.490.146	135.852.307
Pasivo Corriente	11.020.412.768	11.207.569.630
Total del Pasivo	**12.644.902.914**	**11.343.421.937**
Total del Patrimonio	2.921.156.216	3.141.116.301
Total del Pasivo y el Patrimonio	**15.566.059.130**	**14.484.538.238**

- **Estructura de resultados consolidada presentada en forma comparativa**

	30.06.22	30.06.21
Resultados operativos	**2.040.306.764**	**1.834.738.992**
Ingresos y costos financieros, netos	(269.676.178)	(265.042.899)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**1.770.630.586**	**1.569.696.093**
Otros ingresos y egresos, netos	**7.496.292**	**10.108.036**
Impuesto a las ganancias	(842.562.871)	(549.710.490)
Resultado del ejercicio	**935.564.007**	**1.030.093.639**
Otros resultados integrales	(7.712.378)	1.806.765
Resultado integral neto del ejercicio	**927.851.629**	**1.031.900.404**

a) Estructura de flujo de efectivo consolidada resumida comparativa

	30.06.22	30.06.21
Fondos generados por / (utilizado en) las actividades operativas	3.524.637.883	(2.368.842.104)
Fondos utilizados en las actividades de inversión	(108.309.728)	(102.319.815)
Fondos (utilizado en) / generados por las actividades de financiación	(294.042.963)	49.331.883
Aumento / (Disminución) neta de efectivo, equivalentes de efectivo	**3.122.285.192**	**(2.421.830.036)**

b) Datos estadísticos (en unidades físicas) correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 comparativo con el ejercicio anterior

A. El volumen de toneladas comercializadas en corretaje de granos fue el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Toneladas - Comisiones facturadas	6.624.950	5.477.605

B. El volumen de toneladas por consignación fue el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Toneladas - Comisiones facturadas	4.469.787	3.697.252

C. El volumen comercializado de nutricionales para el suelo fue el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Toneladas facturadas	21.075	14.851

c) Índices del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022 comparativo con el ejercicio anterior

Índice	Fórmula	30.06.22	30.06.21
Solvencia	Patrimonio / Pasivo total	0,23	0,28
Liquidez corriente	Activo corriente / Pasivo corriente	1,38	1,24
Endeudamiento	Pasivo / Patrimonio	4,33	3,61
Inmovilización de capital	Activo no corriente / Activo total	0,02	0,04
Rentabilidad	Resultado del ejercicio / Patrimonio	0,32	0,33

d) Breve comentario sobre perspectivas futuras para el Ejercicio

Información sobre tendencias

La incertidumbre económica que atraviesa el país estimula la desaceleración en el ritmo de negocios por parte de los productores que, al no encontrar alternativas para mantenerse dolarizados, se muestran cautelosos a la hora de pesificarse.

En términos internacionales, la espiral inflacionaria obligó a los bancos centrales a tomar una postura más contractiva, buscando controlar la inflación a través del incremento de las tasas de referencia. Esto impactó en los granos, a causa de la liquidación de posiciones compradas por parte de los fondos especulativos.

Sumado a esto, parte de la incertidumbre vinculada a la oferta comienza a presentar certezas más favorables. El acuerdo entre Rusia y Ucrania para liberar barcos desde los puertos sobre el Mar Negro da lugar a un posible restablecimiento de los envíos de maíz y trigo, mientras que en Estados Unidos el desarrollo de los cultivos parecería avanzar sin grandes complicaciones, a pesar de los pronósticos cálidos y secos que se estimaban inicialmente.

Hacia los próximos meses, el incremento de las tensiones entre Estados Unidos y China, luego de que aumentara la actividad militar sobre territorio cercano a Taiwán, podría jugar un rol importante en el rumbo que puedan tomar los precios.

En cuanto al view, esperamos mucha volatilidad generalizada por el número de factores financieros y geopolíticos que se suman a aquello que tradicionalmente influye sobre el mercado de granos.

En soja estimamos un view bajista de corto plazo, aunque con mucha volatilidad, ya que los factores financieros están influyendo menos y los fundamentos tradicionales toman más protagonismo.

Factores alcistas
- Pronósticos más secos y cálidos para EE.UU. durante agosto y septiembre.
- Inflación global.
- Niveles de stock/consumo en EE.UU. bajos por menor área.

Factores bajistas
- Expectativa de aumento de tasas de interés para contener la inflación (con menor foco que el mes anterior).
- Posible recesión contraería la demanda (baja de precios previa podría contrarrestar).
- Petróleo en mínimos de 6 meses, arrastrando aceites y oleaginosas.
- Liquidación de fondos (parece haber encontrado un piso en su posición comprada).
- Perspectivas positivas para la producción sudamericana 22/23.
- Fenómeno de La Niña tendiendo a la neutralidad.

En maíz, el view depende de la restauración de envíos desde puertos ucranianos, pero en general esperamos un mercado sostenido.

Factores alcistas
- Pronósticos más secos y cálidos para EE.UU. durante agosto y septiembre.
- Ucrania con menores envíos (aún con corredor humanitario).
- Ola de calor en Europa.
- Acuerdo entre Brasil y China para comercializar maíz genera más espacio para Argentina.

Factores bajistas
- Expectativa de aumento de tasas de interés para contener la inflación (con menor foco que mes anterior).
- Posible recesión contraería la demanda (baja de precios previa podría contrarrestar).
- Petróleo en mínimos de 6 meses, arrastrando aceites y oleaginosas.
- Mayor área de Estados Unidos.

Para trigo, la revaluación del dólar se torna como un factor negativo más importante a nivel mundial, pero localmente preocupa la menor área sembrada y el clima.

Factores alcistas
- Relaciones stock/consumos bajos.
- Ucrania con menores envíos (aún con corredor humanitario).
- Menor área sembrada en Argentina y problemas climáticos.
- Problemas productivos en China, India y parte de Europa por la ola de calor.

Factores bajistas
- Revaluación del dólar.
- Entrada de cosecha en el hemisferio norte.
- Buenas perspectivas para la producción en Rusia, Canadá y Estados Unidos.

Para el próximo ejercicio, se plantean los siguientes objetivos:

- ✓ Continuar creciendo en el volumen operado a través de la comercialización de granos.
- ✓ Crecer en la comercialización de insumos agropecuarios necesarios para cumplir con las necesidades del plan de siembra de nuestros clientes, mejorando sus procesos de compras de insumos poniendo a su alcance distintas industrias y laboratorios nacionales e internacionales.
- ✓ Incorporar insumos biológicos y orgánicos en la paleta de fertilizantes comercializados por Amauta.
- ✓ Incorporar nuevos vehículos de financiación para clientes.
- ✓ Continuar con la transformación digital de la Sociedad.
- ✓ Regionalizar la comercialización en diferentes países, tales como Brasil, Paraguay, Chile, Bolivia y Perú.
- ✓ Explorar el mercado de especialidades con fines de exportación.

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los Señores Accionistas de
Futuros y Opciones.Com S.A.

Informe sobre los estados financieros

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo Nº 294 de la Ley Nº 19.550, hemos examinado los estados financieros consolidados adjuntos de Futuros y Opciones.Com S.A. (la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2022, los estados de resultados y otros resultados integrales consolidados, de cambios en el patrimonio consolidado y de flujos de efectivo consolidado por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Además, hemos revisado la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021, son parte integrante de los estados financieros consolidados auditados mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "F.A.C.P.C.E.") y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante "IASB" por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de los estados financieros consolidados libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Alcance de nuestro examen

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que los exámenes de los estados financieros consolidados se efectúen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluyan la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias de las que hemos tomado conocimiento, expuestas en actas de Directorio y Asamblea, así como la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado un examen del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 5 de septiembre de 2022. La responsabilidad de los auditores de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria (NIAs) se describe en la sección "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados" del mencionado informe. El objetivo de una auditoría es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga la opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que ellos son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Alcance de nuestro examen (Continuación)

Asimismo, en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo Nº 66 de la Ley Nº 19.550 y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

Opinión

Basados en el trabajo realizado, con el alcance descripto más arriba, informamos que:

a) en nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Futuros y Opciones.Com S.A. al 30 de junio de 2022, sus resultados integrales consolidados, los cambios en el patrimonio consolidados y los flujos de efectivo consolidados por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las NIIF;

b) no tenemos observaciones que formular, en materia de nuestra competencia, en relación con la Memoria del Directorio, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de la Sociedad, que:

a) los estados financieros separados de la Sociedad no se encuentran transcriptos en el libro Inventario y Balances, como así tampoco las transacciones correspondientes a los meses comprendidos entre abril de 2022 y junio de 2022 en el libro Diario, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;

b) los estados financieros consolidados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a la transcripción al libro “Inventario y Balances”, conforme lo indicado anteriormente, los cuales a la fecha no se encuentran transcriptos;

c) al 30 de junio de 2022, la Sociedad registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la Comisión Nacional de Valores para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la Nota 32 de los estados financieros consolidados referidos en el párrafo 1;

d) hemos verificado el cumplimiento en lo que respecta al estado de garantías de los Directores en gestión de la Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2022, conforme lo establecido en el punto 1.4 del Anexo I de la Resolución Técnica Nº 45 de la F.A.C.P.C.E.;

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes (Continuación)

e) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por la Resolución Nº 797 de la CNV en relación con la presentación del informe de cumplimiento del Código de Gobierno Societario;

f) en relación a lo determinado por las normas de la CNV, informamos que hemos leído el informe de los auditores externos, del que se desprende lo siguiente:

I. las normas de auditoría aplicadas son las aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE);
II. los auditores son independientes de la Sociedad de conformidad con el Código Internacional de Ética para profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA); y
III. los estados financieros consolidados han sido preparados teniendo en cuenta las NIIF y las disposiciones de la CNV.

g) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para la Sociedad previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;

h) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo Nº 294 de la Ley General de Sociedades Nº 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de septiembre de 2022.

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Abelovich, Polano & Asociados S.R.L.
Nexia

Daniel Abelovich
Ciro Polano
Marcelo Fuxman
Roberto Murmis
Noemí Cohn

Informe de Auditoría emitido por los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
Futuros y Opciones.Com S.A.
Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261 Piso 9 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT : 30-70360510-5

Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Futuros y Opciones.Com S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2022, los estados de resultados y otros resultados integrales consolidados, de cambios en el patrimonio consolidado y de flujos de efectivo consolidado, correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha y las notas a los estados financieros consolidados, las cuales incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada de la Sociedad al 30 de junio de 2022, así como su resultado integral consolidado y los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Dichas normas fueron adoptadas como normas de auditoría en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 32 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en Argentina, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA.

Abelovich, Polano & Asociados S.R.L. NEXIA es una firma miembro de "Nexia International". Nexia International Limited no provee servicios en su nombre. Nexia International Limited y los miembros de Nexia Internacional (incluyendo aquellos miembros que funcionan bajo un nombre que incluye la palabra NEXIA) no son parte de la sociedad internacional. Las firmas miembro de Nexia Internacional operan y son de sociedades independientes. Nexia International Limited no se hace responsable por cualquier acto, omisión o deuda de ninguno de sus miembros. Nexia International Limited no acepta deudas por pérdidas que surjan de acciones tomadas, u omisiones, en base al contenido de este documento o cualquier documentación o link externo provisto. NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA y el logo de NEXIA son marca registrada de Nexia International Limited y su uso está licenciado. Referencias a Nexia o Nexia International son referidas a Nexia International Limited o "Nexia Internacional" como una red de firmas miembros según indique el contexto.

25 DE MAYO 596 - Piso 16º
(C1002ABL) C.A.B.A.
Argentina
T: + 54 11 4312 8525
recepcion@estabe.com.ar
www.abelovichpolanoyasociados.com.ar

Abelovich, Polano & Asociados S.R.L.
Nexia

Informe de Auditoría emitido por los Auditores Independientes (Continuación)

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados correspondientes al presente ejercicio.

Hemos determinado que no existen cuestiones clave de auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Información que acompaña a los estados financieros consolidados ("otra información")

La otra información comprende la Reseña informativa y la Memoria. El Directorio es responsable de la otra información.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna conclusión de auditoría.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la misma es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados con nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si por algún otro motivo parece que existe una incorrección significativa. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, consideramos que, en lo que es materia de nuestra competencia, existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informarlo. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros consolidados

El Directorio de Futuros y Opciones.Com S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con las NIIF, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Abelovich, Polano & Asociados S.R.L.
Nexia

Informe de Auditoría emitido por los Auditores Independientes (Continuación)

Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados (Continuación)

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.
- Obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro de la Sociedad para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Sociedad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

Hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con la independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las acciones tomadas para eliminar amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Abelovich, Polano & Asociados S.R.L.
Nexia

Informe de Auditoría emitido por los Auditores Independientes (Continuación)

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, que:

a) los estados financieros consolidados de la Sociedad no se encuentran transcriptos en el libro Inventario y Balances, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;

b) los estados financieros separados de la Sociedad no se encuentran transcriptos en el libro Inventario y Balances, como así tampoco las transacciones correspondientes a los meses comprendidos entre abril de 2022 y junio de 2022 en el libro Diario, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;

c) al 30 de junio de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Futuros y Opciones.Com S.A. que surge de sus registros contables ascendía a $ 41.118.921, no siendo exigible a dicha fecha;

d) al 30 de junio de 2022, la Sociedad registra el patrimonio neto mínimo y contrapartida líquida requerida por la normativa de la Comisión Nacional de Valores para agentes de liquidación y compensación, según se menciona en la Nota 32 de los estados financieros consolidados referidos en el párrafo 1;

e) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Futuros y Opciones.Com S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

f) de acuerdo con lo requerido por el artículo 21°, inciso b), Capítulo III, Sección VI, Título II de la normativa de la Comisión Nacional de Valores, informamos que durante el ejercicio finalizado el 30 junio de 2022, Abelovich, Polano y Asociados S.R.L. ha facturado honorarios por servicios de auditoría prestados a la Sociedad, que representan el 100% del total facturado a la Sociedad por todo concepto, el 5,05% del total de servicios de auditoría facturados a la Sociedad y a la controlante y asociadas y, el 5,05% del total facturado a la Sociedad y a la controlante y asociadas por todo concepto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de septiembre de 2022.

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.



(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de septiembre de 2022

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 05/09/2022 referida a un Estado Contable EECC Consolidados de fecha 30/06/2022 perteneciente a Futuro y Opciones.Com S.A. CUIT 30-70360510-5, intervenida por el Dr. JOSE DANIEL ABELOVICH. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado
Dr. JOSE DANIEL ABELOVICH
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 102 F° 191

Firma en carácter de socio
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
T° 1 F° 30
SOCIO

Legalización Nº 848918

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a ***www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm*** *declarando el siguiente código:* yunryd1

